

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely egyrészről

név: **Nilfisk Kereskedelmi Kft.**

székhely: 2310 Szigetszentmiklós – Lakihegy, II. Rákóczi F. u. 10.

képviselő: Nagy Sándor, ügyvezető igazgató

cégjegyzékszám: 13-09-079733

adószám: 10566350-2-13

számlavezető pénzintézet neve: UniCredit Bank Hungary Zrt.

számla száma: 10918001-00000024-97820004

2015 NOV 17

mint eladó - a továbbiakban: **Eladó** –

másrészről

név: **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.**

székhely: 9700 Szombathely, Welther Károly u. 4.

képviselő: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató

cégjegyzékszám: 18-10-100680

adószám: 13980335-2-18

számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

számlaszáma: 11747006-20171292-00000000

mint vevő, – a továbbiakban: **Vevő** –

(a továbbiakban együttes említésük során: **Felek**) között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

### 1. A szerződés tárgya




1.1. Felek rögzítik, hogy Vevő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján „Utcaseprő gép beszerzése” elnevezéssel, közbeszerzési eljárást folytatott le egy seprési, hó-, és síkosság mentesítési feladatokra alkalmas multifunkciós gép beszerzése tárgyában (a továbbiakban: **Közbeszerzési Eljárás**), amely közbeszerzési eljárás nyertese Eladó volt. Jelen szerződés a Vevő, mint ajánlatkérő és az Eladó, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

1.2. A jelen szerződés tárgyát az alábbi multifunkciós utcaseprő gép beszerzése képezi:

Gyártmány: **Nilfisk**

Típus: **Egholm City Ranger 2250**

A munkagép érvényes EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.

Közzététel szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	






- 1.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Közbeszerzési Eljárást indító Felhívás, a Közbeszerzési Eljárás Dokumentációja, a közbeszerzési eljárás során tett kiegészítő tájékoztatás (adott esetben), és az Eladónak, mint nyertes ajánlattevőnek az eljárásban a Vevő rendelkezésére bocsátott nyertes ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei.
- 1.4. Felek rögzítik, hogy az említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám a Közbeszerzési Eljárás lefolytatása során mindkét fél számára ismertté vált azok tartalma.
- 1.5. A fenti dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:
- (i) jelen szerződés törzsszövege;
  - (ii) a Közbeszerzési Eljárás során kelt kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
  - (iii) Ajánlatkérő által kiadott, a Közbeszerzési Eljárásra vonatkozó, Eljárást Megindító Felhívás és Dokumentáció
  - (iv) az Eladó nyertes ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdése szerinti mellékletben foglaltak kivételével
- 1.6. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.<sup>1</sup>

## 2. A multifunkciós utcaseprő gép vételára, szervizdíjak, fizetési feltételek

- 2.1. Felek egymással egyetértésben a jelen adásvételi szerződés tárgyát képező multifunkciós utcaseprő gép (a továbbiakban: utcaseprő gép) vételárát az alábbi összegben állapítják meg:
- Az egyösszegű nettó ajánlati vételár: **39.990,- EUR + ÁFA**, azaz harminckilencezer-kilencszázkilencven EUR plusz általános forgalmi adó.
- 2.2. A vételár tartalmazza az Eladónak a szerződés megkötésével és a szerződés tárgyát képező utcaseprő gép vevő részére történő tulajdonba adásával kapcsolatos költségeit így különösen, de nem kizárólagosan: a járművel kapcsolatos mindennemű adó, vám, illeték, járulékfizetési kötelezettség, árfolyamkockázat, a helyszínre szállítás költsége, a szükséges import/export engedélyek beszerzése és az azokkal kapcsolatos költségek, a belföldiesítéshez és a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges összes ellenérték, amibe bele tartozik az üzembe helyezés díja is, kivéve a tulajdonszerzési illetéket, és a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás díját, melyet Vevő visel.
- 2.3. Az üzembe helyezési díj különösen az alábbiakat tartalmazza:
- jármű-felkészítés,
  - a minőségi/szavatossági/garanciális/jótállási kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő valamennyi költség.
- 2.4. Felek megállapodnak, hogy a jármű birtokba adásától a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott jótállás lejártáig terjedően az eladó az alábbiakban meghatározottak szerinti szervizszolgáltatást az alábbiakban meghatározott ellenszolgáltatás fejében nyújtja a vevő részére:

<sup>1</sup> Belföldi adóilletőségű Eladó esetén e szakasz törlendő!

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

Szerviz	Szerviz ideje	Szerviz tartalma	Szervizdíj (nettó EUR)
<b>1. szerviz</b>	50 üzemóra	<ul style="list-style-type: none"> <li>– motorolaj csere</li> <li>– hidraulika olaj csere</li> <li>– levegőszűrő csere</li> <li>– motor olajsűrő csere</li> <li>– üzemanyagszűrő csere</li> </ul>	350 EUR
<b>2. szerviz</b>	500 üzemóra	<ul style="list-style-type: none"> <li>– motorolaj csere</li> <li>– hidraulika olaj csere</li> <li>– levegőszűrő csere</li> <li>– motor olajsűrő csere</li> <li>– üzemanyagszűrő csere</li> <li>– kabin szűrő csere</li> </ul>	400 EUR
<b>3. szerviz</b>	1000 üzemóra	<ul style="list-style-type: none"> <li>– motorolaj csere</li> <li>– hidraulika olaj csere</li> <li>– levegőszűrő csere</li> <li>– motor olajsűrő csere</li> <li>– üzemanyagszűrő csere</li> <li>– kabin szűrő csere</li> <li>– Generátor szíj csere</li> <li>– vezérmű szíj csere</li> <li>– kompresszor szíj csere</li> <li>– szárító szűrő csere</li> </ul>	500 EUR

2.5. Felek megállapodnak, hogy az utcaseprő gép vételárát és a szervizdíjakat Vevő EURO devizanemben köteles megfizetni. Ennek megfelelően az Eladó a vételárról, valamint a szervizdíjakról szóló számlákat EURO devizanemben köteles kiállítani és megküldeni a Vevő részére.

2.6. Az eladó a szervizdíjakról az egyes szervizelések elvégzését követően jogosult számlát kiállítani.

2.7. Vevő előleget nem fizet. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Kbt. 130. § (1) bekezdése szerinti rendben a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalás útján történik. A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

### 3. Birtokbaadás, megvizsgálás, teljesítésigazolás

3.1. Eladó legkésőbb a jelen szerződés megkötésétől számított 60 naptári napon belül köteles a jelen szerződés tárgyát képező járművet a Vevő birtokába adni oly módon, hogy az utcaseprő gép azonnali használatának sem technikai, sem pedig egyéb akadálya nem lehet. A birtokbaadás megtörténtét felek jegyzőkönyvben rögzítik.

3.2. A birtokbaadás az utcaseprő gépnek, valamint a szállításával, üzembe helyezésével, az eszközökkel kapcsolatos iratoknak és az esetlegesen szükséges szakhatósági hozzájárulásoknak Vevő Hulladékgyűjtési Igazgatósága (9700 Szombathely, Jászai M. u. 2.) részére történő átadásával történik.

3.3. Az utcaseprő gép birtokba adását követően Vevő megkezdi a jármű esetleges nyílt, vagy nyilvánvaló hibáktól, hiányosságoktól való mentességének megvizsgálását. A Kbt. 130. § (1) bekezdése szerint a Vevőnek a megvizsgálásra 15 nap áll rendelkezésére. Ezen időtartamon belül köteles Vevő a teljesítésigazolás kiállítására,

Pénzügyi szignó:	<i>Köbe</i>
Jogi szignó:	<i>[Signature]</i>

avagy az észlelt hiányosságok, hibák megjelölésére. A teljesítési igazolás kibocsátásra a Vevő részéről Puklér Géza hulladékgazdálkodási igazgató jogosult. Vevő a teljesítés igazolást kiadó személy esetleges változásáról Eladót a változást követő 3 munkanapon belül írásban értesíti. A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy az Eladó rejtett hibákért fennálló szavatossági és jótállási felelőssége a teljesítési-igazolás kibocsátása esetén is fennáll. Eladó a teljesítési igazolás kibocsátását követően jogosult a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt ellenértékről számlát kiállítani.

3.4. Az utcaseprő gép tulajdonjoga a teljesítési igazolás kibocsátásával száll át a Vevőre. A Felek rögzítik azonban, hogy Vevő a birtokbaadás időpontjától kezdve jogosult a jármű használatára, kipróbálására és köteles terheinek viselésére.

#### 4. Eladó jogai és kötelezettségei

4.1. Eladó az utcaseprő gépet a jelen szerződés 3. pontjában megjelölt helyre szállításakor köteles üzembe helyezni.

4.2. Eladó köteles az utcaseprő gép üzembe helyezéséhez szükséges hatósági, szakhatósági engedélyek beszerzésére, amelyek Vevő részére történő átadása jelen szerződés szerződésszerű teljesítésének feltétele. A jelen szerződés szerződésszerű teljesítésének további feltétele, hogy a jármű a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlattételi Dokumentációban foglalt műszaki leírásban rögzítetteknek teljes mértékben eleget tegyen.

4.3. Eladó a jármű birtokbaadásával egy időben köteles Vevő rendelkezésére bocsátani az utcaseprő gép gépalkatrész katalógusát, magyar nyelvű használati és kezelési utasítást, szervizkönyvet magyar nyelvű javítási utasítással, ábrákkal valamint az elektromos rendszer kapcsolási rajzait.

#### 5. Jótállás, szavatosság




5.1. Eladó szavatolja az utcaseprő gép per-, igény- és tehermentességét, továbbá hogy az rendeltetésszerű használatra alkalmas.

5.2. Eladó teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az utcaseprő gép vonatkozásában. Ez alól kivételt képeznek azok az alkatrészek, amelyek a karbantartás és a normál kopások részét képezik (pl. szűrők, izzók, ablaktörlő lapátok, kopó fékalkatrészek, kenőanyagok, tengelykapcsoló). A jótállás időtartama a birtokbaadástól számított: 24 hónap.

5.3. Eladó köteles a jótállás időtartama alatt Vevő által írásban bejelentett meghibásodás, üzemzavar esetén a tudomásszerzéstől számított 24 órán belül rendelkezésre állni, a hiba elhárítását megkezdeni és minden tőle elvárhatót megtenni a rendeltetésszerű működés helyreállítása érdekében.

5.4. Ha ilyen meghibásodás történik vagy sérülés fordul elő a jótállási idő alatt, a Vevő köteles felszólítást küldeni az Eladónak. Ha az Eladó nem javítja ki a hibát vagy nem hozza helyre a sérülést a felszólításban megadott határidőre, a Megrendelő jogosult arra,

- hogy saját maga javítsa ki a hibát vagy hozza helyre a sérülést, vagy hogy valaki mást bízjon meg a munka elvégzésére az Eladó kockázatára és költségére, vagy
- hogy elálljon a szerződéstől.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	






- 5.5. Eladót az utcaseprő gép vonatkozásában szavatossági kötelezettség terheli. A szavatosság keretében Eladó felelősséget vállal azért, hogy az utcaseprő gép szerződés- és rendeltetésszerű használatra alkalmas. A szavatosság időtartama jogszabály, hatósági előírás vagy szabvány eltérő rendelkezésének hiányában a birtokbaadástól számított hat hónap.
- 5.6. Eladó köteles a birtokbaadás napjától számítottan 10 éven keresztül a jelen szerződés tárgyát képező utcaseprő gép alkatrészellátását – a Vevő külön szerződésben meghatározott erre irányuló igénye esetén – teljes körűen biztosítani.
- 5.7. Eladó jogosult előteljesítésre, amennyiben ahhoz Vevő előzetesen írásban hozzájárul.
- 5.8. Az eladónak rendelkeznie kell szakszerviz szolgáltatással, mely a jótállási időben és azon túl is képes ellátni az utcaseprő gép szervizelését, és az esetleges alkatrész utánpótlás megoldásáról a hiba bejelentésétől számított 48 órán belül gondoskodik.
- 5.9. Amennyiben a jótállási idő fennállása alatt Eladó bármely okból a szervizelést és alkatrészellátást nem tudja elvégezni a hiba bejelentésétől számított 48 órán belül, úgy ezen határidőn belül cseregépet köteles biztosítani, vagy köteles megtéríteni az utcaseprő gép állásából eredő károkat illetőleg bevételkiesést.
- 5.10. Az eladó jótállási kötelezettsége meghibásodás esetén kiterjed az utcaseprő gép esetleges szervizbe történő szállítására és a szállítás költségeinek viselésére is.

## 6. Felek titoktartási kötelezettsége




- 6.1. Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése vonatkozásában a másik féllel kapcsolatban tudomására jutott mindennemű információt üzleti titoknak tekintenek és ennek megfelelően – a hatályos jogszabályok keretein belül - titokban tartanak, valamint azokat más jogviszony keretében semmilyen módon nem használják fel.
- 6.2. Fentieknek megfelelően Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az üzleti titoknak minősülő információkat titkosan kezeli és azokat saját képviselőin, alkalmazottain, alvállalkozóin kívül más személyeknek sem közvetlenül, sem közvetve nem adja át, illetve azokat saját céljaira sem használja fel.
- 6.3. Eladó kijelenti, hogy az üzleti titoknak minősülő információk biztonságos megőrzéséhez szükséges személyi, tárgyi, vagyonvédelmi eszközökkel, ismeretekkel és eljárásokkal maga és alvállalkozói rendelkeznek.

## 7. Szerződésszegés

- 7.1. Amennyiben Vevő a vételár vagy valamely szervizdíj megfizetésével késedelembe esik, abban az esetben köteles Eladó részére az esedékesség napjától a fizetés napjáig terjedő időszakra a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdésében rögzített mértékű költségterítést és késedelmi kamatot fizetni.
- 7.2. Amennyiben Eladó a birtokbaadási kötelezettségével késedelembe esik, abban az esetben köteles a birtokbaadási határidőtől a tényleges birtokbaadás napjáig a jelen szerződés nettó ellenértéke alapulvételével számított napi 2 %, azaz kettő százalék mértékű késedelmi kötbért fizetni, de legfeljebb 30 napi tételnek megfelelő összeget.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 7.3. Amennyiben Eladó jelen szerződést – a késedelembe esés kivételével - hibásan teljesíti, abban az esetben köteles a jelen szerződés nettó ellenértéke 10 %-nak megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért fizetni.
- 7.4. Amennyiben jelen szerződés az Eladónak felróható okból megszűnik, abban az esetben az Eladó a jelen szerződés nettó ellenértéke 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles a Vevőnek megfizetni.
- 7.5. Eladó késedelmes vagy hibás teljesítése, avagy az Eladónak felróható lehetetlenülés esetén a Vevő jogosult az Eladóval szemben a kötbéren felüli kárigényét is érvényesíteni.
- 7.6. A késedelmi kötbér követelése a teljesítés követelését nem zárja ki.
- 7.7. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő napon válik esedékessé, a hibás teljesítési kötbér a hiba megszüntetésére megállapított határidő lejártát követő napon.
- 7.8. Amennyiben a Vevő hibás teljesítési kötbért érvényesít az Eladóval szemben, abban az esetben a Vevő szavatossági igényt nem érvényesíthet.
- 7.9. A Vevő hibás teljesítési kötbérigénye abban az esetben is érvényesíthető, ha a szavatossági kötelezettsége körében a hiba kijavítását, megszüntetését az Eladó megkezdte, de nem fejezte be, avagy nem teljes körűen és nem megfelelően végezte el.
- 7.10. A meghiúsulási kötbér a szerződés Eladónak felróható megszűnését követő napon válik esedékessé.
- 7.11. Amennyiben az Eladó a Vevő kötbérigényét kifogásolja, köteles azt haladéktalanul, írásban megtenni.
- 7.12. A Vevő kötbérigényét a Kbt. 130.§ (6) bekezdésére is figyelemmel jogosult a vételárba beszámítással érvényesíteni.
- 7.13. Amennyiben a Vevő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben az Eladó a kötbér teljes összegét a Vevő erre irányuló felszólítását követő 8 napon belül köteles a Vevő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.
- 7.14. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a Vevő részéről.
- 7.15. A Kbt. 126. § (3) bek. alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítása érdekében, Eladó a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában biztosítékot köteles Vevő rendelkezésére bocsátani. A biztosíték mértéke a szerződés teljes nettó ellenértékének 5%-a. A biztosítékot Eladó – választása szerint – a megjelölt időpontban teljesítheti a Kbt. 126.§ (6) bek. a) pontjában foglaltaknak megfelelően..

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

## 8. A szerződés módosítása és megszűnése

8.1. Jelen szerződés kizárólag írásban, felek egyező akarata esetén, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltak szerint módosítható.

8.2. Jelen szerződés megszűnik bármelyik fél azonnali hatályú rendkívüli felmondása esetén.

8.3. Vevő jogosult a jelen szerződéstől elállni, amennyiben:

8.3.1. Eladó a birtokbaadási kötelezettségével nyolc napon túli késedelembe esik,

8.3.2. Eladó a szerződés teljesítése kapcsán felmerült hibákat a Vevő írásbeli tájékoztatásának kézhezvételétől számított 30 napon belül nem javítja ki,

8.3.3. Eladó teljesítése olyan jelentős mértékben hibás, hogy ennek következtében Vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében,

8.3.4. Eladó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében,

8.3.5. Eladó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy

8.3.6. Eladó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy

8.3.7. Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt törlési eljárás indul; vagy

8.3.8. Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja; vagy

8.3.9. Eladó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében; vagy

8.3.10. a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.

8.4. Az Eladó elállhat a szerződéstől, ha a Vevő:

8.4.1. nem fizeti meg az Eladó részére a Vevő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a jelen szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy az Eladó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt;



8.4.2. súlyosan megszegi a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségeit és a szerződésszegést írásbeli felszólítás ellenére sem orvosolja.

8.5. Vevő jogosult és köteles a szerződést felmondani, ha:

8.5.1. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

8.5.2. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

8.5.3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Vevő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést

Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	



megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

8.6.A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat kizárólag írásban, levél, fax és e-mail útján közlik egymással. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén a postai térivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.
- 9.2. Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében Eladó részéről Auer Károly (telefon: 20/461-9392, fax: 24/507-451, e-mail: karoly.auer@nilfisk.com, Vevő részéről Kovács Zoltán (telefon: 20/529-7240, e-mail: kovacs.zoltan@szova.hu jelölik meg jognyilatkozat megtételére feljogosított kapcsolattartó személyként. A kapcsolattartó személyek vagy adataik esetleges változásáról Felek egymást kölcsönösen, írásban értesítik, a változást követő legfeljebb 3 munkanapon belül.
- 9.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 9.4. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 9.5. A felek a közöttük esetleg felmerülő vitás kérdések békés rendezése érdekében együttműködésre kötelesek.
- 9.6. Bármely vita esetén, amely az adásvételi szerződésből, vagy azzal összefüggésben, vagy annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek írásban értesítik egymást az ügyben képviselt álláspontjukról, valamint az általuk lehetségesnek vélt megoldási módokról.
- 9.7. Bármelyik fél kérheti, hogy a felmerült vitában egyeztessenek. Az egyeztetés sikertelensége vagy elmaradása esetén bármelyik fél az illetékes bírósághoz fordulhat a vita rendezése érdekében.
- 9.8. Felek a köztük felmerülő jogviták esetére magyar joghatóságot<sup>2</sup>, valamint a hatásköri szabályoktól függően a Szombathelyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 9.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a – magyar jog kollíziós szabályainak kivételével – magyar jog előírásait kell alkalmazni.
- 9.10. Eladó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé tenni. Eladó – a megismerhetővé tételre

<sup>2</sup> Belföldi illetőségű szerződést kötő felek esetén törlendő!

	A
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

4







vonatkozó kötelezettsége mellett– a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Vevőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

- 9.11. Eladó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Vevőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
- 9.12. Eladó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 9.13. Vevő nyilatkozza, hogy a **Kbt. 125. § (8) bekezdését** figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.
- 9.14. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

Jelen szerződés hat eredeti példányban készült, amelyből három példány Eladót, három példány Vevőt illeti.

Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

<b>SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>	
<b>Nilfisk Kereskedelmi Kft.</b>	
Aláírás:  Képviseli: Nagy Sándor ügyvezető igazgató <b>NILFISK KERESKEDELMI KFT.</b> 2310 Szigetszentmiklós-Lakihegy II. Rákóczi F. út 10. Tel: 24/507-450 Fax: 24/507-451 Adószám: 10566350-2-13 6.	Aláírás:  Képviseli: Dr. Németh Gábor vezérigazgató <b>SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.</b> 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. Adószám: 13960336-2-18 OTP 11747006-2013018
<i>Eladó</i>	<i>Vevő</i>
[...], 2015. október hó [30]. napján	Szombathely, 2015. október hó [30]. napján

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	