

2016 FEBR 18.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nyilvántartó bíróság: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 18-10-100680

székhely: 9700 Szombathely, Welther K. u. 4.

képviselő: Dr. Németh Gábor, vezérigazgató

Adószám: 13980335-2-18

,mint **megrendelő**,

másrésztől

A&D Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.

képviselő: Lázár Antal DLA, ügyvezető igazgató

cégjegyzékszám: 01-09-674908

adószám: 11755649-2-43

számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

pénzforgalmi számla száma: 11786001-20122133-00000000

és

Rubik Stúdió Műszaki Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.

képviselő: Rubik Ernő, ügyvezető igazgató

cégjegyzékszám: 01-09-067059

adószám: 10393178-2-43

számlavezető pénzügyintézet neve: K&H Bank Zrt.

pénzforgalmi számla száma: 10200713-48074823-00000000

,mint **vállalkozók**

(Megrendelő és vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: **felek**) kötöttek egymással az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) alapján közbeszerzési eljárást folytatott le „*A Szabadidőközpont területén lovas szabadidő, sport és rendezvényközpont létrehozását célzó tanulmányterv elkészítése*” tárgyában (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).
- 1.2. A fenti Közbeszerzési Eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően Megrendelő Vállalkozók ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, így Felek a törvényes határidőn belül szerződést (továbbiakban: „**szerződés**”) kötnek egymással.

1 / 14

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

2. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza.

2.2. A Szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

2.2.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a szerződéses okmányok részét képezi vállalkozók ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, vállalkozók kötelezettségét képezik.

2.2.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy vállalkozók a szerződés teljesítése során nem fizethetnek ki, illetve számolhatnak el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozók adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

2.2.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy Vállalkozók kötelesek a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetüket a megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozók – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettségük mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban kötelesek tájékoztatni megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetükben bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozók a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban kötelesek megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

2.3. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

2.3.1. megrendelő által ajánlatkérőként kiadott, eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentum;

2.3.2. kiegészítő tájékoztatás - amennyiben erre sor került;

2.3.3. vállalkozók, mint nyertes ajánlattevők nyertes ajánlata.

2.4. Felek rögzítik, hogy a 2.3.1. – 2.3.3. alpontjaiban említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét fél számára ismert azok tartalma.

2.5. A 2.3. pontban jelölt dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő: a (2.3.2.) kiegészítő tájékoztatás – amennyiben arra sor került; (2.3.1.) eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentum; (2.3.3.) vállalkozók nyertes ajánlata.

2.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződés és a műszaki leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a műszaki leírás rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak.

Előterjesztő szignó:	<i>A</i>
Pénzügyi szignó:	<i>mb</i>
Jogi szignó:	<i>[Signature]</i>

[Handwritten marks]


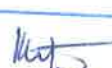

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

- 3.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozók pedig elvállalják a közbeszerzési eljárás során meghatározott, a szombathelyi Szabadidőközpont területén lovas szabadidő, sport és rendezvényközpont létrehozását célzó tanulmányterv elkészítését (a továbbiakban: a „munka”), melyet az ajánlattételi dokumentáció műszaki leírása részletez (továbbiakban: **’műszaki leírás’**) a jelen szerződésben meghatározott díjért.
- 3.2. Vállalkozók a szerződés teljesítését a megrendelő által rendelkezésre bocsátott adatok, információk, az általuk elvégzett kutatások eredménye és megrendelő igényei, utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és a releváns szakmai szokásoknak megfelelően kötelesek végezni.
- 3.3. Vállalkozók kötelessége a megrendelő által szolgáltatott műszaki leírás, dokumentumok, adatok, információk felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevétele, azok kijavításának igénylése. A műszaki leírásnak megfelelően elkészített dokumentumok hibájáért a vállalkozók teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak, ha a megrendelőtől kapott dokumentumok, adatok, információk hibáját felismerhették volna, megrendelőt azonban erre nem vagy nem megfelelő határidőben figyelmeztették, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírásokat részben vagy egészben megszegve végzik.

4. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

- 4.1. A vállalkozók a műszaki leírásban meghatározott két, egymástól különböző tanulmánytervet a jelen **szerződés megkötésének napjától számított 45 naptári napon belül** kötelesek elkészíteni.
- 4.2. A műszaki leírás 3. pontjában meghatározott projektindító megbeszélésre a jelen szerződés megkötését követő 5 napon belül kerül sor a vállalkozók által javasolt időpontban és helyszínen.
- 4.3. A műszaki leírás 3. pontjában meghatározott minden további egyeztetés időpontjára és helyszínére a vállalkozók a javasolt időpont előtt legalább 8 nappal kötelesek megrendelőt írásban tájékoztatni.
- 4.4. Amennyiben megrendelő számára a 4.2. illetve 4.3. pontban javasolt időpont bármely okból nem elfogadható, abban az esetben a megrendelő a vállalkozók által javasolt időponthoz képest 8 napon belül legalább kettő – különböző naptári napra meghatározott – időpontot köteles javasolni az egyeztetés megtartására. A vállalkozók a megrendelő által javasolt időpontok egyikét kötelesek elfogadni.
- 4.5. Amennyiben valamely egyeztetésre a 4.4. pontban foglaltak szerint a vállalkozók által javasolt időponthoz képest későbbi időpontban kerül sor, abban az esetben a 4.1. pontban meghatározott teljesítési határidő annyi nappal automatikusan meghosszabbodik, ahány nappal később kerül sor a felek közötti egyeztetésre.



Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

4.6. Akadályközlés:

Vállalkozók kötelesek a megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

4.7. Előteljesítés:

Felek rögzítik, hogy vállalkozók a szerződésben rögzített teljesítési határidőhöz képest előteljesítésre megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása mellett jogosultak.

4.8. Megrendelő késedelme:

Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként felek a vállalkozók részére a késedelemmel érintett tevékenységre nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a megrendelői késedelem időtartamával egyezően hosszabbodik meg. Megrendelői késedelem esetén vállalkozók kötelesek megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.

5. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA

- 5.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 7.2. pontjában meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a vállalkozók az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.
- 5.2. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka elrendelése kizárólag a szerződés módosításával lehetséges érvényesen, arra egyéb dokumentumban nem kerülhet sor.
- 5.3. A szerződés módosításának hiányában elrendelt pótmunka végzését vállalkozók megtagadhatják. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát vállalkozók mégis elvégzik, úgy e körben vállalkozók saját felelősségükre és kockázatokra járnak el. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.

Rg *ost*

Előterjesztő szignó:	<i>st</i>
Pénzügyi szignó:	<i>Mb</i>
Jogi szignó:	<i>st</i>

6. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Vállalkozók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás hiánytalan, szerződésszerű elvégzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal és jogosultsággal rendelkeznek, és a munkát az igény szintnek megfelelő, lehető legoptimálisabb megoldásokat kiválasztva végzik megrendelő számára olyan módon, hogy az ne járjon a munka minőségének, színvonalának semminemű csökkenésével.
- 6.2. Vállalkozók a közbeszerzési eljárás során, valamint a szerződés alapján birtokukba jutott adatokat, információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek a megrendelő előzetes írásos engedélye nélkül nem adhatják át.
- 6.3. Vállalkozóknak a 6.2. pontban foglalt kötelezettsége kiemelt és a megrendelő részéről kiemelten kockázatos üzleti titkot érint, vállalkozók a titoktartási kötelezettségük megszegéséért teljes körű felelősséggel tartoznak, és kötelesek hiánytalanul megtéríteni a megrendelőnek mindazt a kárt, amelyet e kötelezettség megszegésével okoztak.
- 6.4. Vállalkozók tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti komplex szakértelemmel megrendelő nem rendelkezik, ezért a vállalkozók jelen szerződés tárgya szerinti tevékenységéért teljes körű felelősséggel tartoznak, kivéve, ha bizonyítják, hogy a megrendelő nem úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben tőle elvárható lett volna.
- 6.5. Vállalkozók felelősek az általuk készített dokumentumok szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, megvalósíthatóságáért.
- 6.6. A megrendelő jogosult a vállalkozóknak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel vagy meghatalmazással ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy vállalkozók teljesítését megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
- 6.7. Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban konzultálni, a munka folytatásának irányával kapcsolatos kérdésekben állást foglalni.
- 6.8. A megrendelő köteles a vállalkozók részére az általa igényelt és a megrendelő birtokában lévő adatokat, információkat és iránymutatásokat (a továbbiakban együttesen: adatszolgáltatás) a vállalkozók adatszolgáltatási igényének kézhezvételétől számított legkésőbb 5 napon belül megadni, a szükséges döntéseket megfelelő időben meghozni, és azokat a vállalkozóval megfelelő időben közölni.
- 6.9. A 6.8. pontban meghatározott megrendelői adatszolgáltatási kötelezettség keretében a vállalkozók nem kérhetnek olyan adatokat, információkat vagy iránymutatásokat, amelyek nincsenek megrendelő birtokában, vagy azok beszerzése a műszaki leírás vagy jelen szerződés szerint vállalkozók kötelezettsége.
- 6.10. Vállalkozók kötelesek megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonzbiztonság (ideértve az adatvagyon is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen kötelesek megtagadni a vállalkozók az utasítás teljesítését.




Handwritten signature: Rg

Előterjesztő szignó:	<i>Handwritten signature</i>
Pénzügyi szignó:	<i>Handwritten signature</i>
Jogi szignó:	<i>Handwritten signature</i>

- 6.11. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására vállalkozók kötelesek megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja megrendelő az utasítást, úgy kötelesek azt vállalkozók végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen kötelesek megtagadni.
- 6.12. Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé vállalkozók számára. Felek rögzítik, hogy vállalkozók teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a tanulmányterv tartalma minél teljesebb mértékben igazodjon a megrendelő igényeihez.
- 6.13. Vállalkozók az általa készített dokumentumokat kötelesek a megrendelő részére legalább 3, azaz három példányban papíralapon eredetiben, legalább 1, azaz egy nem szerkeszthető formátumú elektronikus példányban (*.pdf) és 1, azaz egy szerkeszthető formátumú elektronikus példányban azok elkészültét vagy vállalkozók általi kézhezvételét követően haladéktalanul átadni.
- 6.14. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesülése eredményeként szerzői jogi oltalom alá eső művek is létrejönnek.
- 6.15. A megrendelő a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan keletkezett dokumentumok átvételével, az átvétel időpontjától számítottan határozatlan időre jogosulttá válik
- 6.15.1.1. a dokumentumokat alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is; a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni;
- 6.15.1.2. a dokumentumokat alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- 6.15.1.3. a dokumentumokat – papír alapon vagy digitális formában – más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- 6.15.1.4. a dokumentumokat átdolgozni, módosítani vagy bővíteni.

7. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 7.1. Vállalkozók tudomásul veszik, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
- 7.2. Vállalkozók kijelentik, hogy a megrendelő által rendelkezésükre bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésükre álltak a közbeszerzési eljárás során.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

Rg

car

- 7.3. A munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege **7.800.000,- Ft + ÁFA**, azaz hétmillió-nyolcszázézer forint + általános forgalmi adó egyösszegű átalánydíj (átalányár).
- 7.4. Valamennyi kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.
- 7.5. A vállalkozói díj átalánydíj, ezért a vállalkozók megrendelővel szemben további költségigényel semmilyen jogcímen nem élhetnek.
- 7.6. A vállalkozói díj magában foglalja a közvetlen költségeket, ennek keretében különösen, de nem kizárólagosan
- 7.6.1. a vállalkozók valamennyi készkiadását (szállás, étkezés, utazás, telekommunikáció, stb.),
- 7.6.2. a bér- és a járulékos költségeket, az esetleges pótlékokat, az esetlegesen munkaszüneti és/vagy ünnepnapon végzett munka költségeit,
- 7.6.3. a vállalkozók által készítendő valamennyi dokumentum, illetve dokumentumrész teljes szakértői költségeit,
- 7.6.4. a vállalkozók által fizetendő adókat, illetékeket és egyéb közterheket.
- 7.7. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

8. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 8.1. A megrendelő előleget nem fizet, a vállalkozói díj kiegyenlítése a jelen pontban meghatározott rendben történik.
- 8.2. Vállalkozók a teljesítés-igazolással elismerten elvégzett munkára eső ellenértéket jogosultak számlázni.
- 8.3. Megrendelő teljesítés-igazolás kiadására az alábbiak szerint köteles: Megrendelő teljesítés-igazolás kiadására a döntés előkészítő tanulmánytervek megrendelő Igazgatóságának jóváhagyó határozata meghozatalát követő 5 napon belül köteles.
- 8.4. **Amennyiben Vállalkozók alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] nem vesz igénybe** a fizetés az alábbiak szerint alakul: Megrendelő a díjról kiállított számla ellenértékét a **Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben** foglaltak szerint, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki. A számla fizetési határideje 30 nap.
- 8.5. **Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] igénybe vesz igénybe** a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – a díj kifizetése a **Kbt. 135. § (3) bekezdésében** foglaltak szerint alakul.
- 8.6. Ha a megrendelő fizetési késedelembe esik, köteles a vállalkozónak a Ptk. 6:155.§ (2) bekezdésében meghatározott összeget megfizetni.

Handwritten signature

Előterjesztő szignó:	<i>[Handwritten signature]</i>
Pénzügyi szignó:	<i>[Handwritten signature]</i>
Jogi szignó:	<i>[Handwritten signature]</i>

8.7. Fizetési késedelem esetén megrendelő – a 8.6. pontban meghatározottakon túl –, illetve kötbérfizetési kötelezettség esetén a vállalkozó a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. A vállalkozó számláján vagy a megrendelő által a vállalkozó részére megküldött írásbeli fizetési felszólításban szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a szerződő felek viszonylatában.

9. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

9.1. Vállalkozók a Ptk. 6:186. §-ban foglaltakkal összhangban az alábbiak szerint meghiúsulási, késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelesek, ha olyan okból, amelyért felelősek, megszegik a jelen szerződést. Mentésülnek a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését a Ptk. 6:142. § szerint kimenti.

9.2. Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a vállalkozóktól, ha a vállalkozók a szerződésben vállalt kötelezettségeiknek nem tesznek eleget, és emiatt a megrendelő a vállalkozók szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a szerződést, vagy a szerződés teljesítése a vállalkozóknak felróható okból meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.

9.3. Vállalkozók bármely rájuk vonatkozó határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére kötelesek, amelynek mértéke naponta a teljes nettó vállalkozási díj 0,5%-a.

9.4. Ha a vállalkozók hibásan teljesítenek, illetve a vállalkozók a megrendelő által közölt szavatossági kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően 15 napon belül, úgy megrendelő e határidő eredménytelen elteltét követően – saját döntésétől függően – a vállalkozóktól hibás teljesítési kötbért követelhet, amelynek mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 10%-a.

9.5. A 9.4. pont alkalmazásában hibás teljesítésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan

9.5.1. ha a tanulmányterv valamely megrendelő által előírt tartalmi elemet nem tartalmazza,

9.5.2. ha a tanulmányterv valamely megrendelő által előírt melléklete hiányzik,




9.5.3. ha a tanulmányterv vagy annak valamely melléklete nyilvánvalóan téves adatokat, vagy nyilvánvalóan téves adatokon alapuló következtetéseket tartalmaz.

9.6. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé. A hibás teljesítési kötbér pedig a hiba megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követő napon válik esedékessé.

9.7. A meghiúsulási kötbér a megfizetésére alapot adó körülmény bekövetkezését követő napon vagy a szerződés vállalkozóknak felróható megszűnését követő napon válik esedékessé.

9.8. Amennyiben valamely fél a másik fél kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 9.9. Felek megállapodnak abban, hogy megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult vállalkozók felé továbbhárítani.
- 9.10. Amennyiben a megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a vállalkozók a kötbér teljes összegét a megrendelő erre irányuló felszólítását követő 8 napon belül kötelesek a megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.
- 9.11. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti vállalkozókat a teljesítés alól.
- 9.12. Amennyiben a megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít a vállalkozókkal szemben, abban az esetben a megrendelő szavatossági igényt nem érvényesíthet.
- 9.13. Megrendelő hibás teljesítési kötbérigénye abban az esetben is érvényesíthető, ha a szavatossági vagy jótállási kötelezettsége körében a hiba kijavítását, megszüntetését vállalkozók megkezdték, de nem fejezték be, avagy nem teljes körűen és nem megfelelően végezték el.
- 9.14. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a megrendelő részéről.
- 9.15. A vállalkozók teljes körű jótállásra kötelesek
- 9.15.1. valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott feltétel eléréséért,
 - 9.15.2. azért, hogy harmadik személy(ek)nek az általa készített dokumentumokon vagy azok egy részén nincs olyan joga, amely a megrendelő jogszerzését részben vagy egészben akadályozza,
 - 9.15.3. a munka szakszerűségéért és megvalósíthatóságáért.
- 9.16. Vállalkozókat a Ptk. szabályai szerinti kellék- és jogszatossági kötelezettség terheli.
- 9.17. Vállalkozók kötelesek a szavatossági és/vagy jótállási kötelezettségük körében a megrendelőt minden olyan igénytől mentesíteni vagy a megrendelő helyett teljes mértékben helytállni, amely a vállalkozók által készített valamely dokumentum kapcsán a megrendelőt harmadik személy(ek) részéről terheli, függetlenül attól, hogy a megrendelő a harmadik személy(ek) által támasztható igényekről előzetesen tudomással bírt-e.
- 9.18. A megrendelő köteles a tudomására jutott hiányosságot, hibát annak észlelése után haladéktalanul a vállalkozók tudomására hozni, a vállalkozók pedig kötelesek haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt haladéktalanul kiküszöbölni.
- 9.19. A Vállalkozók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jótállás körébe tartozó és írásban közölt hibákat/hiányosságokat saját költségükön – szükség esetén a megrendelő helyett és nevében – elhárítják, illetve elháríttatják.
- 9.20. Vállalkozók az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló

Handwritten signature and initials

Elszabályairól szóló	
Pénzügyi szignó:	<i>Handwritten signature</i>
Előadó szignó:	<i>Handwritten signature</i>

322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 11. § alapján kötelesek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A Közbeszerzési Eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 7,5 M Ft/év, és legalább 500 e Ft/kár. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Vállalkozók haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéstől számított 2 munkanapon belül kötelesek Megrendelő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig kötelesek átadni Megrendelő részére. Ennek elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozókat póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

10. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

- 10.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő képviseleti jogosultsággal rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 10.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
- 10.3. Megrendelő jogosult a vállalkozók súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Vállalkozók szempontjából erre szolgáló oknak minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- 10.3.1. a vállalkozóknak felróható késedelem valamennyi részhatáridőt tekintve mindösszesen eléri a 30 napot;
 - 10.3.2. vállalkozók hibásan teljesítenek és a hibát 15 nap alatt nem javítják ki teljes körűen;
 - 10.3.3. vállalkozók a teljesítést bármely részkötelezettség tekintetében jogos ok nélkül megtagadják;
 - 10.3.4. vállalkozók a titoktartási kötelezettségüket – akár a szerződés tárgya szempontjából lényegtelen elemre vonatkozóan vagy akár a legkisebb mértékben – megszegik,
 - 10.3.5. vállalkozók jelen szerződésen alapuló kötelezettségeiket olyan jelentős mértékben megszegték, hogy ennek következtében megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - 10.3.6. vállalkozók ellen felszámolási eljárást rendelnek el, vállalkozók legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - 10.3.7. jogszabályon, hatósági vagy bírósági határozaton alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;

Rg *car*

Előterjesztő szignó:	<i>Ar</i>
Pénzügyi szignó:	<i>Vnt</i>
Jogi szignó:	<i>[Signature]</i>

- 10.3.8. vállalkozók megrendelő hozzájárulása nélkül vonnak be alvállalkozót a munkák elvégzésére vagy olyan munka elvégzésére vonnak be alvállalkozót, amely kapcsán az ajánlatában alvállalkozó igénybevételéről nem nyilatkozott,
- 10.3.9. vállalkozók bármilyen módon megtévesztik a megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltatnak és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- 10.4. Vállalkozók jogosultak a megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatukkal azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Megrendelő szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha valamely fizetési kötelezettségének a vállalkozók erre irányuló ismételt felszólítása ellenére sem tesznek eleget.
- 10.5. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap. Felek rögzítik, hogy az adott fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 10.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- 10.6.1. vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- 10.6.2. vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 10.7. Felek rögzítik, hogy megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni.
- 10.8. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy felek a 9. pontban meghatározottak szerint kötelesek egymással elszámolni.

11. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 11.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

san 29

Előterjesztő szignó:	<i>st</i>
Pénzügyi szignó:	<i>mf</i>
Jogi szignó:	<i>st</i>

11.2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

Megrendelő részéről:	
név:	Mészáros Tünde
Értesítési cím	9700 Szombathely, Welther K. u. 4.
telefon / fax	20/938-7219
e-mail	meszaros.tunde@szova.hu
Vállalkozó részéről:	
név:	Lázár Antal DLA
Értesítési cím	1122 Budapest, Városmajor u. 74.
telefon / fax	30/241-7714
e-mail	adstudio@t-online.hu és lazaragi@t-online.hu




- 11.3. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról a fél köteles a másik felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
- 11.4. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.
- 11.5. Az értesítés postai küldemény esetén a postai térivevényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.
- 11.6. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában tekintik közöltnek a felek.
- 11.7. A jelen pontban meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

12. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 12.1. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tvr.).
- 12.2. Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.




Rg

ca

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 12.3. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági és/vagy jótállási igények tekintetében történő helytállást.
- 12.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 12.5. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 12.6. Vállalkozó megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.
- 12.7. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéssel összefüggő – vállalkozót érintő – adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát jogszabály közérdekből elrendeli. Megrendelő azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése vállalkozó üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna - így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat -, és amelyek nyilvánosságra hozatalát vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában kifejezetten és elkülönített módon (mellékletben) megtiltotta. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti tilalom nem vonatkozhat a közzététel körébe eső vagy olyan adatokra, amelyek vállalkozó, mint korábbi ajánlattevő nevére, székhelyére, az általa kért ellenszolgáltatás mértékére, a teljesítés határidejére vonatkoznak.
- 12.8. Jelen szerződés aláírásával vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a vállalkozót jelen szerződés lejárataát követően is korlátlan ideig terheli.
- 12.9. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 12.10. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

van 29


Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	



12.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

12.12. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik megrendelő felé.

Jelen szerződést a felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Kelt: Szombathely, 2016. február hó .8.. napján

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A&D Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság	Rubik Stúdió Műszaki Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
Aláírás: 	Aláírás: 	Aláírás:
Képviselő neve:  Dr. Németh Gábor vezérigazgató SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság 9700 Szombathely, Weltheim K. u. 4. Adószám: 13030335-2-18 P.H. OTP 11747-35520130161	Képviselő neve:  A & D STUDIO Lázár Antal DLA ügyvezető igazgató Városmajor u. 74. P.H.	Képviselő neve:  Rubik Ernő ügyvezető igazgató RUBIK STUDIO MŰSZAKI FEJLESZTŐ KFT.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	