

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1.sz. módosítás

amely létrejött egyrészről a **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.** (székhelye: 9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.; adószáma: 13980335-2-18; cégjegyzékszám: 18-10-100680; képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **OREGON Mérnöki Iroda Kft.** (székhelye: 9723 Gyöngyösfalu, Alkotmány u. 41.; adószáma: 13762036-2-18; cégjegyzékszám: 18-09-106853; számlavezető pénzintézete: Savaria Takarékszövetkezet; pénzforgalmi számlaszám: 72100251-11050188; képviseli: Benkő János ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között

az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények:

A Szerződő Felek között 2009. október 9. napján vállalkozási szerződés jött létre „**önkormányzati üres lakások helyreállítási munkái**” tárgyában, a korábban meghirdetett egyszerű közbeszerzés **ötödik része** tekintetében.

A Szerződő Felek az építési-szerelési munkálatok során felmerült pótmunkák miatt a vállalkozási szerződést – figyelemmel a szerződés XII. 1. pontjában, valamint a Kbt-ben foglaltakra – az alábbiak szerint módosítani kívánják.

2. A Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szerződés IV. 1. pontjában megjelölt tételek közül az alább felsorolt helyszínek esetében pótmunkák merültek fel az ott részletezettek szerint.

A Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a Szombathely, Kötő u. 8-10. f. 2. szám alatti lakásban a kiírásban szereplő fűtésszerelési munkák a kivitelezés megkezdését megelőzően elvégzésre kerültek, ezért a gázszerelést az elvégzendő munkák sorából törlik. A Szerződő Felek az erre a lakásra eső vállalási díjat a vállalkozó árajánlata alapján módosítják, mely az alábbi táblázatban szintén rögzítésre került.

A pótmunkák, illetőleg a fent körülírt elmaradt munka az építési naplóban rögzítésre került.

Munkavégzés helye	Felmerült pótmunka, illetőleg elmaradt munka jellegének rövid leírása	Pótmunka nettó vállalási ára (Ft)
Kötő u. 8-10. f. 2.	a gépészeti munkák korábban már elvégzésre kerültek	- 213.064,-
Szent G. u. 4. f. 4.	vakolási munkák	38.190,-
11-es huszár u. 27. f. 7.	építőmesteri munkák	56.238,-
Paragvári u. 5. f. 4-5.	vakolás és nyílászáró elhelyezés	53.190,-
Petőfi S. u. 35. f. 1.	nyílászáró csere	79.614,-

3. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig – a jelen szerződés 2. pontjában foglaltakat részletező és jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatai alapján – elvállalja a fent rögzített pótmunkák elvégzését. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő őt a pótmunkák elvégzéséhez szükséges utasításokkal ellátta.

4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés IV. 1. pontja helyébe – jelen szerződés 2. pontjában foglaltak alapján – az alábbi szöveg, illetve táblázat lép.

„1. A Vállalkozó a munkákat az alábbi helyszíneken köteles végezni:”

Munkavégzés helye	Vállalási ár nettó összege	Megrendelő megbízottja
Kötő u. 8-10. f. 2.	74.196,-	Takács László
Kötő u. 8-10. f. 3.	332.287,-	Takács László
Szent G. u. 4. f. 4.	485.219,-	Takács László
Faludi F. u. 20. I. 7.	799.160,-	Lukátsi Dénesné
Kodály Z. u. 27. II. 7.	1.579.808,-	Lukátsi Dénesné
11-es huszár u. 27. f. 7.	1.446.695,-	Somlai Szabolcs
Jászai M. u. 24. f. 4.	1.034.983,-	Takács László
Károly R. u. 47. I. 15..	1.316.187,-	Takács László
Paragvári u. 5. f. 4-5.	319.447,-	Halász Lászlóné
Petőfi S. u. 35. f. 1.	1.047.604,-	Lukátsi Dénesné
Savaria tér 1/A. II. 5.	947.455,-	Fodor Zsolt
Semmelweis u. 18. f. 1.	598.175,-	Lejer Irén
Thököly I. u. 34. I. 5.	1.472.253,-	Takács László

5. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés X. 2. 2.1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

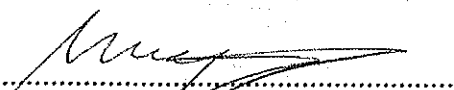
„2.1. A vállalkozói díj összege áfa nélkül mindösszesen: **11.453.469,- Ft**, azaz Tizenegymillió-négyszázötvenháromezer – négyszázhatvankilenc forint.”

6. A vállalkozási szerződés többi pontja változatlan tartalommal fennáll.

Felek a jelen, 2 számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés 6 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból minden aláíró Felet egy darab eredeti példány illet meg.

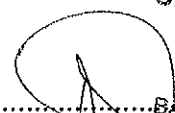
Szombathely, 2009. november 16.

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és  
Városgazdálkodási Zrt. részéről:**

  
Dr. Németh Gábor vezérigazgató  
Megrendelő képviselőként  
P.H.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és  
Városgazdálkodási Zrt.  
Ingatlankezelési Egység  
9700 Szombathely, Welther K. u. 4.  
Adószám: 13980335-2-18  
2.

**OREGON Kft. részéről:**

  
Benkő János ügyvezető  
Vállalkozó képviselőként  
P.H.

OREGON Mérnöki Iroda Kft.  
9723 Gyöngyösfalu,  
Aikotmány u. 41.  
Adószám: 13762036-2-18  
Banksz.: 72100251-11050188