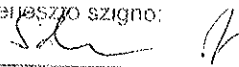
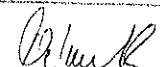
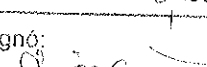


Előterjesztő szignó:		471
Pénzügyi szignó:		
Jogi szignó:		

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.** (cím: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. cégjegyzékszám: 18-10-100680, adószám: 13980335-2-18) képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató, mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a **Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft.** (cím: 9700 Szombathely, Somlay u. 15. cégjegyzékszám: 18-09-102406, adószám: 11313997-2-18) képviseli: Karácsony Imre ügyvezető igazgató, mint **Tervező** (a továbbiakban: **Tervező**) között az alábbiak szerint

Előzmények:

Az Ajánlatkérő a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében a 3.1.1/B-2009-0003 számon támogatást nyert. A beruházás 30% pályázati támogatásból, és 70 % saját forrásból valósul meg.

A **Megrendelő**, mint ajánlatkérő a jelen szerződés tárgyában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX tv. 125 § (2) bek. b) pontja alapján hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le.

A szerződés elválaszthatatlan melléklete a **Megrendelő** mint ajánlatkérő által lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, a **Tervező** ajánlata és a tárgyalásról készült jegyzőkönyv, valamint műszaki leírás.

A tervezési szerződés tárgya:

Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése

1. A Tervező feladata

A tervező részletes feladatait a szerződés mellékletét alkotó műszaki leírás tartalmazza.

2. Tervezési határidők megállapítása

2.1 Tervezési határidők

A kiviteli tervek elkészítésének határideje: 2010.10.30.

2.2 A részhatáridők késedelmes teljesítése esetén a **Tervezőt** napi 1% kötbér terheli, de a kötbér maximális összege a 20%-ot nem haladhatja meg. A kötbér alapja a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege.

2.3 Ha a szerződés teljesítése a **Tervezőnek** felróható okból meghiúsul, a **Tervező** köteles a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege 20%-ának megfelelő mértékű kötbért a **Megrendelőnek** – a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – megfizetni.

2.4 Ha a késedelem vagy a nem teljesítés a **Tervezőnek** fel nem róható okból következik be, a kötbér nem érvényesíthető.

- 2.5 A **Megrendelő** jogosult a 2.2-2.3 pontokban foglaltakon felüli kárát a Ptk. általános kártérítési szabályai szerint érvényesíteni.

3. *A tervezés díja és kiegyenlítésének módja*

- 3.1 A tervezési díj **11.200.000,- Ft + ÁFA**, azaz Tizenegymillió-kettőszázezer forint + ÁFA.
- 3.2 A tervezési díj kifizetése a szerződés szerű teljesítést követő 30 naptári napon belül, **Tervezőnek** a Budapest Banknál vezetett 10104789-62574059 sz. egy számlájára, átutalással történik.

Megrendelő késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmes kamatot köteles fizetni. Fizetési késedelem esetén Tervező írásban köteles figyelmeztetni **Megrendelőt** a számla kiegyenlítésének elmaradására.

A számlát azt követően lehet benyújtani, hogy a kiviteli tervet a **Megrendelő** ellenőrizte, és megtörtént a teljesítés igazolás kiállítása.

A szakmai teljesítési igazolások kiállítására Horváth Manuella, a Városfejlesztési egység projektmenedzsere jogosult.

A **Megrendelő** kifejezetten tájékoztatja a Tervezőt, hogy ezen szerződés és az ennek alapján történő kifizetések a 2003. évi XCII tv. (Art.) 36/A §-ának hatálya alá tartoznak. A számla befogadása a **mindenkor hatályos jogszabályok szerint** történhet.

- 3.3. A tervezési díjon felül költségterítés nem jár. A **Megrendelő** előleget nem fizet.

- 3.4. A tervezési díj 30%-a szerzői tiszteletdíj.

4. *Szállítandó példányszám*

A kiviteli tervdokumentációból 8 papír alapú és 2 digitális példány a leszállítandó tervmennyiség. A kiviteli tervek elkészítésének határideje lejártával a kiviteli tervek 3 papír alapú példányt szükséges leszállítani. A tervellenőri jóváhagyó nyilatkozat kézhezvétele után 5 munkanappal a kivitelezési tervdokumentáció szállítandó alapmennyisége 5 papír alapú és 1 digitális példány.

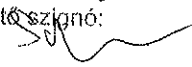

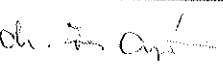
Ezen felül a **Megrendelő** külön írásbeli kérésére, többlet példányonként 35 000,- Ft/példány költségterítés ellenében szállítja a **Tervező**.

A munkanemenkénti tervezői költségbecslés szállítandó mennyisége 1 papír alapú és 1 digitális példány.

5. *Kikötések, egyéb megállapodások*

- 5.1 A tervezés során a **Megrendelő** részéről nyilatkozat és utasítás adásával teljes körben felhatalmazott személy: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató.

- 5.2 **Tervező** jogosult a tervek elkészítéséhez – az ajánlatában foglaltak szerint - altervezőt igénybe venni.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 5.3 A **Tervező** által leszállított tervdokumentáció a **Tervező** szerzői-jogi oltalom alá tartozó szellemi terméke, amelyen a **Megrendelő** (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – teljes körű rendelkezési jogot szerez, azt – az 5.5. pontban foglaltak kivételével – szabadon felhasználhatja. A szerzői jogból származó vagyoni jogok Megrendelőt illetik meg.
- 5.4 A **Tervező** szavatol és teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a **Megrendelő** felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
- 5.5 A **Tervező** a tervdokumentáció átdolgozásának és/vagy továbbfejlesztésének jogát fenntartja.
- 5.6 A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket Felek megkísérlik egyezségi úton rendezni, ehhez igénybe vehetik a Magyar Építész Kamara szakértői bizottságait. Amennyiben ez nem vezet eredményre – különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés érvényessége, fenntartása, módosítása, felbontása, megszüntetése tárgyában – a Felek magukat a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Városi, ill. a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá.
- 5.7 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény valamint a Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.
- 5.8 A szerződés 3 számozott oldalon 6 példányban készült, amelyből 3 pld. a **Megrendelőt**, 2 pld. a **Tervezőt**, 1 pld. a **Bonyolítót** illeti meg.

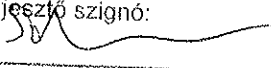
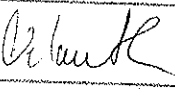
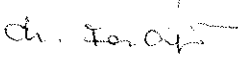
Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szombathely, 2010. augusztus 24.

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási és
Városüzemeltetési Zrt.
9700 Szombathely, Somlay u. 4.
Adószám: 11313997-2-18
Céltörzsszáma: 018-09-102406
Dr. Németh Gábor
vezérigazgató
megrendelő

Karácsony és Társai Mérnöki Iroda Kft.
Karácsony László
Károlyi Zsolt
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Céltörzsszáma: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

- Mellékletek:**
1. Megrendelő ajánlattételi felhívása és dokumentációja
 2. Tervező ajánlata
 3. A tárgyalásról készült jegyzőkönyv(ek)
 4. A feladat leírása

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. Ajánlatkérő által
„*Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése*” tárgyában
indított, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

2010

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. által „*Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése*” tárgyában indított, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz.

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.
9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
Kapcsolattartó: Schmolczer Ádám
Telefon: +36-94/522-965
Fax: +36-94/314-743

Ajánlatkérő nevében eljár:

TriCSÓK Kft.
Cím: 1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 37.
Kapcsolattartó: Dr. Lukács Tibor
Telefon: +36 1 354 2760
Fax: +36 1 354 2768
Email: szombathely@tricsok.hu

2. A tárgyalásos eljárás jogcíme:

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (Kbt.) 125. § (2) bekezdés *b)* pontja: kizárólagos jogok védelme.

A Kőszegi u. 7. számú, és a Kőszegi u. 11-17. számú ingatlanok engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére 2009.06.24-én vállalkozási szerződést kötött egymással a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. és a Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft. A szerződés alapján a Kőszegi u. 7. 11-17. engedélyezési tervdokumentáció a Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft. kizárólagos szellemi terméke. A Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft. nyilatkozata alapján a továbbtervezéshez, módosításhoz szükséges jogosítványt más alvállalkozónak nem adtak ki, és a jövőben sem áll szándékukban kiadni.

A kivitelezési tervdokumentáció a Kőszegi u. 7. 11-17. engedélyezési tervdokumentáció alapján, annak felhasználásával, továbbtervezésével készíthetők el, mely a cég kizárólagos jogosítványa. Erre való tekintettel a kiviteli tervek elkészítésére kizárólagosan a Karácsony és Társa Mérnöki Iroda jogosult.

A fentiek figyelembevételével Ajánlatkérő – a Kbt. 125. § (2) bekezdés *b)* pontja szerinti – hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás keretében kívánja a fenti tárgyban a kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó ajánlattételre felhívni a tervezőt.

3. Az ajánlattételi dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Az ajánlattételi dokumentáció átvétele az érvényes ajánlattétel feltétele.

A dokumentáció ellenértéke 20.000 HUF. A dokumentáció ellenértéke az Áfát nem tartalmazza. A dokumentáció ellenértékét a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11747006-20130161számú számlájára kell átutalni. Az átutalás közlemény rovatában fel kell tüntetni a „Dokumentáció Kőszegi utca” kifejezést.

A dokumentáció átvételének feltétele, hogy a dokumentáció ellenértéke a jogosult számlájára beérkezzen, vagy azt készpénzben megfizessék, vagy az ajánlattevő az átutalást igazoló dokumentum egyszerű másolatát a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt.érszére átadja/megküldje.

A dokumentáció megküldése az erre irányuló kérelem kézhezvételét követő munkanapon, postai úton történik, feltéve, hogy a dokumentáció ellenértéke a jogosult számlájára beérkezett vagy azt készpénzben megfizették vagy az ajánlattevő az átutalást igazoló dokumentum egyszerű másolatát a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. részére átadta/megküldte és bármely esetben az ajánlattevő a dokumentáció megküldésére irányuló kifejezett kérelmében megadta elérhetőségeit

Az ajánlattételi dokumentáció XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 15.00 óráig vehető át.

A dokumentáció átvehető személyesen, munkanapokon 10.00-14.00 (az ajánlatok felbontásának napján 10:00-15:00 óráig) óráig a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. 9700, Szombathely Welther K. u. 4 (Titkárság), illetve kérhető a dokumentáció postai megküldése is, írásban, a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt.. 1. pontban ismertetett elérhetőségein. A dokumentáció nem átruházható.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége, a szerződés meghatározása:

4.1. Tárgy:

A közbeszerzés tárgya: Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 74200000-1

További tárgy: 74222000-1, 74224000-5

A közbeszerzés mennyisége:

Kőszegi utca 7., hrsz: 6167, kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terve, Üzlettér: 1 db (39.64 nm), iroda: 2 db (78.27 nm), összes hasznos alapterület: 246.57 nm; valamint Kőszegi utca 11-17., hrsz: 6169, kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terve, Üzlettér: 8 db (175.73 nm), iroda: 8 db (92.06 nm), összes hasznos alapterület: 692.9 nm

4.3. A szerződés meghatározása:

Tervezési szerződés.

5. A teljesítés határideje és helye:

5.1. A teljesítés határideje:

2010.10.30.

5.2. A teljesítés helye:

Szombathely, Kőszegi utca 7. Hrsz.: 6167, Kőszegi utca 11-17 Hrsz.: 6169

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A teljesítés során részszámla kibocsátására lehetőség van az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint. Ajánlatkérő a teljesítés dokumentációban részletezett igazolása után fogad be számlát. A számla ellenértékét az ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással teljesíti, a Kbt. 305. § (3) bekezdésének, valamint a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának megfelelően, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított harminc napon belül.

7. Többváltozatú (alternatív) és részajánlat-tétel lehetősége:

A többváltozatú (alternatív) ajánlattétel és részekre történő ajánlattétel lehetősége kizárt.

8. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján bírálja el.

9. A kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az ajánlatkérő az eljárásból kizárja az olyan ajánlattevőt, akivel szemben, illetőleg akinek a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozójával szemben, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állását az ajánlattevőnek, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozónak és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 63. és 63/A. §-ai szerint kell igazolnia. Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerint, hogy a közbeszerzés 10%-át nem meghaladó mértékben nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

10. Alkalmassági követelmények:

10.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

10.1.1. Az alkalmasság minimumkövetelményei:

Gazdasági és pénzügyi szempontból alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) és Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó, ha a 2008. és 2009. évben összesen a teljes forgalma nem éri el a 12.000.000,- Ft-ot, valamint a közbeszerzés tárgya (építészeti tervezési szolgáltatások) szerinti forgalma nem éri el a nettó 10.000.000,- Ft-ot.

Az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) b) szerinti alvállalkozó a pénzügyi, gazdasági alkalmassági feltételnek együttesen is megfelelhetnek.

10.1.2. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti alvállalkozó nyilatkozata a 2008. és 2009. évben a teljes és a közbeszerzés tárgya (építészeti tervezési szolgáltatások) szerinti tevékenységéből származó nettó forgalmáról.

A fenti alkalmassági követelmények igazolhatóak a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdésében és a 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint is. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65. § (4) bekezdés a) pontja szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát, a Kbt. 65. § (4) bekezdés b) pontja szerinti esetben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet által kötött megállapodást és az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó, közjegyző által hitelesített nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni kell, és ezen erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll-e fenn, avagy sem.

10.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

10.2.1. Az alkalmasság minimumkövetelményei:

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők) és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberrel: legalább egy fő, a tervezési feladat elvégzésére érvényes tervezői jogosultsággal rendelkező, a 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet szerinti „É1” tervezői névjegyzéki besorolású vezető építész tervezővel.

Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bek. b) pontja szerinti alvállalkozó együttesen is megfelelhet a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelménynek.

10.2.2. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az ajánlathoz csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezéséről, képzettségéről szóló nyilatkozatát, amely tartalmazza a szakember tervezői névjegyzék szerinti regisztrációs számát.

A fenti alkalmassági követelmények igazolhatóak a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdésében és a 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint is. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65. § (4) bekezdés a) pontja szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát, a Kbt. 65. § (4) bekezdés b) pontja szerinti esetben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet által kötött megállapodást és az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó, közjegyző által hitelesített nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni kell, és ezen erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. Amennyiben

ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll-e fenn, avagy sem.

11. A hiánypótlás lehetősége:

Az ajánlatkérő hiánypótlásra a Kbt. 83. § alapján, teljes körben lehetőséget biztosít.

12. Az ajánlattételi határidő:

..... óra 00 perc.

13. Az ajánlat benyújtásának címe:

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. 9700, Szombathely, Welther K. u. 4. (Titkárság)

14. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv.

15. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

15.1. Az ajánlatok felbontásának helye: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt. 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

15.2. Az ajánlatok felbontásának ideje: óra 00 perc.

15.3. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

16. A tárgyalás lefolytatásának menete, az első tárgyalás időpontja:

16.1. Az első tárgyalás időpontja, helye: óra 00 perc, SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.)

16.2. A tárgyalás lefolytatásának menete: Az ajánlatkérő egy tárgyalási forduló megtartását tervezi, de fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben szükségesnek ítéli, az ajánlattevő előzetes értesítése mellett újabb, egy vagy több tárgyalási fordulót tartson. A tárgyalás, illetőleg az újabb ajánlattétel arra irányul, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, illetőleg a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a tárgyaláson a meghatalmazás eredeti példányának átadása szükséges. Az ajánlattevő nevében eljáró személy(ek) képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő minden egyes tárgyalási forduló során ellenőrzi. Az ajánlattevőt terheli annak kötelezettsége, hogy valamennyi tárgyalási fordulón a megfelelő jogi- és műszaki, szakmai

szakértelemmel rendelkező személy jelen legyen. Ajánlatkérő a Kbt. 128. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt Ajánlattevőkkel aláíratja.

A tárgyalási jegyzőkönyvben (jegyzőkönyvekben) rögzített, valamint az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban szereplő feltételek alapján a szóbeli tárgyalás (tárgyalások) befejezését követően az ajánlattevő újabb, végső ajánlatot tehet. Ha a felhívott ajánlattevő nem tesz újabb (végső) ajánlatot, avagy nem nyilatkozik arról, hogy az eredeti ajánlatát fenntartja, akkor az ajánlata érvénytelennek minősül. Ajánlatkérő a tárgyalások lezárásának a végső ajánlattételi határidőt tekintti. A végső ajánlattételi határidő lejártával ajánlati kötöttség jön létre, melynek időtartama 60 nap. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki a tárgyalás, illetőleg az újabb (végső) ajánlattétel vagy az eredeti ajánlattétel alapján az ajánlatkérő részére az eredeti bírálati szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

17. Az eredményhirdetés időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

17.1. Az eredményhirdetés időpontja, helye: a végső ajánlattételi határidőtől számított 9. munkanap 14 óra 00 perc, helye: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

Az ajánlatkérő ezennel meghívja az ajánlattevőt az eredményhirdetésre, további meghívót már nem küld.

17.2. A szerződéskötés tervezett időpontja, helye: az eredmény kihirdetésétől számított 21. nap (amennyiben ez nem munkanap, úgy az ezt követő első munkanap) 11 óra 00 perc, helye: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

18. További feltételek és követelmények:

18.1. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

18.2. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

18.3. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen felhívás 10. pontja szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

18.4. Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formában és példányszámban kell benyújtani. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

18.5. A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozóra vonatkozó, szükséges alkalmassági igazolásokat a Kbt. 71. § (4) bekezdése szerint az ajánlatban kell megadni.

18.6. Amennyiben ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a 2006. évi V. tv. (Ctv.) szerint rendelkeznie kell aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával, úgy az ajánlatnak

tartalmaznia kell az ajánlatot kézjegyükkel ellátó cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdése szerinti aláírás-mintájának eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégek kivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás-mintáját is tartalmazó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi meghatalmazásnak az eredeti példányát is szükséges csatolni.

18.7. Az ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) b) pont szerinti alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban külön nyilatkozatban kell nyilatkoznia arról, hogy a munkaügyi ellenőrzés szempontjából az 1993. évi XLVIII. tv. hatálya alá tartozik-e.

18.8. A Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevőknek tájékozódniuk kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat a fenti kötelezettségekről, az ajánlati dokumentációban megtalálható. Az ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 72. §-ában foglaltak szerint.

18.9. Az Ajánlatkérő a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében a 3.1.1/B-2009-0003 számon támogatást nyert. A beruházás 30% pályázati támogatásból, és 70 % saját forrásból valósul meg.

A fentiek alapján az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési eljárást a Kbt. 48. § (3) bekezdésében foglaltak alapján indítja meg, tekintettel arra, hogy a jelen beszerzés pénzügyi fedezetének megteremtése érdekében a fentiekben részletezett támogatásra irányuló igényt nyújtott be. Amennyiben a támogatásra irányuló igényt nem fogadják el, azaz a Támogató és a Kedvezményezett Ajánlatkérő közötti Támogatási megállapodás aláírására nem kerül sor, abban az esetben az ajánlatkérő a Kbt. 82. §-a és 99/A. § (1) bekezdése alapján jogosult az eljárást eredménytelenné nyilvánítani, és nem köteles az ajánlatot elbírálni, valamint mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól.

A támogatás felhasználásának feltételeit az Ajánlatkérő – mint Kedvezményezett – és a Támogató között létrejövő Támogatási megállapodás szabályozza. A jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező tervezési szerződés hatályba lépésére a Támogatási megállapodás megkötését követően kerül sor.

18.10. Ajánlattevőnek, amennyiben végső ajánlatot tesz, vagy ha az eredeti ajánlatát fenntartja, legalább a végső ajánlattételi határidőtől számított 60. napig terjedő időszakra vállalnia kell ajánlata fenntartását. Az ajánlat elfogadására ajánlatkérő ezen időszak lejártá előtt bármikor jogosult. Ennek megfelelően ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy ezen időszak alatt kész és képes az ajánlattételi felhívás és dokumentáció és az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok, valamint az általa benyújtott ajánlat feltételei szerint a szerződés megkötésére.

18.11 Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásuk eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, a teljesítésben

való részvételük arányát, a feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.

19. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2010. június ..

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. Ajánlatkérő által


„Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése”

tárgyában

hirdetmény közzététele nélkül indított, tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

2010

I. Ajánlattételi felhívás

A jelen közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az ajánlatkérő az ajánlattevőnek  -án közvetlenül megküldte.

II. Útmutató az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban

1. Az ajánlat elkészítése és költsége

- 1.1 A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Kbt. szabályai szerint kerül sor. A 2003. évi CXXIX. tv. (Kbt.) 125. § (2) bekezdés *b)* pontja, a kizárólagos jogok védelme alapján a Kbt. Második rész IV. fejezete szerinti, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásra vonatkozó szabályok kerülnek alkalmazásra.
- 1.2 A jelen dokumentáció a közbeszerzési eljáráson részt venni szándékozó ajánlattevő számára elkészített írásos információk összessége, amelynek alapján az ajánlat összevethetően és kiértékelhetően elkészíthető. Az ajánlat elkészítése során az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció valamennyi előírását be kell tartani. Amennyiben az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció között ellentmondás van (mind formai, mind tartalmi szempontból), az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.
- 1.3 Az ajánlat nyelve a magyar nyelv. Az ajánlathoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat is magyar nyelven kell elkészíteni. Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során csak azokat az iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe, amelyek magyar nyelvű fordítása is csatolásra került.
- 1.4 Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és a dokumentáció átvételével kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.
- 1.5 Ajánlattevő a végső ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja ajánlatát. A végső ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott végső ajánlat az ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatók.

2. Dokumentáció és kiegészítő tájékoztatás

- 2.1 A tájékoztatást igénylő ajánlattevő (az 1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. emelet 37. címre küldött levélben, vagy a +36 1 354 2768 számra küldött telefaxon) kiegészítő információért fordulhat a TriCSÓK Kft.-hez az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb 4 munkanappal, aki az ajánlati határidő lejártá előtt legkésőbb 2 munkanappal megadja a válaszokat.
- 2.2 A TriCSÓK Kft. írásban válaszol az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatos minden egyes kérdésre. Előfordulhat, hogy a válasz a fenti módon nem továbbítható, ebben az esetben az ajánlattevő személyesen vehetik át a válaszokat a TriCSÓK Kft. címén.
- 2.3 Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie.

3. Az ajánlattételi felhívás egyes rendelkezéseinek értelmezése

- 3.1 A gazdasági és pénzügyi alkalmasság körében forgalom alatt ajánlatkérő nettó árbevétel ért.
- 3.2 Az ajánlattételi felhívás 10. pontjában a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdése szerinti szervezetekre vonatkozó előírásokat úgy kell értelmezni, hogy az erőforrást nyújtó szervezet igénybevétele esetén ezen szervezeteknek az egyes alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket saját maguknak kell – az igazolásra egyébként az ajánlattevőre előírt módon – igazolniuk.

4. Az ajánlatot alkotó okmányok

Az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, iratokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kérjük becsatolni. Az ajánlattételi dokumentáció II. 4. pontjában felsorolt valamennyi dokumentum, irat, igazolás hamis nyilatkozatnak minősül a Kbt. 54. § (1) bekezdése és a 4. § 9/A. pontja alapján, amennyiben hamis adatot tartalmaz.

Sorszám	Megnevezés	Rendben
1.	Tartalomjegyzék, mely az oldal- vagy lapszámot is tartalmazza	
2.	Felolvasólap – „A” jelű melléklet	
3.	Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerint – „B” jelű melléklet	
4.	Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének hatálya alá. „C” jelű melléklet	
5.	A Kbt. 71. § (2) bekezdés a)-c) pontja és (3) bekezdés szerinti ajánlattevői nyilatkozat – „D” jelű melléklet	
6.	Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65. § (4) bekezdés a) pontja szerinti esetben az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát, a Kbt. 65. § (4) bekezdés b) pontja szerinti esetben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet által kötött megállapodást és az erőforrást nyújtó szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó, közjegyző által hitelesített nyilatkozatát az ajánlathoz csatolni kell. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll-e fenn, avagy sem.	
7.	Nyilatkozat a forgalomról – „E” jelű melléklet	
8.	A Kbt. 72. § szerinti ajánlattevői nyilatkozat – „F” jelű melléklet	
9.	A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatása – „G” jelű melléklet	
10.	Nyilatkozat a Kkvt. szerinti besorolásról – „H” jelű melléklet	

Sorszám	Megnevezés	Rendben
11.	A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozóra vonatkozó, szükséges alkalmassági igazolásokat a Kbt. 71. § (4) bekezdése szerint az ajánlatban kell megadni.	
12.	Amennyiben ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a 2006. évi V. tv. (Ctv.) szerint rendelkeznie kell aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával, úgy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlatot kézjegyükkel ellátó cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdése szerinti aláírás-mintájának eredeti vagy egyszerű másolati példányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégek kivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás-mintáját is tartalmazó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi meghatalmazásnak az eredeti példányát is szükséges csatolni.	
13.	Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásuk eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, a teljesítésben való részvételük arányát, a feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.	

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására a Kbt. 63. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozója és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet az ajánlatban is jogosult. Az ajánlatkérő a kizáró okok fenn nem állásának igazolására az alábbi igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni:

14.	<p>Kbt. 60. § (1) bekezdésének alpontjaiban felsorolt kizáró okok fenn nem állásának igazolása:</p> <p>a) Az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata (cégkivonat, cégmásolat, vagy cégbizonyítvány).</p> <p>b) Az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata, illetve nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében, vagy amennyiben az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult, közjegyző által hitelesített nyilatkozat.</p> <p>c) 1. magánszemély esetében hatósági erkölcsi bizonyítvány 2. cég esetében az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonata 3. egyéb jogalanyok esetében közjegyző által hitelesített nyilatkozat – „C” jelű melléklet</p> <p>d) és f) Közjegyző által hitelesített nyilatkozat. – „C” jelű melléklet</p> <p>e) A VPOP és a területileg illetékes APEH igazolása, vagy a területileg illetékes APEH által kiállított együttes adóigazolás.</p> <p>g) a munkaügyi ellenőrzés szempontjából a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény hatálya alá tartozó esetekben a bányafelügyelet (Magyar Bányászati és Földtani Hivatal) által kiadott igazolás</p> <p>h) Természetes személy esetében: hatósági erkölcsi bizonyítvány.</p> <p>i) Egyszerű nyilatkozat. – „C” jelű melléklet</p>	
-----	---	--

5. Az ajánlat formája

- 5.1 Az ajánlatot 4 példányban (1 eredeti, 3 másolat), a szükséges helyeken – ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) b) pont szerinti alvállalkozó nyilatkozatai és a Felolvasólap – cégszerűen aláírva (vagy cégszerű aláírásra jogosult által meghatalmazott személy(ek) aláírásával ellátva), közös, zárt borítékban, oldal- vagy lapszámozva, oldal- vagy lapszámot is jelölő tartalomjegyzékkel ellátva, roncsolás nélkül nem bontható módon bekötve vagy fűzve kell elkészíteni és benyújtani az ajánlat tárgyának feltüntetésével: „*Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése*”, továbbá az ajánlattevő nevének és székhelyének megjelölésével. Meghatalmazott általi aláírás esetén a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó meghatalmazás csatolása szükséges. A példányok fedőlapját el kell látni az „eredeti”, illetve a „másolat” szóval. Amennyiben az ajánlat eredeti és másolati példánya között bármilyen ellentmondás, vagy eltérés van, úgy ajánlatkérő az elbírálás során az eredetként megjelölt ajánlati példányt tekinti irányadónak.
- 5.2 Az ajánlatban nem lehetnek közbeiktatások, törlések vagy átírások, kivéve az ajánlattevő által tett hibakiigazításokat. Az ilyen kiigazításokat az ajánlatot aláíró személy(ek)nek, vagy az arra meghatalmazott személy(ek)nek a kézjegyükkel kell ellátnia/ellátniuk a közbeiktatás, törlés vagy átírás dátumának feltüntetésével.

6. Ajánlatok benyújtása, lezárása és jelölése

- 6.1 Az ajánlat valamennyi példányát sérülésmentes, közös, zárt csomagolásban (borítékban) kell benyújtani.
- 6.2 A csomagon (borítékon) fel kell tüntetni:

a) a következő címet: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt.

b) a következő szöveget:

„AJÁNLAT – „Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése”

„Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”

c) az ajánlattevő nevét és székhelyét.

- 6.3 A nem megfelelően címzett ajánlatok irányításáért vagy idő előtti felbontásáért ajánlatkérőt felelősség nem terheli.
- 6.4 Az ajánlatok benyújtása személyesen vagy postai úton történhet.
- 6.5 Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlati határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények irányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. értelmében érvénytelenek.

7. Egyéb információk

- 7.1 Felolvasólap: az ajánlattételi dokumentációba becsatolt nyomtatványt kell kitölteni. Az ajánlatban lévő felolvasólapot az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy aláírásával kell hitelesíteni.
- 7.2 A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden az ajánlattételi dokumentációban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges.
- 7.3 Ajánlattevő a teljesítés során nem hivatkozhat arra, hogy az ajánlattételi dokumentáció nem volt teljes körű. Amennyiben az ajánlattételi dokumentáció nem értelmezhető egyértelműen, saját érdekében az ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kérdésfeltevés útján.
- 7.4 Bármilyen mulasztás következménye, amelyet az ajánlattevő követ el azzal, hogy nem szerez megbízható információt az építési helyszínről, előzményekről, vagy olyan egyéb körülményekről, amelyek befolyásolják a szolgáltatás teljesítését, a szerződés előírásainak betartását, ajánlattevőt terheli, és amennyiben ajánlatkérő vele köt szerződést, a mulasztás ténye nem mentesíti ajánlattevőt szerződéses kötelezettségeinek a vállalt határidőre történő teljesítése alól.
- 7.5 Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nem szabályozott kérdések tekintetében szabad választási lehetőséggel éljen, az árak, egyéb kikötések és feltételek változtatása nélkül.
- 7.6 Az ajánlati árak minden, a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülő költséget magában kell foglalnia. Az ajánlati árakat magyar forintban (HUF), nettó és bruttó értékben, pozitív egész számokban kell megadni a Felolvasólapon található részletező táblázat kitöltésével. Az ajánlati ár a szerződés időtartama alatt kötöttnek tekintendő, az semmilyen esetben sem emelhető. Az ajánlattétel és a szerződés pénzneme: Forint. A kifizetések pénzneme Forint. Az ÁFA fizetés és a számlamellékletek tartalmára vonatkozóan a Támogatási szerződésben rögzítetteken túl a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kell eljárni. Az ajánlati ár a műszaki leírásban meghatározott

feladatokra vonatkozik és magában foglalja a szerződés teljesítés során felmerülő költségeket is.

7.7 A tervezési szerződés tervezetét az ajánlatban nem kell csatolni.

7.8 A Kbt. 55. § (3) bekezdése értelmében építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetében az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban köteles előírni, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő előírta a fenti követelményekről történő tájékozódást, az alábbiakban adja meg azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat:

OMMF (munkabiztonság)	06 80/204-292	<i>Hívható: Hétfőtől csütörtökig 8.00-16.00 Pénteken 8.00-12.00</i>
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (bányászat)	06 80/204-258	<i>Hívható: Hétfőtől csütörtökig 8.00-15.00 Pénteken 8.00-12.00</i>

OMMF felügyelőségek	Telefon	FAX
Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség 1024 Budapest, Margit krt. 85. Postacím: 1399 Bp., 62. Pf. 639. e-mail: titkarsag@ommf.gov.hu	1/346-9400	1/346-9415
OMMF Közép-magyarországi Munkavédelmi Felügyelősége Illetékességi területe Budapest és Pest megye		
Székhely: 1094, Budapest, Páva u. 6. Postacím: 1450 Budapest Pf. 153. e-mail: kmmb@ommf.gov.hu	1/216-2901 1/323-3600	1/323-3602
OMMF Nyugat-dunántúli Munkavédelmi Felügyelősége Illetékességi területe Győr-Moson-Sopron, Vas, Zala megye		
Székhely: 9700 Szombathely, Hargita u. 31. Postacím: 9701 Szombathely, Pf. 243. e-mail: nydmb@ommf.gov.hu	94/522-610	94/500-795
Győri Iroda Székhely: 9022 Győr, Gárdonyi Géza u. 7. Postacím: 9001 Győr, Pf. 601.	96/512-963	96/512-962
Zalaegerszegi Iroda Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre u. 17. Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 291.	92/549-374	92/549-276
OMMF Közép-dunántúli Munkavédelmi Felügyelőség Illetékességi területe: Fejér, Komárom-Esztergom, Veszprém megye		

OMMF felügyelőségek	Telefon	FAX
Székhely: 8200 Veszprém, Budapest u. 8. Postacím: 8201 Veszprém, Pf. 128. e-mail: kdmb@ommf.gov.hu	88/566-800	88/566-900
Tatabányai Iroda Székhely: 2800 Tatabánya Komáromi u. 6 Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 128.	34/512-470 34/512-473	34/512-477
Székesfehérvári Iroda Székhely: 8000 Székesfehérvár, Piac tér 12-14. II. em. Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 913.	22/510-960 22/512-870	22/510-964
OMMF Dél-dunántúli Munkavédelmi Felügyelősége Illetékességi területe: Baranya, Somogy, Tolna megye		
Székhely: 7629 Pécs, Dobó István u. 89. Postacím: 7601 Pécs, Pf. 390. e-mail: ddmb@ommf.gov.hu	72/513-420	72/539-099
Kaposvári Iroda Székhely: 7400 Kaposvár, Fő u. 45. Postacím: 7401 Kaposvár, Pf. 172.	82/529-697	82/529-691
Szekszárdi Iroda Székhely: 7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11. Postacím: 7101 Szekszárd, Pf. 129.	74/529-780	74/528-127
OMMF Észak-magyarországi Munkavédelmi Felügyelősége Illetékességi területe: Borsod-Abaúj-Zemplén, Heves, Nógrád megye.		
Székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 40-44. Postacím: 3523 Miskolc, Pf. 82. e-mail: emmb@ommf.gov.hu	46/560-010	46/562-071
Egri Iroda Székhely: 3300 Eger, Barkóczy u. 7. Postacím: 3301 Eger, Pf. 66	36/511-960	36/511-971
Salgótarjáni Iroda Székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1. Postacím: 3101 Salgótarján, Pf. 10.	32/520-440	32/520-449
OMMF Észak-alföldi Munkavédelmi Felügyelőség Illetékességi területe: Hajdú-Bihar, Jász-Nagykunszolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye		
Székhely: 4029 Debrecen, Hajnal u. 15. Postacím: 4002 Debrecen, Pf. 71. e-mail: eamb@ommf.gov.hu	52/522-390 52/413-784	52/412-270
Szolnoki Iroda Székhely: 5000 Szolnok, Hősök tere 6. Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 249.	56/510-600	56/510-604
Nyíregyházi Iroda Székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9. Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 2.	42/501-800	42/501-809
OMMF Dél-alföldi Munkavédelmi Felügyelőség Illetékességi területe: Bács-Kiskun, Békés, Csongrád megye		

OMMF felügyelőségek	Telefon	FAX
Székhely: 6000 Kecskemét, Klapka u. 34. Postacím: 6000 Kecskemét, Klapka u. 34. e-mail: damb@ominf.gov.hu	76/500-790	76/500-797
Szegedi Iroda Székhely: 6726 Szeged, Alsókikötősor 6/a. Postacím: 6726 Szeged, Alsókikötősor 6/a.	62/554-080	62/554-089
Békéscsabai Iroda Székhely: 5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3. Postacím: 5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3.	66/529-450	66/529-467

MBH szervezetek	Telefon	FAX
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal 1145 Budapest, Columbus u. 17-23. 1590 Budapest, Pf. 95. hivatal@mbfh.hu	(1)301-2900	(1)301-2903
Miskolci Bányakapitányság 3527 Miskolc, Soltész N. K. u. 5. 3501 Miskolc, Pf. 31. mbk@mbfh.hu	(46)503-740	(46)503-741
Pécsi Bányakapitányság 7623 Pécs, József A. u. 5. 7602 Pécs, Pf. 61. pbk@mbfh.hu	(72)314-952	(72)510-366
Szolnoki Bányakapitányság 5001 Szolnok, Templom u. 5. 5001 Szolnok, Pf. 164. szbk@mbfh.hu	(56)512-319	(56)512-337
Veszprémi Bányakapitányság 8201 Veszprém, Budapest u. 2. vbk@mbfh.hu	(88)576-630	(88)576-646

Az ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban előírt követelményekről való tájékozódás részletes eljárási szabályairól és díjazásáról az 1/2004. (I. 9.) FMM rendelet előírásai rendelkeznek.

III. A feladat leírása

A részletes műszaki leírás közvetlenül kerül megküldésre az ajánlattevők részére.

Előzmény:

A NYDOP-2009-3.1.1/B Nyugat-dunántúli Operatív Program „Városközpontok funkcióbővítő megújítása a megyei jogú városokban” c. komponens keretében NYDOP-3.1.1/B-2009-0003 számon, „Szombathely belvárosának üzleti-kulturális célú megújítása” tárgyban nyilvántartott alábbi építési projekttel kapcsolatos kiviteli terv készítése.

- 9700 Szombathely, Kőszegi utca 7. 11-17. – beruházás becsült értéke nettó 270.000.000 Ft

I.

Tárgy: Kőszegi utcai épületek mögötti parkoló - Szombathely, Kőszegi utca 11-17., 6169. hrsz. - Burkolatépítési és csapadékvíz-elvezetési terveinek elkészítésére

Ajánlattevő feladata az építési engedélyezési tervdokumentáció részét képező, az építési hatósági előírásoknak megfelelő számú udvari parkoló elhelyezését tartalmazó terv alapján Kőszegi utcai épületek mögötti parkoló – Szombathely, Kőszegi utca 11-17., 6169. hrsz. – burkolatépítési és csapadékvíz-elvezetési terveinek elkészítése tervezői költségbecsléssel. A költségbecsléshez árazatlan költségvetés is készítendő a Közbeszerzések Tanácsa elnökének a Közbeszerzési értesítő KÉ 2009. évi 153. számában, 2009. december 23. napján megjelent tájékoztatójában található iránymutatás szerint.

A tervdokumentáció tekintetében betartandók a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet általános előírásai (I. pont), valamint az Építési engedélyezési tervdokumentáció (III. pont) követelményei, különösen – de nem kizárólagosan – az alábbiakat kell tartalmaznia:

Szolgáltatandó munkarészek:

- A vonatkozó előírásoknak megfelelő tartalommal összeállított tervdokumentáció, mely figyelembe veszi, hogy a csapadékvíz ideiglenes jelleggel a Kőszegi utcai egyesített csatornába, végleges jelleggel az APEH parkoló csapadékvíz csatorna hálózatába kell vezetni. Kezelőkhöz beadható egyeztetett tervdokumentáció összeállítása és beadása átvételi igazolással, mely különösen az alábbi részeket tartalmazza:

- geodéziai felmérés
- burkolatépítési tervlapok (helyszínrajzok, hossz és keresztmetszelvények)
- burkolatépítési műszaki leírás
- csapadékvíz-elvezetési tervlapok (helyszínrajz, hossz és keresztmetszel.)
- csapadékvíz-elvezetési műszaki leírás
- forgalomtechnikai helyszínrajz
- közmű egyeztetési jegyzőkönyvek beszerzése
- közútkezelői hozzájárulás beszerzése

II.

Tárgy: Kőszegi utcai épületek - Szombathely, Kőszegi utca 7., 6167. hrsz. - Kiviteli terveinek elkészítésére

Ajánlattevő feladata az építési engedélyezési műszaki tervdokumentációra alapozott komplett kivitelezési dokumentáció elkészítése.

A dokumentáció tekintetében irányadók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet kivitelezési dokumentációra vonatkozó előírásai (IV. fejezet, 1. melléklet), a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) szabályai szerint lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás során a kivitelezői ajánlatadáshoz megkövetelt tartalom erejéig. Az árazatlan költségvetési kiírás a Közbeszerzések Tanácsa elnökének a Közbeszerzési értesítő KÉ 2009. évi 153. számában, 2009. december 23. napján megjelent tájékoztatójában található iránymutatás szerint kell, hogy készüljön. Az előzőekben ismertetett előírásokat szem előtt tartva a dokumentációnak különösen – de nem kizárólagosan – az alábbiakat kell tartalmaznia:

Szolgáltatandó munkarészek:

- építész-statikus és épületgépész tervek:
 - építész tervlapok (alaprajzok, metszetek, homlokzatok) M1: 50 lépték
 - statikus tervlapok (alapozási és földem tervek, vasszerelési tervek)
 - szerkezeti csomópontok
 - nyílászáró, párkány, lábazati részlettervek (KÖH egyeztetve)
 - építész műszaki leírás
 - belső vízellátás tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - belső szennyvízelvezetés tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - fűtés
 - belső elektromos és gyengeáramú rendszerek tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - árazatlan költségvetés kiírás
- burkolatépítési és csapadékvíz-elvezetési tervek:
 - burkolatépítési tervlapok (helyszínrajzok, hossz és keresztmetszvények)
 - burkolatépítési műszaki leírás
 - telekbejáróval kapcsolatban közútkezelői hozzájárulás beszerzése
 - csapadékvíz-elvezetési tervlapok (helyszínrajz, hossz és keresztmetsz.)
 - csapadékvíz-elvezetési műszaki leírás
 - árazatlan költségvetés kiírás
- kertész tervek:
 - kertépítési helyszínrajz
 - kertépítési műszaki leírás
 - árazatlan költségvetés kiírás

III.

Tárgy: Kőszegi utcai épületek - Szombathely, Kőszegi utca 11-17., 6169. hrsz. - Kiviteli terveinek elkészítésére

Ajánlattevő feladata az építési engedélyezési műszaki tervdokumentációra alapozott komplett kivitelezési dokumentáció elkészítése.

A dokumentáció tekintetében irányadók az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet kivitelezési dokumentációra vonatkozó előírásai (IV. fejezet, 1. melléklet), a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) szabályai szerint lefolytatásra kerülő

közbeszerzési eljárás során a kivitelezői ajánlatadáshoz megkövetelt tartalom erejéig. Az árazatlan költségvetési kiírás a Közbeszerzések Tanácsa elnökének a Közbeszerzési értesítő KÉ 2009. évi 153. számában, 2009. december 23. napján megjelent tájékoztatójában található iránymutatás szerint kell, hogy készüljön. Az előzőekben ismertetett előírásokat szem előtt tartva a dokumentációnak különösen – de nem kizárólagosan – az alábbiakat kell tartalmaznia:

Szolgáltatandó munkarészek:

- építész-statikus és épületgépész tervek:
 - építész tervlapok (alaprajzok, metszetek, homlokzatok) M1: 50 lépték
 - statikus tervlapok (alapozási és földem tervek, vasszerelési tervek)
 - szerkezeti csomópontok
 - nyílászáró, párkány, lábazati részlettervek (KÖH egyeztetve)
 - építész műszaki leírás
 - belső vízellátás tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - belső szennyvízelvezetés tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - fűtés
 - belső elektromos és gyengeáramú rendszerek tervei és műszaki leírás (meglévő külső hálózatra csatlakozva)
 - árazatlan költségvetés kiírás
- kertész tervek:
 - kertépítési helyszínrajz
 - kertépítési műszaki leírás
 - árazatlan költségvetés kiírás

A SZOVA ZRt. rendelkezik a fenti hrsz.-okon jelenleg meglévő épületek jogerős bontási engedélyével. Az árazatlan költségvetési kiírásnak tartalmaznia kell az épületek bontásával kapcsolatos munkálatok tételezését.

Ajánlattevő feladatát a hatályos jogszabályok, különös tekintettel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet, a 162/2004. (V.21.) Korm. rendelet, és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásaira figyelemmel kell elvégeznie. Ezek körében legfőképpen – de nem kizárólagosan – arra kell figyelemmel lenni, hogy az elkészítésre kerülő tervdokumentációk abban a tekintetben feleljenek meg az idézett jogszabályoknak, is olyan műszaki

Tervező köteles a tervek elkészítése során, ill. annak Megrendelő számára történt átadását követően is a tervek alapján, azok felhasználásával a kivitelező kiválasztására irányuló egy vagy több közbeszerzési eljárás során szakértőként közreműködni, az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt Megrendelő ilyen irányú írásbeli felkérésére véleményezni, kiegészíteni, ill. szükség esetén módosítását javasolni. Köteles továbbá

- a kivitelező kiválasztására megindított egy vagy több közbeszerzési eljárásban felmerült műszaki-szakmai kérdésekre adandó válaszok (kiegészítő tájékoztatás) megadásában a Megrendelő és a jogszabályok által meghatározott határidőn belül legjobb tudása szerint aktívan közreműködni;
- a kivitelező kiválasztására megindított egy vagy több közbeszerzési eljárásban az ajánlatok műszaki-szakmai szempontú értékelésében a Megrendelő és a jogszabályok által meghatározott határidőn belül legjobb tudása szerint aktívan közreműködni,

Megrendelő ilyen irányú kérése esetén a közbeszerzési bírálóbizottságba tagot delegálni

- a kivitelezés tartama alatt tervezői művezetés szolgáltatást nyújtani, havonta Megrendelő ilyen irányú, legalább 5 munkanappal korábban bejelentett igénye szerint, legfeljebb 10 mérnöknap/hó a jelen szerződés szerinti díjért.

IV. Az ajánlatok elbírálása

Az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján bírálja el az ajánlatkérő.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat két szakaszban értékeli.

Először megállapítja, hogy az ajánlatok formailag és tartalmilag megfelelnek-e a Kbt. rendelkezéseinek, az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott szempontoknak és feltételeknek, az Ajánlatkérő megállapítja továbbá az ajánlattevőknek és alvállalkozóknak a szerződés teljesítésére való alkalmasságát, alkalmatlanságát.

Másodszor az ajánlatkérő a ki nem zárt ajánlattevő által benyújtott ajánlatot az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően – jelen eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján (Kbt. 57. § (2) bekezdés a) pont) – bírálja el.

Ha az ajánlat kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást tartalmaz, annak értékelésbe történő bevonására nem kerülhet sor, mivel a Kbt. előírásai szerint az ajánlatkérő köteles meggyőződni az ajánlati elemek megalapozottságáról (Kbt. 86. § (3) bekezdés). Amennyiben az ajánlatkérő nem tarja elfogadhatónak, a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az irreális megajánlásra (kirívóan alacsony vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást (Kbt. 86. § (1) bekezdés) tartalmazó ajánlat) az ajánlattevő által adott indokolást, az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja (Kbt. 86. § (5) bekezdés).

V. Tervezési szerződés tervezete

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.** (cím: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. cégjegyzékszám: 18-10-100680, adószám: 13980335-2-18) képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató, mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a **Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft.** (cím: 9700 Szombathely, Somlay u. 15. cégjegyzékszám: 18-09-102406, adószám: 11313997-2-18) képviseli: Karácsony Imre ügyvezető igazgató, mint **Tervező** (a továbbiakban: **Tervező**) között az alábbiak szerint

Előzmények:

Az Ajánlatkérő a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében a 3.1.1/B-2009-0003 számon támogatást nyert. A beruházás 30% pályázati támogatásból, és 70 % saját forrásból valósul meg.

A **Megrendelő**, mint ajánlatkérő a jelen szerződés tárgyában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX tv. 125 § (2) bek. b) pontja alapján hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le.

A szerződés elválaszthatatlan melléklete a **Megrendelő** mint ajánlatkérő által lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, a **Tervező** ajánlata és a tárgyalásról készült jegyzőkönyv, valamint műszaki leírás.

A tervezési szerződés tárgya:

Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése

1. A Tervező feladata

A tervező részletes feladatait a szerződés mellékletét alkotó műszaki leírás tartalmazza.

2. Tervezési határidők megállapítása

2.1 Tervezési határidők

A kiviteli tervek elkészítésének határideje: 2010.10.30.

2.2 A részhatáridők késedelmes teljesítése esetén a **Tervezőt** napi 1% kötbér terheli, de a kötbér maximális összege a 20%-ot nem haladhatja meg. A kötbér alapja a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege.

2.3 Ha a szerződés teljesítése a **Tervezőnek** felróható okból megghiúsul, a **Tervező** köteles a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege 20%-ának megfelelő mértékű kötbért a **Megrendelőnek** – a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – megfizetni.

- 2.4 Ha a késedelem vagy a nem teljesítés a **Tervezőnek** fel nem róható okból következik be, a kötbér nem érvényesíthető.
- 2.5 A **Megrendelő** jogosult a 2.2-2.3 pontokban foglaltakon felüli kárát a Ptk. általános kártérítési szabályai szerint érvényesíteni.

3. *A tervezés díja és kiegyenlítésének módja*

- 3.1 A tervezési díj,- Ft + **ÁFA**, azaz forint + **ÁFA**.
- 3.2 A tervezési díj kifizetése a szerződésszerű teljesítést követő 30 naptári napon belül, **Tervezőnek** a Banknál vezetett sz. egyszámlájára, átutalással történik.

Megrendelő késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmes kamatot köteles fizetni. Fizetési késedelem esetén Tervező írásban köteles figyelmeztetni **Megrendelőt** a számla kiegyenlítésének elmaradására.

A számlát azt követően lehet benyújtani, hogy a kiviteli tervet a **Megrendelő** ellenőrizte, és megtörtént a teljesítésigazolás kiállítása.

A szakmai teljesítési igazolások kiállítására Horváth Manuéla, a Városfejlesztési egység projektmenedzsere jogosult.

A **Megrendelő** kifejezetten tájékoztatja a Tervezőt, hogy ezen szerződés és az ennek alapján történő kifizetések a 2003. évi XCII tv. (Art.) 36/A §-ának hatálya alá tartoznak. A számla befogadása a **mindenkor hatályos jogszabályok szerint** történhet.

- 3.3. A tervezési díjon felül költségtérítés nem jár. A **Megrendelő** előleget nem fizet.
- 3.4. A tervezési díj 30%-a szerzői tiszteletdíj.

4. *Szállítandó példányszám*

A kiviteli tervdokumentációból 8 papír alapú és 2 digitális példány a leszállítandó tervmennyiség. A kiviteli tervek elkészítésének határideje lejártával a kiviteli tervekből 3 papír alapú példányt szükséges leszállítani. A tervellenőri jóváhagyó nyilatkozat kézhezvétele után 5 munkanappal a kivitelezési tervdokumentáció szállítandó alaplímenyisége 5 papír alapú és 1 digitális példány.

Ezen felül a **Megrendelő** külön írásbeli kérésére, többlet példányonként 35 000- Ft/példány költségtérítés ellenében szállítja a **Tervező**.

A munkanemenkénti tervezői költségbeclés szállítandó mennyisége 1 papír alapú és 1 digitális példány.

5. *Kikötések, egyéb megállapodások*

- 5.1 A tervezés során a **Megrendelő** részéről nyilatkozat és utasítás adásával teljes körben felhatalmazott személy: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató.

- 5.2 **Tervező** jogosult a tervek elkészítéséhez – az ajánlatában foglaltak szerint - altervezőt igénybe venni.
- 5.3 A **Tervező** által leszállított tervdokumentáció a **Tervező** szerzői-jogi oltalom alá tartozó szellemi terméke, amelyen a **Megrendelő** (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – teljes körű rendelkezési jogot szerez, azt – az 5.5. pontban foglaltak kivételével – szabadon felhasználhatja. A szerzői jogból származó vagyoni jogok **Megrendelőt** illetik meg.
- 5.4 A **Tervező** szavatol és teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a **Megrendelő** felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
- 5.5 A **Tervező** a tervdokumentáció átdolgozásának és/vagy továbbfejlesztésének jogát fenntartja.
- 5.6 A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket Felek megkísérlik egyezségeken rendezni, ehhez igénybe vehetik a Magyar Építész Kamara szakértői bizottságait. Amennyiben ez nem vezet eredményre – különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés érvényessége, fenntartása, módosítása, felbontása, megszüntetése tárgyában – a Felek magukat a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Városi, ill. a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá.
- 5.7 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény valamint a Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.
- 5.8 A szerződés 3 számozott oldalon 6 példányban készült, amelyből 3 pld. a **Megrendelőt**, 2 pld. a **Tervezőt**, 1 pld. a **Bonyolítót** illeti meg.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szombathely, 2010. „.....”

.....
Dr. Németh Gábor
 vezérigazgató

.....
 tervező

Mellékletek:

1. Megrendelő ajánlattételi felhívása és dokumentációja
2. Tervező ajánlata
3. A tárgyalásról készült jegyzőkönyv(ek)
4. A feladat leírása

VI. Mellékletek

”

FEOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	
Ajánlattevő és/vagy Kapcsolattartó személy faxszáma	

Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (HUF)	ÁFA összege (HUF)	Bruttó ajánlati ár (HUF)
Kiviteli terv ,- Ft ,- Ft ,- Ft

Kelt:.....2010..... hó nap

(cégnév)

(név)

pecsét helye

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Tisztelt Ajánlatkérő!

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. mint Ajánlatkérő által kiírt „*Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként nyilatkozunk, hogy miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a Felolvasólapon rögzített áron.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Vállaljuk, hogy a végső ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra tartjuk az ajánlatunkat, és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Kelt: 2010 hó nap

(cégnév)

(név)

pecsét helye

Nyilatkozat kizáró okokról¹

Alulírott, a(z) képviselőjében,
felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2003. évi
CXXIX. törvény (Kbt.) 60. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

¹ Az ajánlattevőnek, a Kbt. 71. § (1) b) pont szerinti alvállalkozónak és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a nyilatkozatot közjegyző által hitelesítve kell csatolnia.

NYILATKOZAT A KBT. 71.§ (2) BEKEZDÉS A)-C) PONTJÁRA ÉS A (3) BEKEZDÉSÉRE

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontjára
(nem kívánt rész törlendő)

(Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni.)

a)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő a közbeszerzés alábbi része (részei) teljesítéséhez vesz igénybe a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót:.....

b)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy közbeszerzésnek nincs olyan része, amelynek teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe az Ajánlattevő.

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés b) pontjára
(nem kívánt rész törlendő)

(Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni.)

a)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben a következő alvállalkozó(ka)t kívánja igénybe venni, a közbeszerzés alábbi része (részei) teljesítéséhez:

Az alvállalkozó megnevezése, székhelye, lakóhelye	A közbeszerzésnek az a rész (azon részei), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik.

a táblázat szükség szerint bővíthető

b)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés c) pontjára
(nem kívánt rész törlendő)

(Ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni.)

a)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetek az
alábbiak:

(az erőforrást nyújtó szervezet neve, székhelye):

—

—

b)

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő
képviselőjében

n y i l a t k o z o m

hogy az Ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet az
Ajánlattevő nem vesz igénybe.

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

Nyilatkozat a Kbt. 71. §. (3) bekezdésében foglaltakra

Alulírott, a (székhely
.....) képviselője, felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a, mint Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, amely a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény szerinti kizáró okok hatálya alá esik.

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

NYILATKOZAT AZ ÉVES FORGALOMRÓL

Alulírott(név), mint acégjegyzésre jogosult képviselője² nyilatkozom, hogy az ajánlattevőnek/alvállalkozónak a 2008. és 2009. évben a teljes és a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységéből (építészeti tervezési szolgáltatások) származó nettó forgalma³ az alábbiak szerint alakult:

Év	Teljes nettó forgalom (Ft)	Közbeszerzési tárgya (építészeti tervezési szolgáltatások) szerinti nettó forgalom (Ft)
2008.		
2009.		

Kelt:....., 2010.

(cégnév)

(név)

pecsét helye

² Ajánlatkérő együttes megfelelést írt elő, így a 10% feletti alvállalkozó is kitöltheti

³ Forgalom alatt az ajánlatkérő nettó árbevételét ért.

A Kbt. 72. § szerinti ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott,
mint a(z)
(cégnév:
székhely:
cégjegyzékszám:
nyilvántartó cégbíróság:)
ajánlattevő képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy az ajánlattevő az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

....., 2010.

.....
/cégszerű aláírás/

SZAKEMBEREK BEMUTATÁSA

Alulírott, mint a(z) Ajánlattevő / alvállalkozó⁴ képviselője az ajánlattételi felhívásban foglaltakra tekintettel – az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetőleg szakmai alkalmassága igazolására – az alábbiakban ismertetem a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket:

Sorszám	Név	Képzettség	A szakember tervezői névjegyzék szerinti regisztrációs száma
1.			
2.			
3.			

A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők

Kelt:.....2010..... hó nap

(cégnév)

(név)

pecsét helye

⁴ Ajánlatkérő együttes megfelelést írt elő, így a 10% feletti alvállalkozó is kitöltheti.

NYILATKOZATMINTA AJÁNLATTEVŐ KKVT. SZERINTI MINŐSÍTÉSÉRŐL

a)⁵

Alulírott (név), a (ajánlattevő
megnevezése) képviselőként nyilatkozom, hogy a vállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény (a
kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról) értelmében
mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak *

minősül;

b)

Alulírott (név), a (ajánlattevő
megnevezése) képviselőként nyilatkozom, hogy a vállalkozás nem tartozik a 2004. évi
XXXIV. törvény (a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról) hatálya alá.

Kelt: 2010. év hónap napján

(cégnév)

(név)

pecsét helye

⁵ Az a) vagy a b) jelű nyilatkozat kitöltésével nyilatkozzon ajánlattevő a 2004. XXXIV. tv. hatálya alá tartozásáról.

* a megfelelő válasz aláhúzendó!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. Ajánlatkérő által

„Kőszegi utca 7., 11 – 17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése”

tárgyában

hirdetmény közzététele nélkül indított, tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

2010. JÚLIUS 05.

TARTALOMJEGYZÉK

Fedlap	1
Tartalomjegyzék	2
Felolvasólap – „A” jelű melléklet	3
Ajánlattevői nyilatkozat – „B” jelű melléklet	4
Nyilatkozat kizáró okokról – „C” jelű melléklet	5
Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a)-c) pontjára és a (3) bekezdésre – „D” jelű melléklet	6
Nyilatkozat az éves forgalomról – „E” jelű melléklet	10
A Kbt. 72. § szerinti ajánlattevői nyilatkozat – „F” jelű melléklet	11
Szakemberek bemutatása – „G” jelű melléklet	12
Nyilatkozat az ajánlattevő Kkv-t. szerinti minősítéséről – „H” jelű melléklet	13
Cégkivonat	15
Együttes adóigazolás	21
Aláírási címpéldány	25

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve:	Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.
Belföldi adószáma:	11313997-2-18
Képviselő neve:	Karácsony Imre
Kapcsolattartó személy neve:	Karácsony Imre
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	06-94/511-111, 06-30/217-2968
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	karimre@t-online.hu
Ajánlattevő és/vagy kapcsolattartó személy faxszáma:	06-94/511-112

Ajánlati ár:

Megnevezés:	Nettó ajánlati ár (HUF)	ÁFA összege (HUF)	Bruttó ajánlati ár (HUF)
Kiviteli terv	<u>11.200.000.</u>	<u>2.800.000.</u>	<u>14.000.000.</u>

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.

Mérnöki Iroda Kft.

9700 Szombathely, Somlay u.15.

Cégjegyzék szám: 18-09-102406

Adószám: 11313997-2-18

ph.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. mint Ajánlatkérő által kiírt „Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként nyilatkozunk, hogy miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a Felolvasólapon rögzített áron.

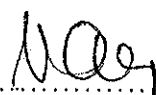
Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Vállaljuk, hogy a végső ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra tartjuk az ajánlatunkat, és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
10 Szombathely, Somlay u.15.
Regisztrációs szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL

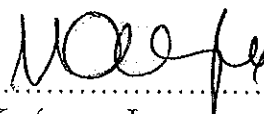
Alulírott **Karácsony Imre** a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.) képviselőjében felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 60. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.

9700 Szombathely, Somlay u.15.
Tulajdonosi nyilvántartás szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

NYILATKOZAT A KBT. 71. § (2) BEKEZDÉS A) – C) PONTJÁRA
ÉS A (3) BEKEZDÉSRE

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontjára

a)

Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.) Ajánlattevő képviselőjeként

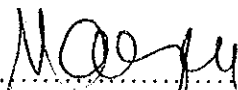
nyilatkozom,

hogy az Ajánlattevő a közbeszerzés alábbi része (részei) teljesítéséhez vesz igénybe a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót:

- épületgépészeti terv
- épületvillamossági terv
- geodéziai felmérés

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)


Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés b) pontjára

b)

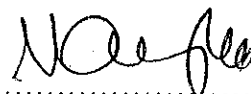
Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A u. 15.) Ajánlattevő képviselőjeként

nyilatkozom,

hogy az Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (2) bekezdés c) pontjára

c)

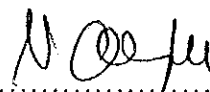
Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A u. 15.) Ajánlattevő képviselőjében

nyilatkozom,

hogy az Ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet az Ajánlattevő nem vesz igénybe.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Térszám: 11313997-2-18

ph.

Nyilatkozat a Kbt. 71. § (3) bekezdésében foglaltakra

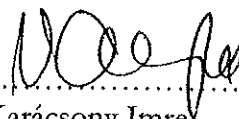
Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.) Ajánlattevő képviselőjeként

nyilatkozom,

hogy a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.**, mint Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, amely a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX törvény szerinti kizáró okok hatálya alá esik.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u.15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

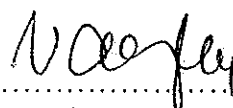
NYILATKOZAT AZ ÉVES FORGALOMRÓL

Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A u. 15.) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek a 2008. és 2009. évben a teljes és a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységéből (építészeti tervezési szolgáltatások) származó nettó forgalma az alábbiak szerint alakult:

Év	Teljes nettó forgalom (HUF)	Közbeszerzés tárgya (építészeti tervezési szolgáltatások) szerinti nettó forgalom (HUF)
2008.	43.774.776.	43.774.776.
2009.	45.556.032.	45.556.032.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u.15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Törzsszáma: 11313997-2-18

ph.

A KBT. 72. § SZERINTI AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

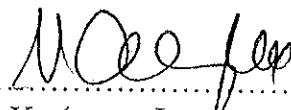
Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A u. 15., cégjegyzékszám: Cg 18-09-102406, nyilvántartó cégbíróság: Vas megyei Bíróság mint Cégbíróság) Ajánlattevő képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy az Ajánlattevő az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)


.....
Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.


SZAKEMBEREK BEMUTATÁSA

Alulírott **Karácsony Imre**, mint a **Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Somlay A u. 15.) Ajánlattevő képviselője az ajánlattételi felhívásban foglaltakra tekintettel – az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetőleg szakmai alkalmassága igazolására – az alábbiakban ismertetem a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereket:

Sorszám:	Név:	Képzettség:	A szakember tervezői névjegyzék szerinti regisztrációs száma:
1.	Karácsony Imre	okl. építőmérnök	TI-18-0225 E1-18-092
2.	Karácsonyné Nedeczky Katalin	okl. építőmérnök	KÉT-18-0224
3.	Szalai Péter	okl. építészmérnök	E2-18-0236
4.	Lóránthné Karácsony Sára	okl. építészmérnök	TT-18-0234

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u.15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

NYILATKOZAT AJÁNLATTEVŐ KKVT. SZERINTI MINŐSÍTÉSÉRŐL

a)

Alulírott **Karácsony Imre**, mint a Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft. (9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.) Ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy a vállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény (a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról) értelmében

mikrovállalkozásnak

minősül.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 05. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u. 15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

**Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium**Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat
1055 Budapest, Kossuth tér 4.**Cégkivonat**

A Cg.18-09-102406 cégjegyzékszámú Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely, Somlai u. 15.) cég 2010. július 2. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:18-09-102406

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezte: 1996/03/27

2. A cég elnevezése

2/2. Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 1997/03/15 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/2. Karácsony és Társa Kft.

Hatályos: 1997/03/15 ...

5. A cég székhelye

5/2. 9700 Szombathely, Somlai u. 15.

Hatályos: 1997/03/15 ...

6. A cég telephelye(i)

6/2. 9700 Szombathely, Szelestey L u 33. fszt. 1.

A változás időpontja: 2009/05/26

Bejegyzés kelte: 2009/06/09

Hatályos: 2009/05/26 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 1996. január 10.

Hatályos: 1996/01/10 ...

8/2. 1997. március 15.

Hatályos: 1997/03/15 ...

8/3. 2000. május 25.

Hatályos: 2000/08/21 ...

8/4. 2008. május 13.

A változás időpontja: 2008/05/13

Bejegyzés kelte: 2008/05/19 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2008/05/13 ...

8/5. 2009. május 26.

A változás időpontja: 2009/05/26

Bejegyzés kelte: 2009/06/09

Hatályos: 2009/05/26 ...

902. A cég tevékenysége9/58. Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Főtevékenység.

A változás időpontja: 2008/05/13

Bejegyzés kelte: 2009/02/28 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2009/02/28 ...

10. A működés befejezésének időpontja

10/1. Határozatlan.

Hatályos: 1996/01/10 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3000000	Ft
Nem pénzbeli hozzájárulás	0	Ft
Összesen	3000000	Ft

azaz hárommillió Ft.

Hatályos: 2000/08/21 ...

12. A képviselet módja

12/1. Önálló.

Hatályos: 1996/01/10 ...

13. A képviseletre jogosultak adatai

13/4. Karácsony Imre ügyvezető (vezető tisztségviselő) (an.: Király Margit)

A képviselet módja: önálló

Jogviszony kezdete: 2008/05/13

A változás időpontja: 2008/05/13

Bejegyzés kelte: 2008/05/19 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2008/05/13 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/3. 11313997-7112-113-18.

Bejegyzés kelte: 2008/05/29 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2008/05/29 ...

21. A cég adószáma

21/2. Adószám: 11313997-2-18.

Közösségi adószám: HU11313997.

A közösségi adószám nyitásának dátuma: 2005/09/20.

Hatályos: 2005/09/20 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/2. 10104789-62574059-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 1999/10/21.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Budapest Bank Rt. Szombathely (9700 Szombathely, Kőszegi u. 3/a.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Hatályos: 2002/01/30 ...

32/3. 14100172-14320349-01000003

A számla megnyitásának dátuma: 2009/08/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Magyarországi Volksbank Rt. Szombathelyi fiók (9700 Szombathely, Rákóczi u. 1.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041720

Bejegyzés kelte: 2009/08/12

Hatályos: 2009/08/12 ...

32/4. 14100172-14320360-70000000

A számla megnyitásának dátuma: 2009/08/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Magyarországi Volksbank Rt. Szombathelyi fiók (9700 Szombathely, Rákóczi

u. 1.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041720

Bejegyzés kelte: 2009/08/12 Közzétéve: 2009/09/03

Hatályos: 2009/08/12 ...

II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/8. Karácsony Imre (an.: Király Margit)

A tagsági jogviszony kezdete: 1996/01/10

A változás időpontja: 2008/05/13

Bejegyzés kelte: 2008/05/19 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2008/05/13 ...

1/9. Karácsonyné Nedeczky Katalin (an.: Bíró Margit)

A tagsági jogviszony kezdete: 1997/03/15

A változás időpontja: 2008/05/13

Bejegyzés kelte: 2008/05/19 Közzétéve: 2008/06/26

Hatályos: 2008/05/13 ...

Készült: 2010/07/02 07:58:38. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec Céginformációs szolgáltató



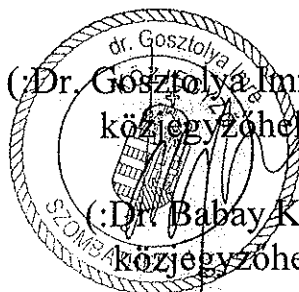
DR. GOSZTOLYA IMRE
közjegyző
9700 Szombathely
Vörösmarty u. 31. I. em.
Tel/fax: 00-36-94/327-977
Tel.: 00-36-94/508-082, 508-083

22016/H/735/2010.ügyszám

TANÚSÍTVÁNY KÖZHITELESSÉGŰ NYÍLVÁNTARTÁS TARTALMÁRÓL

Alulírott Dr. Gosztolya Imre közjegyző közjegyzőhelyettese: Dr. Babay Krisztina közjegyzőhelyettes a közjegyzőkről szóló 1991. XLI. törvény 136. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt jogkörben eljárva tanúsítom, hogy a jelen tanúsítványhoz általam hozzáfűzött, **3 (három)** oldalból álló **Nyilvános Cégs adatok Cégek kivonata** az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által **2010. év július hó 2. napján nyilvántartott adatokkal mindenben megegyezik.**-----

Kelt, Szombathelyen, 2010. (Kettőezer-tizedik) évi július hó 2. (második) napján.-----



(:Dr. Gosztolya Imre:) közjegyző
közjegyzőhelyettese:

(:Dr. Babay Krisztina:)
közjegyzőhelyettes





- 1/2 -
ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSI HIVATAL
NYUGAT-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY
9700 SZOMBATHELY PETŐFI S. U.22.
Telefon:519700 Telefax:519709



Ügyszám: 3906873103
Ügyintéző: Némethné B.Cs.

Ügyiratszám: 9522392583

EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXIX. törvény 60. § (1) bekezdésének e) pontjában és a 63. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy:

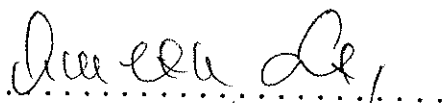
KARÁCSONY ÉS TÁRSA MÉRNÖKI IRODA KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
(11313997-2-18)
9700 SZOMBATHELY SOMLAI UTCA 15

adóalanyként az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott adótartozása, adók módjára behajtandó köztartozása és végrehajtásra átadott köztartozása nincs.
Az adóalanyként a Vám- és Pénzügyőrségnél 2010.07.02. napon nyilvántartott adó- és vámtartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára adtam ki.

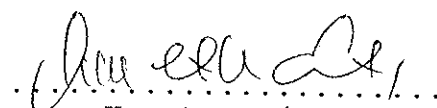
Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban, továbbá a fent megjelölt felhasználási célon kívül más célra nem használható fel.

Ezen igazolás tartalmazza az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatalhoz törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj), adók módjára behajtandó köztartozás, végrehajtásra átadott köztartozás, továbbá a Vám- és Pénzügyőrséghez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság, egyéb köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.


.....
Gusztor Gábor
osztályvezető

%

Szombathely, 2010. július 2.


Kusztor Gábor
osztályvezető

Ellenőrzési azonosító: 9404149533892225942801119

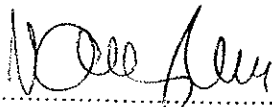
Címzett:

- 1./ GAÁL VIKTÓRIA MEGHATALMAZOTT /KARÁCSONY ÉS TÁRSA KFT/
9700 SZOMBATHELY SOMLAI UTCA 15
- 2./ Irattár

Aláírási Címpéldány

Alulírott Karácsony Imre (szül: 1947. május 26. an: Király Margit, lakik: Szombathely, Somlay Artur utca 15.) mint a Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégnév alá a nevetem önállóan írom.

Szombathely, 1997. március 26.



Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság



DR. MOLNÁR BALÁZS

közjegyző

9700 Szombathely, Deák F. u. 28.

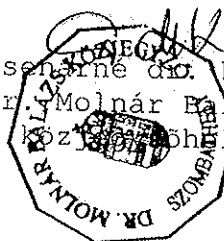
Tel./fax: 94/319-625

H. 948/1997. ügyszám -----

Alulírott Csenárné doktor Kozák Ilona mint Molnár Balázs-szombathelyi 2. számú közjegyző közjegyzőhelyettese tanúsítom, hogy az előttem személyesen, a közjegyző Szombathely, Deák Ferenc utca-28. szám alatti hivatali helyiségében megjelent:-----
KARÁCSONY IMRE (Szombathely, Somlai Artúr u.15. szám alatti lakos, aki az AF.232975 számú személyi igazolvánnyal igazolta magát),-----
ezt a címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.-----

Kelt Szombathelyen, 1997.03.26. Ezerkilencszázkilencvenhetedik év-március hónap huszonhatodik napján.-----

Csenárné dr. Kozák Ilona
mint dr. Molnár Balázs közjegyző
közjegyzőhelyettese



TÁRGYALÁSI JEGYZŐKÖNYV

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. Ajánlatkérő által „Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése” tárgyában indított tárgyalásos közbeszerzési eljárás tárgyalásáról.

Időpont: 2010. július 12. 10 óra 00 perc

Helyszín: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ajánlatkérő képviselőjében eljáró TriCSÓK Kft. (1067 Budapest, Teréz krt. 19. III. em. 37.) mint Bonyolító (a továbbiakban: Bonyolító) képviselője köszönti a megjelenteket, majd felkéri az ajánlattevő és az ajánlatkérő tárgyaláson jelen lévő képviselőit, hogy a jelenléti ívet aláírni szíveskedjenek.

Ezt követően ajánlatkérő és ajánlattevő jelenlévő képviselői tárgyalást folytatnak a beszerzés tárgyát képező építési beruházással és a szerződéses feltételekkel kapcsolatban.

Felek megállapodnak, hogy a tervezői művezetés szerződésben rögzítendő mennyisége havonta 5 munkanap.

A tárgyalások eredményeképpen ajánlatkérő és ajánlattevő jelenlévő képviselői az alábbi szerződéses feltételekben állapodnak meg:

V. Tervezési szerződés tervezete

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.** (cím: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. cégjegyzékszám: 18-10-100680, adószám: 13980335-2-18) képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató, mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a **Karácsony és Társa Mérnöki Iroda Kft.** (cím: 9700 Szombathely, Somlay u. 15. cégjegyzékszám: 18-09-102406, adószám: 11313997-2-18) képviseli: Karácsony Imre ügyvezető igazgató, mint **Tervező** (a továbbiakban: **Tervező**) között az alábbiak szerint

Előzmények:

Az Ajánlatkérő a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében a 3.1.1/B-2009-0003 számon támogatást nyert. A beruházás 30% pályázati támogatásból, és 70 % saját forrásból valósul meg.

A **Megrendelő**, mint ajánlatkérő a jelen szerződés tárgyában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX tv. 125 § (2) bek. b) pontja alapján hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le.

A szerződés elválaszthatatlan melléklete a **Megrendelő** mint ajánlatkérő által lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, a **Tervező** ajánlata és a tárgyalásról készült jegyzőkönyv, valamint műszaki leírás.

A tervezési szerződés tárgya:

Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése

1. A Tervező feladata

A tervező részletes feladatait a szerződés mellékletét alkotó műszaki leírás tartalmazza azzal, hogy a tervezői művezetés mennyisége havonta 5 munkanap.

2. Tervezési határidők megállapítása

2.1 Tervezési határidők

A kiviteli tervek elkészítésének határideje: 2010.10.30.

2.2 A részhatáridők késedelmes teljesítése esetén a **Tervezőt** napi 1% kötbér terheli, de a kötbér maximális összege a 20%-ot nem haladhatja meg. A kötbér alapja a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege.

2.3 Ha a szerződés teljesítése a **Tervezőnek** felróható okból meghiúsul, a **Tervező** köteles a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott díj nettó összege 20%-ának megfelelő mértékű kötbért a **Megrendelőnek** – a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – megfizetni.

2.4 Ha a késedelem vagy a nem teljesítés a **Tervezőnek** fel nem róható okból következik be, a kötbér nem érvényesíthető.

2.5 A **Megrendelő** jogosult a 2.2-2.3 pontokban foglaltakon felüli kárát a Ptk. általános kártérítési szabályai szerint érvényesíteni.

3. A tervezés díja és kiegyenlítésének módja

3.1 A tervezési díj,- Ft + ÁFA, azaz forint + ÁFA.

3.2 A tervezési díj kifizetése a szerződésszerű teljesítést követő 30 naptári napon belül, **Tervezőnek** a Banknál vezetett sz. egyszámlájára, átutalással történik.

Megrendelő késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmes kamatot köteles fizetni. Fizetési késedelem esetén Tervező írásban köteles figyelmeztetni **Megrendelőt** a számla kiegyenlítésének elmaradására.

A számlát azt követően lehet benyújtani, hogy a kiviteli tervet a **Megrendelő** ellenőrizte, és megtörtént a teljesítésigazolás kiállítása.

A szakmai teljesítési igazolások kiállítására Horváth Manuéla, a Városfejlesztési egység projektmenedzsere jogosult.

A Megrendelő kifejezetten tájékoztatja a Tervezőt, hogy ezen szerződés és az ennek alapján történő kifizetések a 2003. évi XCII tv. (Art.) 36/A §-ának hatálya alá tartoznak. A számla befogadása a **mindenkor hatályos jogszabályok szerint** történhet.

3.3. A tervezési díjon felül költségtérítés nem jár. A **Megrendelő** előleget nem fizet.

3.4. A tervezési díj 30%-a szerzői tiszteletdíj.

4. Szállítandó példányszám

A kiviteli tervdokumentációból 8 papír alapú és 2 digitális példány a leszállítandó termennyiség. A kiviteli tervek elkészítésének határideje lejártával a kiviteli tervekből 3 papír alapú példányt szükséges leszállítani. A tervellenőri jóváhagyó nyilatkozat kézhezvétele után 5 munkanappal a kivitelezési tervdokumentáció szállítandó alapmennyisége 5 papír alapú és 1 digitális példány.

Ezen felül a **Megrendelő** külön írásbeli kérésére, többlet példányonként 35 000- Ft/példány költségtérítés ellenében szállítja a **Tervező**.

A munkanemenkénti tervezői költségbeclés szállítandó mennyisége 1 papír alapú és 1 digitális példány.

5. Kikötések, egyéb megállapodások

- 5.1 A tervezés során a **Megrendelő** részéről nyilatkozat és utasítás adásával teljes körben felhatalmazott személy: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató.
- 5.2 **Tervező** jogosult a tervek elkészítéséhez – az ajánlatában foglaltak szerint - altervezőt igénybe venni.
- 5.3 A **Tervező** által leszállított tervdokumentáció a **Tervező** szerzői-jogi oltalom alá tartozó szellemi terméke, amelyen a **Megrendelő** (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – teljes körű rendelkezési jogot szerez, azt – az 5.5. pontban foglaltak kivételével – szabadon felhasználhatja. A szerzői jogból származó vagyoni jogok Megrendelőt illetik meg.
- 5.4 A **Tervező** szavatol és teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a **Megrendelő** felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
- 5.5 A **Tervező** a tervdokumentáció átdolgozásának és/vagy továbbfejlesztésének jogát fenntartja.
- 5.6 A szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket Felek megkísérlik egyezségees úton rendezni, ehhez igénybe vehetik a Magyar Építész Kamara szakértői bizottságait. Amennyiben ez nem vezet eredményre – különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés érvényessége, fenntartása, módosítása, felbontása, megszüntetése tárgyában – a Felek magukat a hatásköri szabályok függvényében a Szombathelyi Városi, ill. a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá.

5.7 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény valamint a Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.

5.8 A szerződés 3 számozott oldalon 6 példányban készült, amelyből 3 pld. a **Megrendelőt**, 2 pld. a **Tervezőt**, 1 pld. a **Bonyolítót** illeti meg.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szombathely, 2010. „.....”

.....
Dr. Németh Gábor
vezérigazgató

.....
tervező

Mellékletek: 1. Megrendelő ajánlattételi felhívása és dokumentációja
2. Tervező ajánlata
3. A tárgyalásról készült jegyzőkönyv(ek)
4. A feladat leírása

A felek ezt követően rögzítik, hogy a szóbeli tárgyalásokon megállapított szerződéses feltételek alapján az ajánlattevő írásban végső ajánlatot tesz.

A végső ajánlatok benyújtásának feltételei:

A végső ajánlatot írásban, a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. . helyszínen, **2010. július . 13. 16 óra 00 perccig** kell benyújtani.

Ajánlatkérő a végső ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele a végső ajánlattételi határidő lejártáig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő felelőssége, hogy végső ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott végső ajánlatot tudja értékelni. A határidőn túl érkezett végső ajánlat érvénytelen.

A végső ajánlatot ajánlattevő a jelen tárgyalási jegyzőkönyv mellékletét képező, valamint elektronikus úton is megküldött felolvasólapot és ajánlati nyilatkozatot is felhasználva teheti meg.

A végső ajánlatot lezárt, át nem látszó, sértetlen csomagolásban (borítékban) személyesen, vagy postai úton 1 eredeti és 1 másolati példányban, összetűzve, vagy bekötve, vagy fűzve kell benyújtani. A borítékra rá kell írni:

- a) Ajánlattevő neve, székhelye
- b) SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

- c) „VÉGSŐ AJÁNLAT –” Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése”

Ha az ajánlattevő nem tesz újabb (végső) ajánlatot, avagy nem nyilatkozik arról, hogy az eredeti ajánlatát fenntartja, akkor az ajánlata érvénytelennek minősül. A végső ajánlattételi határidő lejártával ajánlati kööttség jön létre, melynek időtartama 60 nap.

Tárgyaló felek rögzítik, hogy a tárgyalások lezárásának a végső ajánlattételi határidőt tekintik.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a Kbt. 128. § (5) bekezdése alapján a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet legkésőbb a tárgyalás befejezését követően az adott tárgyalási fordulóban részt vevő ajánlattevőnek alá kell írnia. A jegyzőkönyv egy példánya ajánlattevő részére átadásra kerül.

K. m. f.

.....
Kovács és Társaság
ajánlattevő képviselőjében

.....
Kovács és Társaság
ajánlattevő képviselőjében

.....
SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási Zrt.
ajánlatkérő képviselőjében

.....
ajánlattevő képviselőjében

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Képviselő neve:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	
Ajánlattevő és/vagy Kapcsolattartó személy faxszáma	

Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (HUF)	ÁFA összege (HUF)	Bruttó ajánlati ár (HUF)
Kiviteli terv ,- Ft ,- Ft ,- Ft

Kelt:.....2010..... hó nap

(cégnév)

(név)

pecsét helye

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
VÉGSŐ AJÁNLATHOZ

Tisztelt Ajánlatkérő!

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.) mint Ajánlatkérő által kiírt „*Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként nyilatkozunk, hogy miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételei, a tárgyalási jegyzőkönyv továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint *ajánlatot teszünk/ajánlatunkat fenntartjuk¹ a végső ajánlat részét képező „Felolvasólap végső ajánlathoz”/ az eredeti ajánlat részét képező „Felolvasólap”²c.* dokumentumban rögzített áron.

Végső/eredeti³ ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, a tárgyalási jegyzőkönyvben továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Vállaljuk, hogy a végső ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra tartjuk *végső/eredeti⁴* ajánlatunkat, amely ezen időszak alatt bármikor elfogadható, és a szerződést ezen időszak lejárta előtt készek és képesek vagyunk megkötöni.

Kelt:.....2010..... hó nap

(cégnév)

(név)

pecsét helye

¹ Attól függően, hogy kíván-e az eredeti ajánlaton módosítani, a nem kívánt rész törlendő.

² Attól függően, hogy kíván-e az eredeti ajánlaton módosítani, a nem kívánt rész törlendő.

³ Attól függően, hogy kíván-e az eredeti ajánlaton módosítani, a nem kívánt rész törlendő.

⁴ Attól függően, hogy kíván-e az eredeti ajánlaton módosítani, a nem kívánt rész törlendő.

A

FEOLVASÓLAP

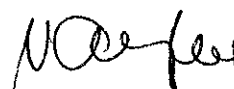
Ajánlattevő neve:	Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Somlay A. u. 15.
Belföldi adószáma:	11313997-2-18
Bankszámlaszáma:	BB 10104789-62574059-00000000
Képviselő neve:	Karácsony Imre
Kapcsolattartó személy neve:	Karácsony Imre
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	06-94/511-111, 06-30/217-2968
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	karimre@t-online.hu
Ajánlattevő és/vagy kapcsolattartó személy faxszáma:	06-94/511-112

Ajánlati ár:

Megnevezés:	Nettó ajánlati ár (HUF)	ÁFA összege (HUF)	Bruttó ajánlati ár (HUF)
Kiviteli terv	<u>11.200.000.</u>	<u>2.800.000.</u>	<u>14.000.000.</u>

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 13. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u.15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT VÉGSŐ AJÁNLATHOZ

Tisztelt Ajánlatkérő!

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K. u. 4.) mint Ajánlatkérő által kiírt „Kőszegi utca 7., 11-17. kiskereskedelmi üzletek kivitelezési terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként nyilatkozunk, hogy miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételei, a tárgyalási jegyzőkönyv továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatunkat fenntartjuk az eredeti ajánlat részét képező „Felolvasólap” c. dokumentumban rögzített áron.

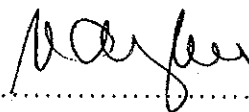
Eredeti ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, a tárgyalási jegyzőkönyvben továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a Kbt. 305. § (1)- és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Vállaljuk, hogy a végső ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig terjedő időszakra tartjuk eredeti ajánlatunkat, amely ezen időszak alatt bármikor elfogadható, és a szerződést ezen időszak lejárta előtt készek és képesek vagyunk megkötni.

Kelt: Szombathely, 2010. év július hó 13. nap

Karácsony és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.
(cégnév)



Karácsony Imre

Karácsony és Tsa.
Mérnöki Iroda Kft.
9700 Szombathely, Somlay u.15.
Cégjegyzék szám: 18-09-102406
Adószám: 11313997-2-18

ph.

