

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Vagyonsbiztosítás

amelyet egyrésztől név: **SZOVA Szombathelyi Vagyonhasználó és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Nyilvántartó bíróság: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 18-10-100680
székhely: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
képviselő: Dr. Németh Gábor vezérigazgató
Adószám: 13980335-2-18
,mint **szereződő**,

másrésztől név: **Allianz Hungária Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
székhely: 1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 48-52.
képviselő: Horváth Andrea vezérigazgató-helyettes és Marusinecz Tamás igazgató
cégjegyzékszám: 01 10 041356
adószám: 10337587-4-44
számlavezető pénzügyi intézmény neve: FHB Bank Zrt.
pénzforgalmi számla száma: 18100002-00001191-21010017
,mint **biztosító**

(szereződő és biztosító a továbbiakban együttes említésük során: **felek**) kötöttek egymással az alábbi feltételek szerint:

1. Biztosítási részletező

1.1. A szerződés előzményei

1.1.1. A szerződő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján közbeszerzési eljárást folytatott le a „Vagyon- és felelősségbiztosítások, társasház biztosítás, gépjárművek casco biztosítása, vezető tisztségviselők felelősségbiztosítása a SZOVA Zrt. részére” tárgyában (továbbiakban: közbeszerzési eljárás).

1.1.2. A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok értékelését követően a szerződő a biztosító ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként az 1. Rész – Vagyon- és felelősségbiztosítások vonatkozásában, így felek a törvényes határidőn belül szerződést (továbbiakban: szerződés) kötöttek egymással.

1.2. A szerződéses okmányok

1.2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza.



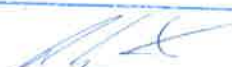
Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

1.2.2. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

- 1.2.2.1. A Kbt. 124. § (2) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a szerződéses okmányok részét képezi biztosító ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, a biztosító kötelezettségét képezik.
- 1.2.2.2. A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy biztosító a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a biztosító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 1.2.2.3. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy biztosító köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a szerződő számára megismerhetővé tenni. Biztosító – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni szerződőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Biztosító a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles szerződőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
- 1.2.2.4. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy szerződő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –
- 1.2.2.4.1. ha a biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 1.2.2.4.2. ha a biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 1.2.2.5. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a biztosító a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás naptári napokra számított időarányos szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult. A biztosító a szerződő által megfizetett többletdíjat a szerződés megszűnését követő 30 napon belül köteles a szerződő bankszámlájára történő átutalás útján szerződőnek visszafizetni.
- 1.2.2.6. A Kbt. 125. § (7) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Biztosító köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Biztosítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

1.2.2.7. Szerződő nyilatkozza, hogy a Kbt. 125. § (8) bekezdését figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.

1.2.2.8. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezései értelemszerűen irányadók.

1.2.2.9. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 132. § irányadó.

1.2.3. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

1.2.3.1. szerződő által ajánlatkérőként kiadott ajánlati felhívás és dokumentáció;

1.2.3.2. kiegészítő tájékoztatás(ok) – amennyiben erre sor került;

1.2.3.3. biztosító, mint nyertes ajánlattevő nyertes ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésére figyelemmel,

1.2.3.4. a biztosító általános szerződési feltételei (bármely, a biztosító által alkalmazott, tetszőleges megnevezésű – üzletszabályzat, ágazati szabályzat, ÁSZF, stb. – olyan dokumentum, amely általános jelleggel tartalmaz előírásokat a biztosító által kötendő szerződések feltételeire vonatkozóan) taxatív felsorolása:

1.2.3.4.1.

Vagyonbiztosítások - Általános biztosítási feltételei (AHE-43140/2P)

All Risks vagyonbiztosítási feltételek (AHE-11905/6P)

Betöréseslopás és rablás biztosítás – Különös biztosítási feltételek (AHE-11882/7P)

A betöréses lopás és rablás eseteire szóló vagyonvédelmi szabályzat (AHE-11899/4P)

Kiegészítő feltételek és záradékok:



(I16) Átviteli és elosztó rendszerek kizárása (AHE-11791/2P)

1.2.4. Biztosító nem hivatkozhat olyan általa alkalmazott általános szerződési feltételre, amely az 1.2.3.4. pont alpontjaiban meghatározott dokumentumok egyikében sem szerepel, az ilyen általános szerződési feltétel – amennyiben az a szerződőre nézve többletkötelezettséget jelent, vagy bármilyen módon a biztosító helytállási kötelezettsége mértékének csökkentését vagy kizárását eredményezné, vagy egyébként a szerződőre nézve bármilyen hátrányt jelent – a jelen szerződés teljesítése során nem alkalmazandó.

1.2.5. Szerződő a biztosító általános szerződési feltételeit megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el, kivéve azon rendelkezéseket, amelyek a szerződésben foglaltakkal ellentétesek, avagy a fenti 1.2.4. pont szerint minősülnek.

1.2.6. Felek rögzítik, hogy az 1.2.3.1. – 1.2.3.4. pontokban említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét fél számára ismert azok tartalma.

1.2.7. Az 1.2.3. pontban jelölt dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok

Előterjesztő szignó:	
Jogi szignó:	

hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő: az 1.2.3.2. pont szerinti kiegészítő tájékoztatás(ok) – amennyiben arra sor került; az 1.2.3.1. pont szerinti ajánlati felhívás és dokumentáció; a biztosító 1.2.3.3. pont szerinti nyertes ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésére figyelemmel; a biztosító 1.2.3.4. pont alpontjaiban foglalt dokumentumai.

1.2.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződés és a műszaki leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a műszaki leírás rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak.




1.3. Biztosítási alapadatok

- 1.3.1. Szerződő: SZOVA Szombathelyi Vagyonghasznosító és Városgazdálkodási Zrt.
- 1.3.2. Szerződő értesítési címe: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
- 1.3.3. Biztosító: **Allianz Hungária Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
- 1.3.4. Biztosító értesítési címe: 1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 48-52.
- 1.3.5. Biztosított: a Szerződő
- 1.3.6. Biztosítás szerződés időbeli hatálya: határozatlan időtartam
- 1.3.7. Kockázatviselés kezdete: 2015. január 01. 00.00 óra
- 1.3.8. Biztosítási évforduló: minden év január 01.
- 1.3.9. Díjfizetés gyakorisága: naptári negyedéves
- 1.3.10. Díjfizetés módja: banki átutalás, a díjbekérő számla szerződő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül.
- 1.3.11. Felmondás: évfordulóra, felmondási idő: 90 nap, a másik félhez címzett ajánlott, tértivevényes levélben.
- 1.3.12. Fizetési késedelem: amennyiben a szerződő az érvényes szerződések tekintetében díjfizetési késedelembe esik, úgy az érintett szerződés az esedékességtől számított 90 napos időtartam elteltével szűnik meg.

1.4. A felek együttműködése

1.4.1. A jelen biztosítási szerződés kezelését, gondozását teljeskörűen a BBC Biztosításközvetítő Bróker Centrum Kft (székhely: 9061 Vámoszabadi, Kőkényszeg utca 13., cégjegyzékszám: 08-09-009611, PSZÁF törzsszám: : II - 229/2001; továbbiakban: Alkusz) látja el.

1.4.2. A szerződő a szerződés teljesítésébe a biztosítónak további harmadik személy bevonását nem engedélyezi.

Ellőrző szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

1.4.3. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során érdekeik kölcsönös figyelembe vétele mellett együttműködni kötelesek. Jogaikat jóhiszeműen gyakorolják, kötelezettségeiket a vonatkozó jogszabályok alapján teljesítik. A szerződésszerű teljesítésben egymást segítik, a szükséges információkat, dokumentumokat kellő terjedelemben és időben átadják egymásnak. A szerződésben foglaltak teljesítése idején folyamatosan tartják a kapcsolatot egymással, és azt dokumentálják. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

1.4.4. A szerződő felek között kapcsolattartók:

Szerződő részéről:	
név:	Sopár Tamás
értesítési cím:	9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
telefon:	+36-94-522-966
fax:	+36-94-314-743
e-mail:	sopar.tamas@szova.hu
Alkusz részéről:	
név:	Csala László
értesítési cím:	9025 Győr, Vámbéry Ármin utca 57.
telefon:	+36-96-550-286
fax:	+36-96-550-287
e-mail:	laszlo.csala@bbcbroker.hu
Biztosító részéről:	
név:	Nimsz Csaba
értesítési cím:	1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 48-52.
telefon:	+36 (30) 903 3476
fax:	+36 (96) 500 883
e-mail:	csaba.nimsz@allianz.hu


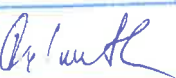

1.4.5. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról a fél köteles a másik felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

1.4.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben, e-mail útján vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.

1.4.7. Az értesítés postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.

1.4.8. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a Felek.

1.4.9. A jelen pontban meghatározott képviselési jogosultság nem terjed ki a Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen Szerződés módosítását eredményezné.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

1.5. A biztosítási szerződés tárgya

1.5.1. A szerződő tulajdonában és/vagy kezelésében lévő azon ingó és ingatlan vagyon, melynek megóvásához a Szerződőnek érdeke fűződik.

1.5.2. Értékkövetés módja: éves adatközlés

1.5.3. Értékelés módja: a műszaki leírás 5. sz. melléklete szerint

1.5.4. Kockázatviselés helye: a jelen szerződés 5. sz. melléklete szerint

1.5.5. Biztosított vagyontárgyak: a jelen szerződés 5. sz. melléklete szerint

1.5.6. Biztosítási összeg: 6.620.241.150 HUF, ebből

Biztosított vagyontárgyak biztosítási összege: 6.570.241.150 HUF

Káreseménnyel kapcsolatos költségek első
kockázati limitösszege: 50.000.000 HUF

1.6. A biztosítási fedezetek részletezése

1.6.1. Összkockázatú (All Risks) vagyonbiztosítás azaz: a szerződés hatálya alatt a kockázatviselés helyén lévő biztosított vagyontárgyaknak előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul bekövetkezett minden olyan fizikai károsodása, amelyekkel kapcsolatban a biztosító kártérítési kötelezettségét nem zárta ki.
A biztosítási fedezet részét képezik az alábbiakban részletezett kiegészítő fedezetek. Az itt nem érintett részek tekintetében az Ajánlattevő megjelölt standard feltételeiben, záradékaiban foglaltak az irányadók (lásd még az All Risks vagyonbiztosítás kiegészítő fedezetei” résznél írtakat)!

1.6.2. Az All Risks vagyonbiztosítás kiegészítő fedezetei

A vagyonbiztosítás kiegészítő fedezeteinek együttes éves maximum kártérítési limitösszege: 400 000 000 HUF

Az alábbi záradékokban nem érintett fedezetek tekintetében a biztosító jelen szerződés 1.2.3.4. pontjában megjelölt biztosítási szerződési feltételei érvényesek. Az alább tárgyalt záradékok tekintetében azonban az esetlegesen meghivatkozott hasonló fedezetet leíró standard záradékok sem tartalmazhatnak az alábbi záradékokkal ellentétes, fedezetet szűkítő kitételeket, illetve a leírt feltételeket más módon bekorlátozó kikötéseket.

1.6.2.1. Vandalizmus károk fedezete

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosító megtéríti a biztosított vagyontárgyakban vandalizmus, illetve a vandál cselekmény által okozott közvetlen fizikai károkat.

A vandalizmus, illetve vandál cselekmény: ún. harmadik személyeknek a biztosított vagyontárgy fizikai megsemmisítésére vagy megrongálására irányuló kifejezetten rossz szándékú cselekedete.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

Nem tekintendő vandalizmusnak, illetve vandál cselekménynek, ha a cselekmény a vagyontárgy egészének vagy részeinek eltulajdonítása érdekében történik. Ez a kitétel a biztosított parkoló automatákra nem vonatkozik.

Jelen kiegészítő fedezet alapján sem térülnek meg a háborús és forradalmi cselekmények, zavargások, lázadás, sztrájk, polgári engedetlenség, rendkívüli vagy szükségállapot, terrorcselekmény kapcsán, vagy ezekkel összefüggésbe hozható károk.

A biztosítási fedezet kiterjed a grafiti (falfirka) eltávolításának költségeire is káreseményenként 200.000,- Ft kártérítési felső határig.

1.6.2.2. Üvegtörés károk

Kártérítési limit: 500.000,- Ft káreseményenként

Jelen kiegészítő fedezet szerint biztosítási esemény az üvegtörés, -repedés kár.

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított telephelyeinek beépített üvegezésében, belső üvegezésében (pult, vitrin, kirakatszekrény stb.), üveg cégtáblákban, épületszerkezeti üvegezésekben (pl. üvegtégla, üvegpadló, üvegfal), copolit üvegekben, a nem üveg alapú fényáteresztő, polimeres, polikarbonát épületszerkezeti elemekben, elő- és üvegtetőkben, különleges üvegezésekben, taposóüvegekben, ólom-, ón- és rézfoglalatokban, illetve az azokban elhelyezett különleges üvegekben, az üvegek törésvédő, fényvédő és biztonsági fóliáiban (feltéve, ha az üveg is törik, reped) bekövetkezett károokra.

1.6.2.3. Betöréses lopás, rablás károk fedezete

Kártérítési limit: 30.000.000,- Ft káreseményenként

Biztosítási feltételek: a biztosító standard feltételei szerint.

Védelmi előírásokra vonatkozó kitétel:

A minimális mechanikai védelem (definíció a biztosító standard feltételeiben) megléte esetén a betöréses lopás kártérítési limit 15.000.000,- Ft káreseményenként. Ide nem értendők a készpénz károk, ahol a kártérítési limit 1.500.000,- Ft káreseményenként amennyiben, a tárolásra szolgáló helyiség/épület a minimális mechanikai védelem előírásainak megfelel, továbbá a káresemény idején a készpénzt elzárva (akár bútorban is) tartották. A két feltételnek együttesen kell teljesülni.




Minimális mechanikai védelem és minimális elektronikai védelem együttes megléte esetén a kártérítési limit: 30.000.000,- Ft káreseményenként. Ide nem értendők a készpénz károk, ahol a kártérítési limit 1.500.000,- Ft káreseményenként, amennyiben, a tárolásra szolgáló helyiség/épület a minimális mechanikai védelem előírásainak megfelel, továbbá a káresemény idején a készpénzt elzárva (akár bútorban is) tartották. A két feltételnek együttesen kell teljesülni.

A kártérítési limiten belül maximum a kártérítési limitig a biztosító megtéríti a betöréses lopás, rablás cselekmény elkövetése során, ill. annak következtében a biztosított vagyontárgyakban okozott rongálási károkat is. A fedezet kiterjed azon rongálási károokra is, amelyek a cselekményt elkövető személy üldözése, elfogása során, illetve azok következtében történt.

1.6.2.4. Küldöttrablás biztosítás

Kártérítési limit: 500.000,- Ft káreseményenként

Biztosítási feltételek: a biztosító standard feltételei szerint.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

Szállítási előírásokra vonatkozó kitétel: a készpénzt egy fő tetszőleges módon szállíthatja.

1.6.2.5. Parkoló automaták fedezetének külön szabályai

A biztosítási fedezet kiterjed a Biztosított üzemeltetésében lévő 67 db parkoló automatára (1.128.124,- Ft/db, új érték). A fedezet a Szombathely város közigazgatási területén belül elhelyezett automatákra terjed ki, a telepítési hely (telephely) külön megjelölése nélkül. Jelen külön feltételek alapján sem térül az automatákban lévő készpénzben esett kár.

A biztosítási fedezet kiterjed az automaták rongálási káira is attól függetlenül, hogy az hasznoszerzési céllal (készpénz lopása) vagy pusztán rossz szándékból fakad-e.

1.6.2.6. Villámcsapás másodlagos hatása miatti károk

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított vagyontárgyakban (beleértve az épületgépészeti berendezéseket is) a villámcsapás indukciós hatása miatti túlfeszültség okozta károkra.

A biztosító nem köteles a kárt megtéríteni, ha a biztosítási esemény kapcsán kizárólag a túlfeszültség-védelmi rendszer károsodott.

1.6.2.7. Telephelyen belül szabadban tárolt biztosított vagyontárgyak lopás, részlopás, rablás kárainak fedezete

Kártérítési limit: 3.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított telephelyeken rendeltetésszerűen szabadban tárolt biztosított vagyontárgyak egészének vagy részének ellopása, elrablása, önkényes elvétele, valamint a vagyontárgyaknak e cselekményekkel vagy kísérletükkel összefüggésben keletkezett sérülése miatti károkra. A biztosító kártérítésének feltétele a telephely bekerítettsége. Ezen záradék alapján sem biztosítási esemény a vagyontárgyak megmagyarázhatatlan (az eltulajdonítás körülményei nem tisztázhatók) eltűnése, az időszakos leltárihiány.

1.6.2.8. Kisebb felújítások fedezete

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított vagyontárgyak javítása, felújítása, karbantartása során az ezen tevékenységgel összefüggésben keletkezett károkra. A fedezet kiterjed azon vagyontárgyakra is, mely a javítás, felújítás, karbantartás tárgya.

Jelen záradék alapján sem köteles a biztosító olyan kárt megfizetni, amelynek kiváltó oka az épületek, gépek teherhordó elemeinek, szerkezeteinek eltávolítása, gyengítése, változtatása.

1.6.2.9. Dekontaminációs költségek fedezete

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosító standard záradéka szerint.

1.6.2.10. A biztosított vagyontárgyak telephelyen belüli mozgatása miatt bekövetkező károk

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított vagyontárgyak telephelyen belüli mozgatása, szállítása, le-fel-, és átrakása miatt keletkező károkra.

1.6.2.11. A szabadban tárolt vagyontárgyak jégverés és hőnyomás kárainak fedezete

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított telephelyeken rendeltetésszerűen szabadban tárolt biztosított vagyontárgyakban jégverés, hőnyomás miatt keletkezett károkra. A biztosító nem köteles kártérítést fizetni, ha a kár a károsodott vagyontárgy hibás méretezésével, kivitelezésével vagy karbantartásának súlyos elmulasztásával okozati összefüggésbe hozható.

1.6.2.12. A biztosított vagyontárgyak külső fizikai behatás következtében bekövetkező töréskárai

*Kártérítési limit: * 5.000.000,- Ft káreseményenként*

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított vagyontárgyak külső erőhatás miatti azon törés, repedés káraitra, amelyek oka leesés, lökés, ütközés, más tárgyak általi akadályoztatás, az alkalmazottak ügyetlensége, kezelői hiba.

1.6.2.13. Tüzeléstechnikai berendezésekben keletkező tűzkárok fedezete

Kártérítési limit: 20.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított, rendeltetésszerűen tűznek, hőhatásnak kitett hőtechnikai berendezésekben (különösen a kazánokban, kályhákban) keletkezett azon tűzkárokra is, melyek használatukkal összefüggésben keletkeztek.

A biztosító nem köteles kártérítést nyújtani a tűz következtében károsodott berendezésekből kiáramló tüzelő- és egyéb technológiai anyagok káraitra, továbbá akkor, ha a kár kizárólag csak a berendezések biztonsági berendezéseiben keletkezett és azokra korlátozódott.

1.6.2.14. Füst, korom és hő hatása miatti károk fedezete

Kártérítési limit: 5.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított vagyontárgyak füst, korom és hő hatása miatti azon káraitra, amelyek tüzelő, fűtő, főző, vagy szárítóberendezésekből nem rendeltetésszerűen kiáramló füst, korom és hő hatása okoz, továbbá, amelyeket égés hiányában olyan hő, vagy vele együtt járó füst okoz, amely önjelétől továbbterjedni nem képes.

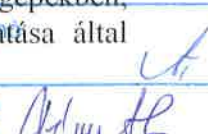

A biztosító nem köteles kártérítést nyújtani azon károk esetén, amelyek magában a füstöt (kormot), illetve hőt kibocsátó tárgyokban keletkeznek.

1.6.2.15. Tűzivízvezeték és tűzoltó berendezések törése miatti károk fedezete

A biztosítási fedezet kiterjed a tűzivíz- és egyéb oltóvízvezeték, egyéb tűzoltó berendezés törése, repedése, kilyukadása, dugulása, rendellenes működése miatti víz- és egyéb oltóanyag-kiáramlás következtében a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkra.

1.6.2.16. Elektromos zárlat miatti károk fedezete,

A biztosítási fedezet kiterjed az elektromos, ~~elektronikus~~ gépekben, berendezésekben, készülékekben az elektromos áram ~~zárlati~~ ^{előzárható} hálózata által

Előzárható hálózat
Pénzügyi szignó: 
Jogi szignó: 

okozott tűzkárookra, ha a tűz a védő-, illetve biztonsági berendezések előírás szerinti alkalmazása, működése mellett keletkezett.

Jelen záradék alapján sem téríti meg a biztosító az elektromos, elektronikus gépekben, berendezésekben, készülékekben az elektromos áram zárlati hőhatása miatti tűzkárokat, ha a kár kizárólag csak a védő-, illetve biztonsági berendezésekben keletkezett és azokra korlátozódott.

1.6.2.17. Elfolyt víz fedezete

Kártérítési limit: 1.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított épületekben vagy ingatlanon bekövetkezett vízvezetéktörés következtében elfolyt víz értékének megtérítésére.

Kár esetén a biztosított köteles bemutatni a vízszolgáltató által a biztosított ingatlanhoz kapcsolódóan kiállított számlákat a kár észlelésétől számított 1 éves időtartamra visszamenőleg.

Jelen záradék alapján sem téríti meg a biztosító az elfolyt vízzel kapcsolatos csatornahasználati díjakat, valamint a biztosítottaknak a káreseménnyel egyidejű átlagos vízfogyasztásának értékét.

1.6.2.18. Biztosított vagyontárgyak közúti szállításának fedezete

Kártérítési limit: 3.000.000,- Ft káreseményenként

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított tulajdonában levő és a biztosított által Magyarország területén belül szállított vagyontárgyakban azok közúti szállítása során bekövetkező közvetlen fizikai káraitra, amennyiben a kár oka a szállító járművet ért közlekedési baleset.

1.6.2.19. Automatikus fedezet

A biztosítási fedezet külön bejelentés nélkül automatikusan kiterjed a telephelyi biztosítási összeg 10 %-ának erejéig - külön bejelentés nélkül - a biztosítási időszak alatt újonnan beszerzett vagyontárgyakra is.

A biztosítási fedezet az alábbi esetek kapcsán történő értékemelkedésre is kiterjed:

- épületek, építmények esetében az újonnan épült részekre, hozzáépítésekre, helyreállításokra, felújításokra;
- műszaki berendezések, gépek, egyéb berendezések és felszerelések esetén az új beszerzésekre, helyreállításokra, cserékre;
- műszaki berendezések, gépek, egyéb berendezések és felszerelések esetén az új beszerzésekre, helyreállításokra, cserékre, valamint a bérelt, illetve kölcsönvett vagyontárgyakra.
- készletek esetében az új beszerzésekre.

A telephelyi biztosítási összeg 10 %-át meghaladó növekmény esetében a növekményt jelentő vagyontárgyaknak a biztosított veszélyére történő átszállásának napját követő 30. napig a biztosítási fedezet automatikusan kiterjed ezen vagyontárgyakra is. A 30. napot követően csak külön bejelentést követően él a biztosítási fedezet.

1.6.2.20. Alulbiztosítottság vizsgálata

Káresemény bekövetkezte esetén a biztosító az alulbiztosítottságot csak abban az esetben vizsgálja, ha a biztosító által elismert kár összege meghaladja 20.000.000,- Ft-ot.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

1.7. Önrészesedés: 50.000,- Ft, ide nem értve az üvegtöréseket, ahol az önrészesedés 10%. Az önrészesedés káreseményenként értendő, levonásos.

1.8. Díjtétel: 0,32 ezrelék

1.9. Éves biztosítási díj: 2 112 077 HUF

1.9.1. Az éves biztosítási díj számításának módja: a díjtétel és a biztosítási összeg szorzata

1.10. A biztosítási szerződés induló éves díja

1.10.1. A biztosítási szerződés éves díja megegyezik a biztosított 2015.01.01. napi vagyonállapotából következő biztosítási összegének (1.5.6. pont) és az ajánlatban leírt díjtételnek (1.8.) a szorzatával. Az induló időszak díj a biztosított vagyonban történő változásokat arányosan, az 1.10.2. pontban részletezettek szerint követi.

1.10.2. A Felek a közzététel és a portfólió kockázatviselési kezdete közötti változásokat az alábbi számítási elvek szerint vezetik át: a közzététel és a kockázatviselés kezdete közötti időben a vagyonállományból kikerülő biztosított vagyonelemek díját (1.9.1.) a kockázatviselés kezdetén induló árba a biztosító nem számítja bele, az ajánlati árból levonja. Ugyanakkor a közzététel és a kockázatviselés kezdete közötti időben beszerzett vagyonelemek díját az induló árba a biztosító beszámítja.

1.11. Adatszolgáltatás, statisztika

1.11.1. A biztosító vállalja, hogy a károkról a naptári negyedévek lezárását követő 45 napon belül részletes, kockázati körönként, káreseményenként kimutatott, a függő és kifizetett károkat, kárösszegeket is tartalmazó, negyedéves és göngyölt éves kárstatisztikát készít. A biztosító a statisztikát szerkeszthető elektronikus formában, az alkusz útján küldi meg a szerződőnek.


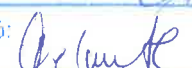

1.12. A biztosítási díjak időszaki meghatározása

1.12.1. A biztosító kizárólag a biztosított vagyonállományban beállt változások esetén és kizárólag a szerződésben meghatározott díjtétel figyelembe vételével jogosult a biztosítás időszaki díjának időszaki meghatározására.

1.12.2. A biztosítási szerződés aktuálisan fizetendő időszaki díja a biztosított vagyonállományban történő változásokat arányosan, az 1.12.3. pontban részletezettek szerint követi.

1.12.3. A Felek a biztosítási időszakban bekövetkező változásokat az alábbi számítási elvek szerint vezetik át: a vagyonállományból kikerülő eszközök díját (1.9.1.) az éves díjból a biztosító levonja. Ugyanakkor a biztosítási időszak alatt beszerzett vagyonelemek díját az éves díjba beszámítja.

1.12.4. A biztosítás díja a kockázatviselés új vagyonelemekre történő kiterjesztése esetén a kockázatviselés kezdő napjával, ill. a biztosítási érdek megszűnése esetén az érdekmúlás napjával külön megállapodás nélkül automatikusan módosul. Az újonnan beszerzett vagyonelem esetében a biztosító kockázatviselése nincs előzetes díjfizetéshez kötve.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

1.13. Biztosítási feltételek

1.13.1. A biztosítási szerződésre a biztosító általános szerződési feltételei vonatkoznak a jelen szerződésben meghatározott eltérésekkel.

1.14. Kockázatviselés kezdete állományváltozás esetén

1.14.1. A vagyonelemek szaporulata vonatkozásában a biztosító kockázatviselésének kezdete a vagyontárgy aktiválásának dátuma.

1.14.2. A jelen biztosítási szerződés szerint biztosított vagyonállományban bekövetkezett csökkenést vagy növekedést a szerződő 30 napon belül köteles a biztosítónak az alkuszon keresztül írásban bejelenteni.

1.14.3. Amennyiben a szerződő 30 nap után értesíti a változás tényéről a biztosítót, a kockázatviselés kezdete az állományváltozás bejelentő lap biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 00 óra 00 perc.

1.15. Fizetési feltételek

1.15.1. A biztosítási díj negyedévente, előre fizetendő. A biztosítónak a számlákat szerződő nevére kiállítva, az alkuszon keresztül kell benyújtani.

1.15.2. A biztosítót a biztosítási díjban foglaltakon kívül egyéb költségtérítés nem illeti meg.

1.15.3. A szerződő banki átutalással, a számla kézhez vételétől számított 30 napon belül a számlán megjelölt bankszámlaszámra teljesít kifizetést a Kbt. 130. § (1) és (5)-(6) bekezdésében, valamint a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján.

1.15.4. Szerződő felhívja a Biztosító figyelmét, hogy nem kerülhetnek kifizetésre, illetve elszámolásra a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségek, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Biztosító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. [Kbt. 125. § (4) bekezdés a)]

1.15.5. A biztosító számlájának szerződő általi kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A § hatálya alá esik, ezért a kiállított számlához – ha a Biztosító nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban –, minden esetben csatolnia kell az állami adóhatóság és vámhatóság által kibocsátott, a számla kiegyenlítésének dátumától számított harminc naptári nappal nem régebbi nemleges (együttes) adóigazolását.

1.15.6. A digitális aláírással hitelesített adóigazolást elektronikus formában, a szerződő kapcsolattartójának és az alkusznak a jelen szerződésben meghatározott e-mail címére, vagy faxon/postai úton a szerződő kapcsolattartójának címezve kell küldeni.

1.15.7. Amennyiben a biztosító a 1.14.9. pontban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti, abban az esetben e kötelezettség teljesítésének pótlásáig a szerződő megtagadhatja a számla kiegyenlítését.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

1.16. A biztosító által kiállítandó igazolások és adminisztráció

- 1.16.1. A biztosító vállalja, hogy a szerződés hatálya alá kerülő vagyonelemek fedezetbe vételének tanúsítására a szaporulat bejelentését követő 2 munkanapon belül a fedezeti igazolást kiállítja és az alkusz útján a szerződő részére megküldi.
- 1.16.2. A biztosító vállalja, hogy a szerződő arra irányuló írásbeli kérelmének kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül a jelen szerződéshez kapcsolódó egyéb igazolásokat, kötvényeket, zálogbejegyzési igazolásokat, társbiztosított igazolásokat stb. kiállítja és az alkusz útján a szerződő részére megküldi.

2. Záró rendelkezések




- 2.1. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből mindegyik példány eredetinek minősül.
- 2.2. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 2.3. A biztosító tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a szerződőre, vagy üzleti partnereire (ügyfeleire), illetve ezek tevékenységére vonatkozó információkat, illetve adatokat – a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt és annak megszűnését követően is – köteles megőrizni. A biztosító nem közölhet illetéktelen személlyel olyan információt, adatot, amely a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben jutott a tudomására, és amelynek közlése a szerződőre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A biztosító a jelen szerződés teljesítésével össze nem függő célra nem készíthet másolatot a jelen szerződés teljesítése során birtokába került, a szerződő, vagy üzleti partnerei tevékenységével összefüggő dokumentumról, adatról. Biztosító tudomásul veszi továbbá, hogy a fentiek megszegése esetén a szerződő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárának megtérítését követelni a biztosítóval szemben.
- 2.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a – magyar jog kollíziós szabályainak kivételével – magyar jog előírásait kell alkalmazni.
- 2.5. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Ennek eredménytelensége esetén felek a köztük felmerülő jogviták esetére - a hatásköri szabályoktól függően - a Szombathelyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 2.6. Biztosító az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Biztosító a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Szerződőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést Szerződő felmondja vagy - ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől eláll.



Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

Jelen Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Allianz Hungária Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság
<p>Aláírás:</p> <p>Képviselet:</p>  <p>Dr. Németh Gábor vezérigazgató</p> <p>P.H.</p>	<p>Aláírás:</p> <p>Képviselet:</p> <p>Allianz Hungária Zrt. Kiemelt alkuszi és vállalati értékesítési igazgatóság Budapest</p>  <p>Tóth Balázs igazgató</p>  <p>Zubor Tibor igazgató</p> <p>P.H.</p>
<p>Szerződő</p>	<p>Biztosító</p>
<p>Szombathely, 2014. 12. hó 02. napján</p>	<p>Szombathely, 2014. 12. hó 02. napján</p>

<p>Előterjesztő szignó:</p> 
<p>Pénzügyi szignó:</p> 
<p>Jogi szignó:</p> 