

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.**

**Ingtatlankezelési Egység  
Bérleménykezelési Osztály**

Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzék szám: 18-10-100680  
Telefon: (94) 522-942, Fax: (94) 522-969  
Internet: www.szova.hu

11-1105/2013.

**Tárgy:** tájékoztatás önkormányzati  
bérletben élők részére a  
rezsicsökkentés érvényesítéséről

Tisztelt Bérlet/Használó!

Tájékoztatjuk arról, hogy a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvényben foglaltak alapján az önkormányzati bérletkészekhez fűződő járulékos díjak vonatkozásában az alábbi intézkedéseket tettük:

- Önkormányzati lakást bérlet, használó természetes személy bérlet esetében a 2013. július hónaptól a hulladékszállítási díjat érintően a fent hivatkozott jogszabályban előírt mértékű csökkentést a havonta kiküldendő számlában érvényesítjük.

- Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetőleg a SZOVA Zrt. tulajdonában álló lakóépületeket, illetőleg a SZOVA Zrt. által kezelt társasházakat érintően a vízdíj felosztását – a közszolgáltató által társaságunk részére megküldött számla alapján – társaságunk végzi. Ezért a fenti épületekben lévő önkormányzati bérletkészek bérlet, használói részére a víz – és csatornadíj csökkentése ugyancsak a havonta kiállított, közvetített szolgáltatást tartalmazó számlában kerül érvényesítésre.

Kialakult gyakorlatunk szerint a víz- és csatornadíjak továbbszámolása kéthavonta, a páros hónapokon történik akként, hogy adott számla a két hónappal korábban leolvasott értékek alapján kerül kiállításra és abban a leolvasás hónapját megelőző két hónap fogyasztásának díja kerül továbbszámolásra.

Amint bizonyára Ön előtt is ismeretes, a jogszabályban előírt mértékű rezsicsökkentés a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában illeti meg a fogyasztókat.


A fentiek alapján amennyiben Ön részére a víz- és csatornadíjat a SZOVA Zrt. számlázza ki, a víz- és csatornadíjak 10%-os csökkentése legkorábban a 2013. október hónapban kiállított számlában lesz érzékelhető, mely hónapban a 2013. június és július havi víz- és csatornadíj összege kerül továbbszámolásra a bérlet és használók részére.

Figyelemmel arra, hogy – a fent írtak alapján – 2013. augusztus hónapban a 2013. április és május hónapokban elfogyasztott vízmennyiség alapján történik az utólagos számlázás, ezért a 2013. augusztus hónapban társaságunk által kiállított, közvetített szolgáltatást tartalmazó víz- és csatornadíjak vonatkozásában még nem kerül érvényesítésre a jogszabályban előírt rezsicsökkentés.

Amennyiben az Ön által lakott önkormányzati bérlet, szövetkezeti épületben vagy olyan társasházban található, ahol a közös képviselői, illetőleg épületkezelői teendőket nem a SZOVA Zrt. látja el, így Ön a víz- és csatornaszolgáltatás díját a közös képviselőnek vagy a lakóépület kezelőjének közvetlenül fizeti meg, akkor a víz – és csatornaszolgáltatást érintően a rezsicsökkentés mértéke a havonta a közös képviselő, illetőleg épületkezelő felé fizetendő összegben kell, hogy jelentkezzen.

Amennyiben a rezsicsökkentés társaságunk, mint az önkormányzati bérletkészek kezelője által történő végrehajtását érintően további információra van szüksége, ügyfélfogadási időben (hétfői és pénteki napokon 8.00-12.00 h, szerdai napokon 13.00-16.45 h) készséggel állunk rendelkezésére.

Szombathely, 2013. július 10.

 SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.  
Ingtatlankezelési Egység  
/: Sziyártó Győző :/  
Ingtatlankezelési Egységvevő

 /: dr. Bognár Vera :/  
Bérleménykezelési Osztályvezető

9700 Szombathely, Weither K. u. 4.  
Adószám: 13980335-2-18