

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1.sz. módosítás

amely létrejött egyrészről a **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási ZRt.** (székhelye: 9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.; adószáma: 13980335-2-18; cégjegyzékszáma: 18-10-100680; képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **ZERBAU Bt.** (székhelye: 9700 Szombathely, Nádtó u. 2. A.; adószáma: 26858126-2-18; cégjegyzékszáma: 18-06-102121; számlavezető pénzintézete: Savaria Takarékszövetkezet; pénzforgalmi számlaszáma: 72100237-10125647; képviseli: Zernovác Róbert üzletvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között

az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények:

A Szerződő Felek között 2009. október 9. napján vállalkozási szerződés jött létre „**önkormányzati üres lakások helyreállítási munkái**” tárgyában, a korábban meghirdetett egyszerű közbeszerzés **második része** tekintetében.

A Szerződő Felek az építési-szerelési munkálatok során felmerült pótmunkák miatt a vállalkozási szerződést – figyelemmel a szerződés XII. 1. pontjában, valamint a Kbt-ben foglaltakra – az alábbiak szerint módosítani kívánják.

2. A Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szerződés IV. 1. pontjában megjelölt tételek közül az alább felsorolt helyszínek esetében pótmunkák merültek fel az ott részletezettek szerint. A pótmunkák az építési naplóban rögzítésre kerültek.

Munkavégzés helye	Felmerült pótmunka jellegének rövid leírása	Pótmunka nettó vállalási ára (Ft)
Győrffy I. u. 18. f. 3.	melegburkolat készítése	77.039,-
Győrffy I. u. 18. II. 9.	kád elbontása és az ezzel összefüggő vakolat és burkolatjavítás	54.294,-
Széll K. u. 4. III. 14.	mosdó, illetve fali fűtő szerelése	20.680,-
Széll K. u. 25. II. 17.	vakolatjavítás, parketta felületkezelése, hőszigetelés szerelése és beszabályozása	116.728,-
Szelestey u. 48. f. 4.	vakolatjavítás, parketta helyreállítása	30.404,-
Szűrcsapó u. 10. f. 3.	kőműves munkák, vakolatjavítás, villanszerelés	212.976,-

3. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig – a jelen szerződés 2. pontjában foglaltakat részletező és e megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlatai alapján – elvállalja a fent rögzített pótmunkák elvégzését. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő őt a pótmunkák elvégzéséhez szükséges utasításokkal ellátta.

4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés IV. 1. pontja helyébe – jelen szerződés 2. pontjában foglaltak alapján – az alábbi szöveg, illetve táblázat lép:

„1. A Vállalkozó a munkákat az alábbi helyszíneken köteles végezni:”

Munkavégzés helye	Vállalási ár nettó összege	Megrendelő megbízottja
Győrffy I. u. 18. f. 3.	1.016.940,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 18. II.9.	1.171.545,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 18. II.10.	824.263,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 20. I. 6.	643.745,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 20. I. 7.	802.870,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 20. I. 8.	757.485,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 20. II. 12.	975.075,-	Ábrahám Szandra
Győrffy I. u. 18. I. 4.	1.644.454,-	Ábrahám Szandra
Széll K. u. 4. III. 14.	916.691,-	Fodor Zsolt
Széll K. u. 25. II.17.	1.756.222,-	Fodor Zsolt
Szelestey L. u. 22. II.2.	1.201.207,-	Somlai Szabolcs
Szelestey u. 48. f. 4.	1.640.107,-	Somlai Szabolcs
Széll K. u. 16. III.2.	1.506.976,-	Fodor Zsolt
Szűrcsapó u. 10. f. 3.	2.146.021,-	Lukátsi Dénesné

5. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés X. 2. 2.1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„ 2.1. A vállalkozói díj összege áfa nélkül mindösszesen: **17.003.601,- Ft**, azaz Tizenhétmillió-háromezer-hatszázegy forint.”

6. A vállalkozási szerződés többi pontja változatlan tartalommal fennáll.

Felek a jelen, 2 számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés 6 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból minden aláíró Felet egy darab eredeti példány illet meg.

Szombathely, 2009. november 11.

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és  
Városgazdálkodási Zrt. részéről:**

.....  
Dr. Németh Gábor vezérigazgató  
Megrendelő képviselőként  
P.H.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és  
Városgazdálkodási Zrt.

9700 Szombathely, Welther K. u. 4.  
Adószám: 13980335-2-18  
OTP 11747006-20130161

**ZERBAU Bt. részéről:**

.....  
Zernovác Zoltán ügyvezető  
Vállalkozó képviselőként  
P.H.