

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

CBZ-1169/2011.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.**

székhely: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
képvisező: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató
cégjegyzékszám: 18-10-100680
adószám: 13980335-2-18
számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.
pénzforgalmi számla száma: 11747006-20171292-00000000
mint **Megbízó,**

másrésztől

CIVIL Biztonsági Szolgálat Zrt.
székhely: 1149 Budapest, Angol utca 77.
képvisező: Marton László, vezérigazgató
cégjegyzékszám: 01-10-044642
adószám: 12698084-2-42
számlavezető pénzügyintézet neve: MKB Bank
pénzforgalmi számla száma: 10300002-20118240-40120016

és

Azzurro Security Kft.
székhely: 9700 Szombathely, Bádonfa u. 1.
képvisező: Baranyai Tibor, ügyvezető
cégjegyzékszám: 18-09107402
adószám: 14033034-2-18
számlavezető pénzügyintézet neve: Körmeny és Vidéke
Takarékszövetkezet
pénzforgalmi számla száma: 72300224-10158207-00000000


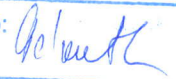

mint **Megbízottak**

(a továbbiakban együttes említésük esetén: '**Felek**') kötöttek az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

- Megbízó, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: '**Kbt.**') 251. § (2) bekezdése alapján „**Élőerős őrzés-védelem**” tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le (továbbiakban: '**Közbeszerzési Eljárás**').
- Megbízott, mint Ajánlattevő a fenti Közbeszerzési Eljáráson ajánlatot tett. Figyelemmel arra, hogy Megbízó Megbízottak ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással.

Dátum	2011 DEC 27	
SZOVA	Ugyintézésre	Tájékoztatásra
Vezérigazgató		
Egység		
Megjegyzés	VB-1124/2011	

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

II. A SZERZŐDÉS ALAPDOKUMENTUMAI

Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza, annak részét képezi az I. 1. pont szerinti Közbeszerzési Eljárás:

- Ajánlattételi Felhívása, Ajánlattételi Dokumentációja, az esetleges kiegészítő tájékoztatás kérésére adott ajánlatkérői válaszok; továbbá
- Megbízottak nyertes ajánlata a Kbt. 73. §-ának (1) bekezdése szerinti mellékletben foglaltak kivételével.

A fenti, említett dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: (i) jelen Szerződés (ii) az Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció; (iii) az esetleges kiegészítő tájékoztatás kérésére adott ajánlatkérői válaszok; (iv) Megbízottak, mint Ajánlattevők nyertes ajánlata.

Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét Fél számára ismert azok tartalma.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megbízó megbízza, Megbízottak pedig elvállalják az Ajánlattételi Dokumentáció Műszaki Leírásban (továbbiakban: '**Műszaki Leírás**') meghatározott szolgálati rendben történő, portaszolgálati és élőerős vagyónvédelmi feladatoknak (továbbiakban: '**Szolgáltatás**') teljes körű ellátásával jelen Szerződés időtartama alatt, a Műszaki Leírásban megjelölt teljesítési helyeken.

2. A Megbízottak részzolgáltatásai:

- Portaszolgálati feladatok ellátása a Műszaki Leírásban meghatározottak szerint;
- Személy- és vagyónőri szolgálati feladatok ellátása a Műszaki Leírásban meghatározottak szerint;
- Távfelügyeleti feladatok ellátása a Műszaki Leírásban meghatározottak szerint.

3. Megbízottak kötelesek az Ajánlattételi Dokumentációban részletezett minőségi, mennyiségi követelményeknek megfelelő Szolgáltatást nyújtani a mindenkor hatályos jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően, a nyújtott Szolgáltatás folyamatos ellenőrizhetőségének és dokumentálhatóságának biztosítása mellett.

4. Megbízó jogosult a jelen szerződéskötést megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívásában megadott 22.696 óra élőerős őrzési munkaóra mennyiségénél 20%-kal kevesebbet megrendelni Megbízottaktól az Ajánlattételi Felhívás 3. pontjának megfelelően. Megbízó fenti igényét a Megbízottakhoz intézett írásos nyilatkozatban 7 munkanappal a változás életbe lépését megelőzően köteles jelezni.

IV. A FELEK SZERZŐDÉST ÉRINTŐ KIJELENTÉSEI

1. A személy- és vagyónvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény és a személy- és vagyónvédelmi, valamint a magánnyomozói

tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV.25) BM rendelet értelmében Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy nevét és címét Megbízottak nyilvántartsák és ebbe a nyilvántartásba a rendőrhatalóság a Megbízottak tevékenysége ellenőrzése során betekinthes.

2. Megbízottak kijelentik, hogy

- készek és képesek Megbízó szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú Szolgáltatás nyújtására,
- a Szolgáltatás nyújtásához szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkeznek, és azokkal a Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak,
- rendelkeznek a Szolgáltatás nyújtásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, valamint eleget tesznek az irányadó jogszabályi rendelkezésekben előírtaknak, különös tekintettel a *személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény* és a *személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV.25) BM rendelet rendelkezéseire,*
- nincs olyan függőben levő kötelezettségük, amely kedvezőtlenül hat a jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségükre, illetve képességükre,
- a Megbízó által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésükre álltak.

3. Megbízó kijelenti, hogy jelen Szerződés hibátlan, hiánytalan teljesítéséhez lényeges jogi érdeke fűződik, annak okán, hogy Megbízottak jelen Szerződés szerinti feladat-ellátása befolyásolja Megbízó létesítményeinek személy- és vagyonbiztonságát és Megbízó ügyfelei által kialakított megítélését. Ezért Megbízottak a tevékenységüket fokozott felelősséggel, az ilyen jellegű munkák során – az általában elvárhatónál – magasabb felelősség vállalása mellett, a vagyonvédelemre vonatkozó mindenkor hatályos jogi szabályozás betartása mellett látják el.




V. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés 2012. január 01. napján lép hatályba, vagy későbbi szerződéskötés esetén a szerződéskötés napján. Megbízottaknak a teljesítést a hatályba lépés napján meg kell kezdeniük. Felek a jelen szerződést a hatályba lépésétől 2012. december 31. napjáig határozott időre hozzák létre.

VI. TELJESÍTÉS IDEJE, MÓDJA

1. Teljesítés ideje:

Megbízottak teljesítésére a Műszaki Leírásban meghatározott ütemezésben kerül sor.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

2. Teljesítés helye

- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,

A riasztórendszerek távfelügyeletének ellátása vonatkozásában a teljesítés helyei az alábbiak:

- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,

A tűzjelző központok távfelügyeletének ellátása vonatkozásában a teljesítés helyei az alábbiak:

- 9700 Szombathely,
- 9700 Szombathely,

3. Teljesítés módja:

3.1. Megbízottak a szerződéses feladataikat a Műszaki Leírásban meghatározottak szerinti helyen, technikai eszközök és öltözék biztosításával, a fent körülírt magas színvonalon nyújtják Megbízó részére.

3.2. Megbízottak személyzetének tagjai (továbbiakban: 'személyzet') a szolgálati helyen munkavégzésre alkalmas állapotban jelennek meg, pontosan, a szolgálati időt betartva. A személyzet nem léphet szolgálatba, ha ittas vagy gyógyszer illetve kábító hatású szer befolyása alatt áll. Szolgálati ideje alatt a személyzet tagjai alkoholt nem fogyaszthatnak, szolgálati helyüket indok nélkül nem hagyhatják el. A személyzet tagjai ápoltak, ruházatuk tisztaságára, rendezettségére, felszerelésük karbantartására ügyelnek. A Személyzet részére a jelen szerződésben foglalt Szolgáltatások ellátásához szükséges, a Műszaki Leírásban megjelölt munkaeszközöket Megbízottak biztosítják a Műszaki Leírásban foglaltak alapján.

3.3. Megbízó térítés nélkül gondoskodik a porta és vagyonőrzési szolgálatot ellátók számára szükséges, szociális és szolgálati helyiség biztosításáról a VI.2. pontban megjelölt telephelyeken. A Megbízottak részére jelen pont alapján rendelkezésre bocsátott helyiségek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megőrzése Megbízottak kötelezettsége. Megbízottak a helyiségek általános avulás mértékét meghaladó mértékű amortizációjáért felelősséggel tartoznak.

3.4. A szolgálatot ellátó személyzet köteles a teljesítést a Műszaki Leírásban foglaltak szerint dokumentálni.

3.5. Felelősség harmadik személynek okozott károkért: Megbízottak kártérítési felelősséggel tartoznak a harmadik személynek okozott olyan kár bekövetkezése esetén, ami a

Előterjesztő szignó:

CH

Pénzügyi szignó:

[Handwritten signature]

Jogi szignó:

[Handwritten signature]

Megbízottak tevékenységével okozati összefüggésben áll. Megbízottak a tevékenységük során okozott károk megtérítésére – a jelen szerződés hatálya alatt - évente 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint összegű felelősségbiztosítással kötelesek rendelkezni, amelynek másolati példányát a jelen szerződés megkötésének napján kötelesek Megbízónak átadni. Megbízottak bármikor jogosultak a jelen pontban meghatározott felelősségbiztosítást módosítani vagy felmondani, és egyidejűleg új biztosítást kötni azzal, hogy az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás nem lehet alacsonyabb összegű, mint a jelen szerződésben meghatározott biztosítás. Az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás kötvényének másolati példányát a Megbízottak kötelesek a korábbi biztosítás hatályának elvesztését megelőzően Megbízó részére átadni.

3.6. Megbízottak a tevékenységük során észlelt minden olyan eseményről, amely az épületek biztonságát, illetve a Megbízó anyagi javait érinti, a fenti dokumentáláson túl szóban azonnal, írásban 24 órán belül jelentés formájában értesítik a Megbízót. A jelentést minden esetben Megbízó részére meg kell küldeni.

3.7. Megbízottak kötelesek a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés szerinti szolgáltatások eredményes, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, gátolja, vagy a létesítmények biztonságával összefügg. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Megbízottak felelősek, az a Szerződés teljesítése körében irányadó tájékoztatási kötelezettség megsértésének minősülő szerződésszegés. Az akadályközlés a teljesítési határidőket nem módosítja, Megbízó reagálásának elmaradása nem érinti Megbízó késedelmes teljesítésből eredő törvényes és Szerződésen alapuló jogait.

3.8. A Műszaki Leírásban meghatározott feladatokhoz szorosan kapcsolódóan a Megbízottak feladatát képezi, hogy rendkívüli esemény bekövetkeztekor a szükséges intézkedéseket megtegyék. Rendkívüli eseményként értékelendő különösen az objektum funkcionális feladatainak ellátását akadályozó vagy megbénító magatartások, illetve olyan váratlan események összessége, amely magában hordozza személyek életének, testi épségének veszélyeztetettségét, vagyoni kár vagy egyéb hátrány bekövetkeztének lehetőségét.

A szükséges intézkedések körét a rendkívüli esemény jellege határozza meg. A Megbízottak a rendészeti szakmai elvárásoknak maradéktalanul megfelelő intézkedésre kötelesek. A Megbízottak kötelesek gondoskodni az általuk tett intézkedések részletes és írásos dokumentálásáról. A Megbízottak kötelesek az intézkedésekről készített dokumentum egy másolati példányát a Megbízónak legkésőbb az intézkedés foganatosítását követő napon átadni.


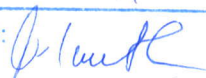

VII. MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megbízó utasítási joga:

Megbízó utasításait Megbízottak kötelesek figyelembe venni, illetve – jogszabályba nem ütköző utasításokat – teljesíteni. Megbízó szakszerűtlen utasítása esetén Megbízottak jogosultak a szakszerűtlenség megjelölése mellett tiltakozni, amennyiben ahhoz Megbízó továbbra is ragaszkodik, az abból eredő következményeket a Megbízó viseli. Megbízó minden az épületek és telephelyek biztonságával kapcsolatos és a szolgálatot érintő adatot a szerződéskötéssel egyidejűleg a Megbízottak részére átad.

2. Megbízó kifogásolási joga:

Amennyiben a Megbízónak bármilyen megalapozott kifogása van a Megbízottak által foglalkoztatott bármely portással vagy vagyonőrrel szemben, azt jogosult írásban a

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

Megbízottak tudomására hozni, akik kötelesek a kézhezvételtől számított 24 órán belül a kifogásolt személyzetet leváltani, és véglegesen más munkahelyre vezényelni.

Az épület területéről az egyszer már eltávolított személyzet, az épület területén csak a Megbízó külön, írásbeli engedélyével láthat el újból szolgálatot.

A Megbízottak egyebekben új személyzet beállítása esetén a szolgálatba lépés előtt legalább öt nappal kötelesek tájékoztatni a Megbízót a változásról, kötelesek az új személyzet adatait közölni, foglalkoztatási feltételeit és a szerződést bemutatni.

3. Megbízó ellenőrzési joga:

Megbízó jogosult bármikor, előzetes figyelmeztetés vagy bejelentés nélkül – a szolgálat akadályozása nélkül – a Megbízottak tevékenységét ellenőrizni, bármely területen és bármely időszakban. Amennyiben az ellenőrzés hibát tár fel, úgy a Felek között folytatott egyeztetést követően a Megbízottak (Megbízó kifogásolási jogánál rögzítettek szerint) intézkednek azon személyzet eltávolítása iránt az épület, illetve telephely területéről, aki a vonatkozó előírásokat megszegte, vagy nem felelt meg az előírt követelményeknek.

4. A teljesítés felajánlása és elfogadása: Megbízottak a teljesítésüket utólag Megbízó kijelölt képviselőjének ajánlják fel írásban. Megbízottak a teljesítést havonta jogosultak felajánlani azzal, hogy a Felek jelen szerződés alapján egy hónapnak tekintik azon időtartamot, amely utolsó napja az adott számlázási időszakra vonatkozó teljesítés megkezdését követő naptári hónapban számánál fogva a kezdőnapnak megfelelő, ha pedig ez a nap a lejárat hónapjában hiányzik, a hó utolsó napja. A teljesítést Megbízottak az adott számlázási időszak utolsó napját követő 5 munkanapon belül jogosultak és kötelesek Megbízó részére felajánlani.

A teljesítés felajánlásával egyidejűleg Megbízottak az adott időszakra vonatkozó, teljesítési helyenként külön dokumentumba foglalt szolgálati naplót, szolgálati beosztást és a teljesítés mennyiségi igazolására szolgáló jelenléti íveket kötelesek hiánytalanul Megbízó kijelölt kapcsolattartójának átadni.

5. A teljesítés igazolása

Megbízó a Megbízottak szerződésszerű teljesítésének elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról a Megbízottak által a Megbízó részére megküldött, vagy átadott írásbeli felajánlás és a jelen szerződés VII.4. pontjában megjelölt dokumentumok hiánytalan kézhezvételét követően tizenöt napon belül írásban kötelesek nyilatkozni. A teljesítésigazolás kiadására jogosult személy: Székely Jenő. A teljesítésigazolás a vállalkozói számla kötelező melléklete. Megbízottak számlát csak aláírt teljesítés igazolás birtokában, annak tartalmának megfelelően állíthatnak ki.

VIII. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI SZABÁLYOK

1. Az ellenérték jellege:

1.1. Az ellenérték tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi költségét és ellenértékét, így különösen a felhasznált eszközök és anyagok beszerzésének, felhasználásának, illetve amortizációjának költségeit, a személyzethez, vagy a teljesítéshez más módon kapcsolódó valamennyi költséget és díjat, az esetleges gépkocsi használatával, vagy amortizációjával kapcsolatosan felmerülő költségeket, továbbá a teljesítés dokumentálásának költségeit, stb.

Felek rögzítik, hogy az ellenértéket terhelő általános forgalmi adó megfizetése a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések alapján történik.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

1.2. Többletdíj érvényesítésének kizárása:

Megbízottak a szerződéskötést követően nem érvényesíthetnek Megbízóval szemben többlet díjat olyan többletbeszerzések, többletmunkák után, amelyek a szerződés szerinti teljesítéshez szükségesek, arra hivatkozva, hogy az árak, díjak szerződésben történt meghatározása során azok felmerülésével nem kalkuláltak. Megbízottak nem jogosultak kiszállási díjat, eszközköltiséget, stb. felszámítani kötelezettségek teljesítése esetén.

2. Az ellenérték mértéke:

A feladatok tekintetében a Megbízottak által a Közbeszerzési Eljárás során megajánlott és a Megbízó által elfogadott ellenérték az alábbiak szerint alakul:

Portai szolgálat, személy - és vagyonvédelem: **nettó 1050,- Ft/óra + ÁFA**

Távfelügyelet: **nettó 5,- Ft/óra + ÁFA**

3. Az ellenérték fizetési ütemezése:

3.1. Megbízó előleget nem fizet.

3.2. A jelen Szerződés VII./5. pontja szerint kiállított teljesítés-igazolás a számla kötelező melléklete.

4. Számlázás:

4.1. Megbízottak a számlát, Megbízó által kiállított teljesítés-igazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítják ki. A számlát a teljesítés-igazolás kiállítását követő 3 munkanapon belül Megbízottaknak el kell juttatniuk Megbízó részére a Megbízó által aláírt teljesítés-igazolás egy eredeti példánya kíséretében.

Amennyiben a Megbízottak postai úton juttatják el a számlát, úgy sem a számla eltűnéséért, sem a késedelmes beérkezéséért (és az ebből eredő késedelmes kiegyenlítéséért) semminemű kárfelelőssége nincs Megbízónak.

4.2. Megbízó a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítést követően a Kbt. 305.§ (3) bekezdésének rendelkezései szerint, banki átutalással fizeti meg Megbízottak részére az ellenértéket Megbízottaknak a jelen szerződés fejlécében megjelölt számlájára.

4.3. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerinti rendben történik azzal, hogy a Kbt. 305. § (3) bekezdés c) pontja szerinti számlák ellenértékét Megbízó a Kbt. 305. § (3) bekezdés d) pontja szerint 15 napon belül, a fennmaradó ellenértékről kiállított számlát pedig a Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontja alapján 15 napon belül átutalás útján fizeti meg Megbízottak jelen szerződés fejlécében megjelölt pénzforgalmi számlájára.

4.4. Megbízottak kötelesek a teljesítésükről kiállított számla benyújtásának időpontjáig a teljesítésben megjelenő - vele szerződéses viszonyban álló - alvállalkozó teljesítésének pénzügyi elszámolását elvégezni. Megbízottak tudomásul veszik, hogy a Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontjára figyelemmel Megbízó csak akkor jogosult a fennmaradó ellenértékről kiállított számla teljesítésére, ha Megbízottak igazolják az Art. 36/A. § szakaszának való megfelelést. A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

4.3. A számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

4.4. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla visszaküldését vonhatja maga után és Megbízottak kötelesek az ebből eredő Megbízónál vagy harmadik személynél felmerült károkat megtéríteni.

5. Megbízói késedelem:

5.1. Amennyiben Megbízó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítésével késedelembe esik, Megbízottak ennek tényét kötelesek haladéktalanul írásban jelezni Megbízó felé a megbízói késedelem alapjául szolgáló körülmények és bizonyítékok megjelölésével és rendelkezésre bocsátásával.

5.2. Megbízó jelen Szerződés aláírásával pénzforgalmi szolgáltatóját, az OTP Bank Nyrt.-t felhatalmazza arra, hogy amennyiben a CIVIL Biztonsági Szolgálat Zrt. (székhelye: 1149 Budapest, Angol utca 77., pénzforgalmi számlaszáma: 10300002-20118240-40120016) és az Azzurro Security Kft. (székhelye: 9700 Szombathely, Bádofa u. 1., pénzforgalmi számlaszáma: 72300224-10158207-00000000), mint az ajánlattevőként szerződést kötő felek a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén beszedési megbízást nyújtanak be, azt teljesítse.

5.3. Fizetési késedelem esetén Megbízó a Kbt. 306/A. § (1) bek. b) pontja alapján alkalmazandó Ptk. 301/A. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Megbízottak számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

IX. SZAVATOSSÁG

Megbízottak szavatolják, hogy az őrszolgálat és portaszolgálat ellátása során csak és kizárólag az Ajánlati Dokumentációban és a jogszabályokban megadott követelményeknek megfelelő szolgáltatást nyújtanak. A szavatosságra vonatkozó részletes szabályokat a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései határozzák meg.

X. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Hibás teljesítési kötbér:

Ha Megbízottak minőséghibával teljesítenek, avagy a teljesítésük nem alkalmas a cél kiváltására, és Megbízottak Megbízó által közölt szavatossági kifogást 6 órán belül nem szüntetik meg teljes körűen és megfelelően (pld. teljesítésüket nem ismétlik meg), úgy Megbízó a kijavításig terjedő időtartamra, szolgálati helyenként és óránként nettó 50.000,- Ft mértékű hibás teljesítési kötbért követelhet Megbízottaktól, továbbá gyakorolhatja hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is.

2. Meghiúsulási kötbér:

2.1. Megbízottak részleges nemteljesítése esetén a meghiúsulási kötbér érvényesítését elfogadják, amely mértéke szolgálati helyenként és óránként nettó 50.000,- Ft. A szerződés részleges nemteljesítésének minősül, ha a Megbízottak valamely szolgálati helyen a részükre meghatározott időszakban nem gondoskodnak a szolgálat ellátásáról. A részleges nemteljesítés esetére kikötött meghiúsulási kötbér számítási alapja minden egyes megkezdett és a Megbízottak által ellátandó szolgálati óra.

2.2. Amennyiben jelen Szerződést Megbízó Megbízottak szerződésszegésére hivatkozással megszünteti, úgy jogosult Megbízottaktól nettó 5.000.000,- Ft meghiúsulási kötbért igényelni.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

3. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

3.1. Amennyiben Megbízottak Megbízó kötbérigényét kifogásolják, kötelesek ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

3.2. Megbízó elismert, lejárt kötbérigényét jogosult a díjba beszámítani. A hibás teljesítési és a 3.1. pontban meghatározott meghiúsulási kötbér fizetése nem mentesíti a Megbízottakat a teljesítés alól.

3.3. Megbízottak hibás teljesítése, részleges nemteljesítése avagy a Megbízottaknak felróható lehetetlenülés esetén Megbízó jogosult Megbízottakkal szemben a kötbéren felüli kárigényét is érvényesíteni.

3.6. A Megbízó hibás teljesítési kötbérigényét nem érinti, ha a hiba kijavítását, megszüntetését a Megbízottak megkezdték, de nem fejezték be, avagy nem teljes körűen és megfelelően végezték el.

3.7. A jelen fejezet 3.2. pontjában meghiúsulási kötbér a Szerződés Megbízottaknak felróható megszűnését követő napon válik esedékessé.

XI. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNTETÉSE

1. A Szerződés módosítása:

1.1. A Szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a Szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.




1.2. A Szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:

Jelen Szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

2. Szerződés szankciós megszüntetése a Megbízó oldaláról:

Megbízó jogosult a Megbízottak súlyos szerződésszegése esetén a Szerződést 15 napos felmondási idővel felmondani, vagy attól azonnali hatállyal elállni. Megbízó szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- Megbízottak nem tartják be tevékenységükkel összefüggő jogszabályok rendelkezéseit,
- Megbízottak 3 alkalmat elérően legalább egy szolgálati helyen és legalább 4 órán keresztül nem teljesítenek, vagy a teljesítés elmaradása eseteinek számától függetlenül a nemteljesítés időtartama mindösszesen a 12 órát eléri,
- Megbízottak 3 alkalmat elérően hibásan teljesítenek,
- Megbízottak a teljesítést jogos ok nélkül megtagadják.
- Megbízottak bármilyen módon megtevesztik a Megbízót, vagy valótlan adatot szolgáltatnak és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- Megbízottak jelen Szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegték, hogy ennek következtében Megbízónak a további teljesítés nem áll érdekében;
- Megbízottak felfüggesztik a kifizetéseiket, ellenük jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Megbízottak legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz.

3. Elszámolás:




Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Megbízott kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged.

XII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁSA

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik: *(szerződéskötéskor kerül kitöltésre)*

Megbízó részéről:	
név:	Székely Jenő
értesítési cím	9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
telefon / fax	tel: 20/479-9987; fax: 94/314-743
e-mail	szekely.jeno@szova.hu
Megbízott részéről:	
név:	Zentai Ferenc
értesítési cím	1149 Budapest, Angol u. 77.
telefon / fax	tel: 06/1-273-4444; fax: 06/1-273-4440
e-mail	security@civil.hu

3. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

4. Az egyik Fél által a másik Félnek küldött értesítéseket írásban, levélben, e-mail útján vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.

5. Az értesítés postai küldemény esetén a postai törtivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a Felek.

6. A fent megjelölt személyek képviseleti jogosultsága kiterjed: a jelen Szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére.

7. A képviseleti jogosultság nem terjed ki: a Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen Szerződés módosítását eredményezné.

XIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Irányadó jog:

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a Szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a Szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a Szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására - a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tv.).

2. Bírói illetékesség:

Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Városi Bíróság, illetve a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

3. Részleges érvénytelenség:


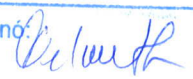

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

4. Jogról való lemondás hiánya:

Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

5. Szerződéses információk felhasználása:

Megbízottak Megbízó előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

6. Szerződés bizalmas kezelése:

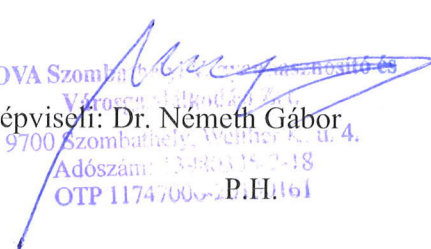

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződéssel összefüggő – Megbízottakat érintő – adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli. Megbízó azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen Szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése Megbízottak üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna - így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat -, és amelyek nyilvánosságra hozatalát Megbízottak a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlatukban kifejezetten és elkülönített módon (mellékletben) megtiltottak. Megbízottak tudomásul veszik, hogy a fenti tilalom nem vonatkozhat a közzététel körébe eső vagy olyan adatokra, amelyek Megbízottak, mint korábbi ajánlattevők nevére, székhelyére, az általuk kért ellenszolgáltatás mértékére, a teljesítés határidejére vonatkoznak, vagy a Közbeszerzési Eljárásban a pontozásnál szerepet játszanak.

7. Titoktartás:

Jelen Szerződés aláírásával Megbízottak kötelezik magukat arra, hogy a Szerződés során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat (a továbbiakban együttesen: 'adat(ok)') üzleti titokként kezelik.

Megbízottak Szerződés során tudomásukra jutott adatokat harmadik félnek nem adhatják ki, azokat csak a jelen Szerződéshez szükséges mértékben használják. Megbízottak ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaik, alvállalkozóik, teljesítési segédek tekintetében is kötelesek gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Megbízottakat jelen Szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terhelik.

Felek a Szerződést - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és értelmezés után aláírják.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	CIVIL Biztonsági Szolgálat Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Azzurro Security Kft.
Aláírás:  Képviseli: Dr. Németh Gábor 9700 Szombathely, Városház u. 4. Adószám: 13-80415-2-18 OTP 11747003-2 P.H: 61	Aláírás:  Képviseli: Marton László CIVIL P.H. Biztonsági Szolgálat ZRt. 1149 Budapest, Angol u. 77. 4.
Megbízó	Megbízottak
Szombathely, 2011. [12.] hó [27.] napján Budapest, 2011. [12.] hó [20.] napján

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó: