

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1.sz. módosítás

amely létrejött egyrészről a **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt.** (székhelye: 9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.; adószáma: 13980335-2-18; cégjegyzékszám: 18-10-100680; képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **RESSBAU Kft.** (székhelye: 9795 Vaskeresztes, Rákóczi F. U. 43.; adószáma: 14168370-2-18; cégjegyzékszám: 18-09-107654; számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt.; pénzforgalmi számlaszám: 12094600-00345602-00100005; képviseli: Ress Zsolt ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között

az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

A Szerződő Felek között 2009. október 9. napján vállalkozási szerződés jött létre „**önkormányzati üres lakások helyreállítási munkái**” tárgyában, a korábban meghirdetett egyszerű közbeszerzés **első** része tekintetében.

A Szerződő Felek az építési-szerelési munkálatok során felmerült pótmunkák miatt a vállalkozási szerződést – figyelemmel a szerződés XII. 1. pontjában, valamint a Kbt-ben foglaltakra – az alábbiak szerint módosítani kívánják.

2. A Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szerződés IV. 1. pontjában megjelölt tételek közül az alább felsorolt helyszínek esetében pótmunkák merültek fel az ott részletezettek szerint. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlés Lakás Bizottsága a 177/2009. (X. 13.) Lak. Biz. határozatában döntött a Szombathely, Kisfaludy 21. fszt. 3. sz. alatti lakás akadálymentesítési munkálatai elvégzéséről. E munkálatok szintén pótmunkának minősülnek.

A pótmunkák az építési naplóban rögzítésre kerültek.

Munkavégzés helye	Felmerült pótmunka jellegének rövid leírása	Pótmunka nettó vállalási ára (Ft)
Bagolyvári st. 2. I. 114.	elektromos szerelési munkálatok	23.540,-
Bagolyvári st. 2. II. 209.	elektromos szerelési és gépészeti munkálatok	11.540,-
Bagolyvári st. 2. IV. 404.	elektromos szerelési munkálatok	10.320,-
Bagolyvári st. 2. IV. 414.	elektromos szerelési munkálatok, fagyasztásos csőleválasztás	46.320,-
Bagolyvári st. 2. V. 501.	elektromos szerelési munkálatok	16.720,-
Bagolyvári st. 2. V. 510.	elektromos szerelési munkálatok	9.000,-
Wesselényi u. 16. I. 6.	Gépészeti munkálatok	60.600,-

Wesselényi u. 4/B. II. 4.	gépészeti munkálatok, gázszereles és beszabályozás	367.390,-
Kisfaludy S. u. 21. f. 3.	gázszereles, hőszigetelés, falazás, akadálymentesítéssel összefüggő munkálatok	595.340,-
Kisfaludy S. u. 20. f. 5.	gépészeti munkálatok	30.300,-

3. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig – a jelen szerződés 2. pontjában foglaltakat részletező és e megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatai alapján – elvállalja a fent rögzített pótmunkák elvégzését. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő őt a pótmunkák elvégzéséhez szükséges utasításokkal ellátta.

4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés IV. 1. pontja helyébe – jelen szerződés 2. pontjában foglaltak alapján – az alábbi szöveg, illetve táblázat lép:

„1. A Vállalkozó a munkákat az alábbi helyszíneken köteles végezni:”

Munkavégzés helye	Vállalási ár nettó összege	Megrendelő megbízottja
Bagolyvári st. 2. I. 114.	355.459,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. II. 209.	475.274,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. IV. 404.	298.336,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. IV. 414.	562.027,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. V. 501.	371.219,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. V. 510.	368.170,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. V. 512.	79.625,-	Halász Lászlóné
Bagolyvári st. 2. V. 516.	270.960,-	Halász Lászlóné
Wesselényi u. 16. I. 6.	1.798.394,-	Somlai Szabolcs
Wesselényi u. 27. f. 4.	1.035.073,-	Somlai Szabolcs
Wesselényi u. 4/B. II.4.	1.734.676,-	Somlai Szabolcs
Kisfaludy S.u.47. f. 2.	370.543,-	Ábrahám Szandra
Kisfaludy S.u. 21.f.3.	3.076.114,-	Ábrahám Szandra
Kisfaludy S.u.20.f.5.	1.532.389,-	Ábrahám Szandra
Szent László kir.21.f.4.	1.123.198,-	Takács László



5. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés X. 2. 2.1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

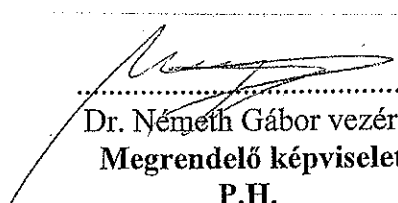
„2.1. A vállalkozói díj összege áfa nélkül mindösszesen: **13.451.457,- Ft**, azaz Tizenhárommillió-négyszázötvenegyezer – négyszázötvenhét forint.”

6. A vállalkozási szerződés többi pontja változatlan tartalommal fennáll.

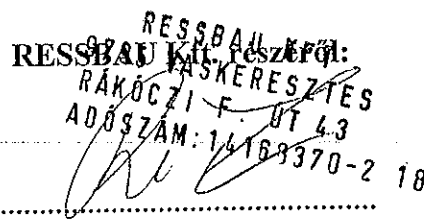
Felek a jelen, 2 számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés 6 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból minden aláíró Felet egy darab eredeti példány illet meg.

Szombathely, 2009. november 16.

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási Zrt. részéről:


.....
Dr. Németh Gábor vezérigazgató
Megrendelő képviselőként
P.H.

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási Zrt.
Városgazdálkodási Zrt.
Ingatlankezelési Egység
9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
Adószám: 13980333-2-18
2.


.....
Ress Zsolt ügyvezető
Vállalkozó képviselőként
P.H.